



ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА «Экономика и управление инвестиционно- строительной деятельностью»

Бакалавриат



Официальный сайт Института отраслевого менеджмента ГУУ:
iom.guu.ru

Страница кафедры экономики и управления в строительстве
в социальной сети «ВКонтакте»: vk.com/kaf_eus

КОГО МЫ ГОТОВИМ

В результате освоения программы выпускники получают базовое образование в области экономики и управления в сфере инвестиционной и инвестиционно-строительной деятельности. Выпускники ориентированы на работу в инвестиционно-строительных, инвестиционно-финансовых компаниях и строительных организациях, службах развития организаций, различных отраслей экономики, структурных подразделениях банковской сферы.

Программа охватывает основные и специализированные области знаний, навыков и умений для работы в качестве специалистов аппарата управления организациями инвестиционно-строительной сферы экономики.

Программа формирует знания и навыками в части обоснования инвестиций и управления недвижимостью, разработки и реализации инвестиционных проектов и программ, инвестиционного и экономического анализа деятельности организаций инвестиционно-строительной сферы.

КОГО МЫ ГОТОВИМ

Программа реализуется в виде модулей дисциплин, ориентированных на приобретение навыков, позволяющих занимать должности специалистов отделов и служб по планированию, организации и контроллингу в инвестиционно-строительной деятельности, по обеспечению экономического планирования и учета, специалистов и экспертов в области привлечения инвестиций, оценки недвижимости, девелопмента, проектного финансирования, консультантов по финансовым вопросам и инвестициям, по вопросам коммерческой деятельности и управлению, экономистов по работе с инвестиционными проектами, по ценообразованию и проектной экономике. В процессе обучения широко применяются деловые игры, кейсы, разбор хозяйственных ситуаций, тренинги, проводимые, в том числе, представителями работодателей, среди которых много наших выпускников.

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ



Базовая часть

Макроэкономика

Статистика

Микроэкономика

Мировая экономика и международные
экономические отношения

Финансы и бухгалтерский учет

Развитие навыков использования цифровых технологий

Математика

Эконометрика

Информационные технологии

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Фундаментальная экономическая подготовка

Экономика и управление инвестициями

Экономика организации

Экономический анализ в строительной организации

Управление инновационно-инвестиционными проектами

Организация строительного производства

Ценообразование и сметное дело

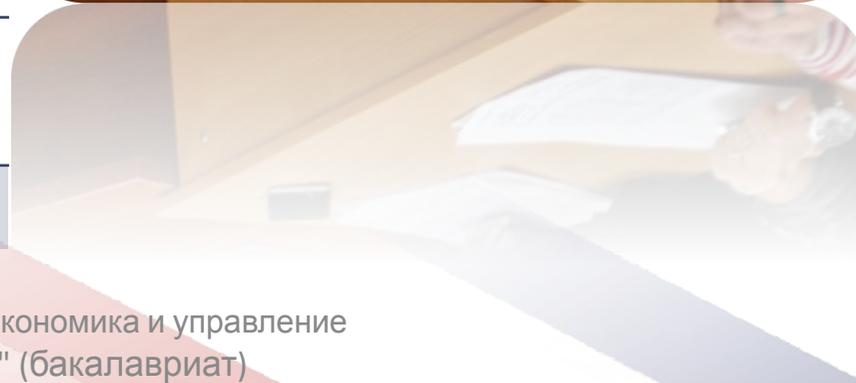
Экономика недвижимости

Бюджетирование в строительных организациях на базе цифровых технологий

Профессиональное общение на иностранном языке

Иностранный язык

Иностранный язык профессионально-делового общения



ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ

ДИСЦИПЛИНЫ

Изучение практических подходов в управлении инвестиционно-строительной деятельностью

Управление имуществом комплексом строительной организации

Управление рисками в инвестиционно-строительной сфере

Контрактные и подрядные отношения в строительстве

Организация технического надзора

Разработка бизнес-плана инвестиционного проекта

Экономическая безопасность в инвестиционно-строительной деятельности



Институт отраслевого менеджмента Г УУ, ОП " Экономика и управление инвестиционно-строительной деятельностью " (бакалавриат)

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение профессиональных бизнес-процессов наиболее востребованных должностей в инвестиционно-строительной сфере

Специалист по работе с инвестиционными проектами

- Обоснование и разработка инвестиционного проекта
- Экспертиза инвестиционных проектов
- Анализ эффективности инвестиционных проектов
- Разработка бизнес плана инвестиционного проекта

Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства

- Планово-экономические расчеты
- Ценообразование
- Контрактно-договорные отношения
- Бюджетирование затрат в строительстве
- Нормирование и оплата труда

Специалист в области инвестиционной деятельности

- Экономика инвестиций
- Экономика недвижимости
- Управление имуществом комплексом
- Управление инвестиционными рисками
- Оценка эффективности инвестиций
- Управление инвестициями в кризисных ситуациях
- Прогнозирование инвестиционно-строительной деятельности

Специалист в области управления и контроля за ходом строительства

- Организация и проведение технического надзора
- Составление строительных смет
- ПРЕ-девелопмент объектов недвижимости
- Организация строительного производства
- Управление закупками и запасами

КАКИЕ ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАЧИ ВЫ СМОЖЕТЕ РЕШАТЬ

Аналитическая работа

- Разработка планов строительных организаций
- Анализ производственно-хозяйственной деятельности организаций
- Анализ рынка инвестиций
- Анализ источников финансирования инвестиций
- Анализ эффективности инвестиционных проектов
- Анализ рисков реальных инвестиций

Экономическая работа

- Планово-экономическая работа в организациях
- Обоснование цен на строительную продукцию
- Управление ресурсами организации
- Нормирование и оплата труда в строительстве
- Формирование бюджета инвестиционно-строительного проекта
- Планирование материально-технического обеспечения строительства

КАКИЕ ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАЧИ ВЫ СМОЖЕТЕ РЕШАТЬ

Управление инвестиционной деятельностью

- Моделирование инвестиционной деятельности
- Прогнозирование инвестиционно-строительной деятельности
- Управление инвестиционными проектами и программами
- Формирование бюджета инвестиционного проекта
- Управление имущественным комплексом строительной организации
- Ипотечное кредитование
- Обоснование управленческих решений в инвестиционно-строительной сфере
- Разработка бизнес-плана инвестиционного проекта

Управление строительством

- Моделирование строительного процесса
- Девелопмент в строительстве
- Организация технического надзора в строительстве
- Риск-менеджмент в строительстве
- Управление закупками и запасами в строительстве

ГДЕ ВЫ БУДЕТЕ ПРОХОДИТЬ ПРАКТИКУ, СТАЖИРОВАТЬСЯ И РАБОТАТЬ

Инвестиционно-строительные компании

- ООО «СМАРТ-И»
- «Группа компаний ПИК»
- ИСК ООО «АРЕАЛ»
- ФСК «Лидер»
- ИФСК «АРКС»
- ГК «Пионер»
- КП «Управление гражданского строительства»
- АО «Домостроительный комбинат №1»
- ООО «МИП-Строй №1»

Административно-управленческий сектор и банковская сфера

- МИНСТРОЙ РОССИИ
- Департамент строительства города Москвы
- Национальное объединение строителей «НОСТРОЙ»
- Национальное объединение технологических и ценовых аудиторов
- Российский союз промышленников и предпринимателей
- Структурные подразделения государственных служб
- Центральный банк РФ
- ПАО Сбербанк
- Внешэкономбанк
- Банк ВТБ (ПАО)

Отраслевые компании

- ПАО «Газпром»
- ПАО «НК «Роснефть»
- ОАО «РЖД»
- ОАО «Аэрофлот – российские авиалинии»
- ГК «Росатом»