



Социальная ипотека для врачей

Предложения на экспертный совет Ярославской областной Думы

Кельберг Петр Сергеевич

Депутат Муниципального совета Городского округа город Рыбинск

Администрация городского округа город Рыбинск

2019 год



СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА ДЛЯ ВРАЧЕЙ

Масштаб проблемы на 01.04.2019

№	Муниципальное образование	Дефицит врачей (физических лиц)	Численность населения	Коэффициент нуждаемости на 10000 чел.
1	ГУЗ ЯО «Угличская ЦРБ»	34	45 259	7,51
2	ГБУЗ ЯО Даниловская ЦРБ	15	24 678	6,08
3	ГУЗ ЯО Пречистенская ЦРБ (Первомайский)	6	10 074	5,96
4	ГУЗ ЯО «Рыбинская ЦРП»	15	26 390	5,68
5	ГБУЗ ЯО «Переславская ЦРБ»	33	58 725	5,62
6	г. Рыбинск	101	188 678	5,35
7	ГУЗ ЯО Пошехонская ЦРБ	5	13 227	3,78
8	г. Ярославль	160	609 828	2,62
9	ГБУЗ ЯО Борисоглебская ЦРБ	3	11 850	2,53
10	ГУЗ ЯО Гаврилов-Ямская ЦРБ	6	25 912	2,32
11	ГУЗ ЯО Большесельская ЦРБ	2	9 234	2,17
12	ГБУЗ ЯО «Тутаевская ЦРБ»	12	56 112	2,14
13	ГУЗ ЯО «ЦРБ им. Д.Л. Соколова» Мышкин	2	9 541	2,10
14	ГБУЗ ЯО «Некрасовская ЦРБ»	4	19 196	2,08
15	ГБУЗ ЯО «Любимская ЦРБ»	2	10 623	1,88
16	ГУЗ ЯО Бурмакинская районная больница № 1	3	19 196	1,56
17	ГУЗ ЯО Некоузская ЦРБ	2	14 133	1,42
18	ГУЗ ЯО Ярославская ЦРБ	7	63 574	1,10
19	ГБУЗ ЯО «Ростовская ЦРБ»	4	63 640	0,63
		416	1 241 221	3,35



СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА ДЛЯ ВРАЧЕЙ

Существующие льготы

в соответствии с ОЦП

**"УЛУЧШЕНИЕ КАДРОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ МЕДИЦИНСКИХ
ОРГАНИЗАЦИЙ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2018 - 2022 ГОДЫ**

№ п/п Программ ы	Мероприятие	Количество	Источник
2.3	Выплаты всем студентам-целевикам 6-го курса 19 500 руб.	ок. 60 чел. (дважды в год)	Областной бюджет
2.9	Выплаты всем ординаторам-целевикам 2-го года 22 300 руб.	ок. 40 чел. (дважды в год)	Областной бюджет
2.4	Единовременная выплата 100 000 рублей врачам до 35 лет, впервые приступившим к работе в городах Рыбинске, Угличе, Переславле-Залесском, Ростове, заключившим с ДЗиФ договор на 3 года	12 чел. ежегодно	Областной бюджет
2.5	Единовременная выплата 50 000 рублей фельдшерам и акушеркам ФАП до 35 лет, заключившим с ДЗиФ договор на 3 года	10 чел. ежегодно	Областной бюджет



СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА ДЛЯ ВРАЧЕЙ

Существующие льготы

в соответствии с ОЦП

**"УЛУЧШЕНИЕ КАДРОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ МЕДИЦИНСКИХ
ОРГАНИЗАЦИЙ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2018 - 2022 ГОДЫ**

№ п/п Программ ы	Мероприятие	Количество	Источник
2.6	Единовременная выплата 500 000 рублей фельдшерам до 50 лет, прибывшим на село, либо города с населением до 50 тыс. сроком на 5 лет	12 чел. ежегодно	Федеральны й/Областной
2.7	Единовременная выплата в размере 1000 000 рублей врачам до 50 лет, прибывшим на работу на село, либо города с населением до 50 тыс. сроком на 5 лет	18 чел. ежегодно	Федеральный/ Областной
2.8	Приобретение жилья медицинским работникам государственных медицинских организаций Ярославской области, не имеющим собственного жилья	по 25 квартир в 21/22 годах	Областной бюджет



Города, выпавшие из программы «земский доктор»

№	Муниципальное образование	Дефицит врачей (физических лиц)	Численность населения	Коэффициент нуждаемости на 10000 чел.
1	Переславская ЦРБ	33	58 725	5,62
2	Рыбинск	101	188 678	5,35
3	Ярославль	160	609 828	2,62
Средний коэффициент по Ярославской области				3,35



Преимущества социальной ипотеки

1. Является собственностью, в отличие от служебного жилья;
2. «Привязывает» работника на длительный срок ипотечных выплат;
3. Повышает ответственность и дисциплинированность работника;
4. Является логичным продолжением муниципальных льгот по компенсации наемного жилья;



Возможные механизмы социальной ипотеки (на обсуждение)

- 1. Единовременная выплата 500 тыс. рублей в рамках первоначального взноса;**
- 2.1 Первоначальный взнос до 350 тыс. рублей**
- 2.2 Ежемесячная компенсация в размере 50% расходов на оплату процентов по ипотечному социальному кредиту в течении 5 лет, но не более 5000 рублей ежемесячно;**



Возможные категории и обременения (на обсуждение)

1. Обязанность отработать в учреждении не менее 5 лет, 10 лет, всего срока ипотечного кредита;
2. Возраст не более 41 года;
3. Только молодые врачи, впервые приступившие к работе, имеющие стаж не менее 1 года;
4. Только участковые врачи, педиатры, врачи скорой помощи;
5. Семьи в которых 2 и более работающих врача (муж, жена, родители, дети);
6. Только признанные нуждающимися в жилых помещениях;
7. Многодетные семьи;



Необходимые действия

1. Внести в Перечень мероприятий ОЦП «Улучшение кадрового обеспечения государственных медицинских организаций ЯО» (постановление Правительства ЯО от 07.03.2018 № 142-П) пункт № 2.10 «Социальная ипотека для врачей»;
2. Предусмотреть по данному мероприятию на 2020 год 5 млн. рублей в качестве пилотного проекта для муниципальных образований не являющихся участниками проекта «земский доктор»;
3. При распределении средств между муниципальными образованиями учитывать коэффициент нуждаемости;
4. Предусмотреть механизм перераспределения средств между муниципальными образованиями в случае не освоения средств в течении года:



Спасибо за внимание!

2019 год

www.rybinsk.ru