

Лекция

ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

План лекции

1. Понятие и принципы исполнения обязательств.
2. Субъекты исполнения обязательств.
3. Перемена лиц в обязательстве.

Семинар 17/2

□ Вопросы:

1. Понятие и принципы исполнения обязательств.
2. Субъекты исполнения обязательств.
3. Особенности исполнения денежных обязательств.
4. Место и время исполнения обязательств.

Литература

- **ГК РФ: ст.ст. 309-328;**
- **Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28 февраля 1995 г. № 2/1 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Бюллетень Верховного Суда РФ. 1995. № 5; Вестник ВАС РФ. 1995. № 5 (ИПП Консультант);**
- **Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 20.10.2010 № 141"О некоторых вопросах применения положений статьи 319 Гражданского кодекса Российской Федерации**

Литература (учебная и научная)

- ▣ *Гражданское право: Учеб.: В 3 т. Т. 1. / Под ред. А. П. Сергеева, М., 2009.*
- ▣ *Гражданское право: Учеб.: В 3 т. Т. 1. / Под ред. Ю. К. Толстого. М., 2010.*
- ▣ *Гражданское право: Практикум: В 2 ч. Ч. I. - 3-е изд., перераб. и доп. / Под ред. Н. Д. Егорова, А. П. Сергеева. М., 2003. С. 144-148; 140-143.*
- ▣ *Гражданское право: актуальные проблемы теории и практики/Под ред. В.А. Белова. М. 2007. С. 711-758.*
- ▣ *Иоффе О.С. Обязательственное право. Избранные труды в 4-х т. Т. III. С. 106-138. СПб., 2004 г.*
- ▣ *Сарбаш С.В. Обязательства с множественностью лиц и*

§1. Понятие и принципы исполнения обязательств

Что такое обязательство?

- это **ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ** (Ст. 307 ГК)

в рамках которого **ДОЛЖНИК**
ОБЯЗАН УДОВЛЕТВОРИТЬ



исполнения обязательства (Понятие)

- 1.** *В широком смысле - это один из основных институтов гражданского права (РАЗДЕЛ III ГК), нормы которого определяют положение кредитора и должника в хозяйственном обороте.*
- 2.** *В узком смысле – действия должника по исполнению предмета обязательства в соответствии с договором, ФЗ, иными НПА, иными обычно предъявляемыми требованиями.*

Что совершать и от чего
воздерживаться?
ЭТО МОЖНО УЗНАТЬ ИЗ:

- ▣ договора;
- ▣ ГК (ст. 8);
- ▣ обычно предъявляемых требований.

ПРЕДМЕТ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

□ Это **МАТЕРИАЛЬНОЕ БЛАГО**,
создаваемое должником в пользу
кредитора
(товар, деньги,
работа, услуга и
пр.)



ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНЕНИЮ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Оно должно исполняться в форме

- 1) **ДЕЙСТВИЯ**, т.е. совершения действий (купля продажа, мена, дарение, аренда, выполнение работы и т.п.;
- 2) **ВОЗДЕРЖАНИЯ ОТ ДЕЙСТВИЯ**, т.е., определенного поведения (*хранитель не должен использовать вещи поклажедателя; арендатор не должен передавать свои права другим; должник не погашать раньше срока кредит и т.п.*).

ОСОБЕННОСТИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

В некоторых случаях исполнение обязательств требует специального оформления. Необходимо составить **передаточный акт** :

- купля продажа недвижимости (п.1 ст.556 ГК);
- аренда зданий и сооружений (п.1 ст.655 ГК), предприятий (ст.659 ГК);
- сдача-приемка результата работ по договору строительного подряда (ст.753

Конечная цель исполнения обязательства

- удовлетворение материальных и духовных потребностей кредитора и должника
- В целом, стороны сами определяют СПОСОБ исполнения, но он должен
- а) **СООТВЕТСТВОВАТЬ**: договору, НПА или обычно предъявляемым для этого требованиям;
- б) основываться на принципах

Принципы исполнения обязательств

Общие – это предписания, лежащие в основе исполнения всех обязательств (ст. 1 ГК) , а также:

- разумности;
- добросовестности;

□ справедливости и т.п.

Специальные – ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ к общим правила исполнения обязательств с учетом субъектов, сроков, места, способов

исполнения

Специальные принципы:

- 1) надлежащего исполнения;
- 2) реального исполнения,
- 3) недопустимости одностороннего отказа

1. **Надлежащего исполнения (ст. 309 ТК) – это соответствие поведения должника:**

- условиям обязательства;
- требованиям НПА;
- обычно предъявляемым требованиям (при отсутствии указанных выше условий и

СУЩНОСТЬ ПРИНЦИПА

НАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ

- а) **надлежащему лицу** (кредитору либо управомоченному им лицу).
- в) **в надлежащий срок** - срок, предусмотренный обязательством (день или период времени).
- в) **в надлежащем месте** (ст. 316 ГК):
- в месте жительства должника (в месте нахождения юридического лица);
 - в месте нахождения недвижимости;
 - денежные обязательства – как правило в месте жительства кредитора или нахождения юридического лица, но есть особенности.

Специальные принципы

2. Реального исполнения , т.е., совершение должником именно тех действий (или воздержания от определенных действий), которые предусмотрены содержанием обязательства:

- В случае ненадлежащего исполнения обязательства должник не освобождается от обязанности его дальнейшего исполнения **в натуре**, если только иное не предусмотрено законом или договором (п. 1

Специальные принципы

3. Недопустимости одностороннего отказа от исполнения или изменения обязательства

(ст. 310 ГК),

за исключением

случаев,

предусмотренных:



1) ЗАКОНОМ, например

- **п. 8.2. ст. 8** (собственники помещений в многоквартирном доме на основании решения общего собрания в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом, если управляющая организация не выполняет условий такого договора) ;
- **ст. 101 КВВТ РФ** (перевозчик может в одностороннем порядке расторгнуть договор перевозки пассажира **в** случаях :

- наступления **независящих от перевозчика** обстоятельств непреодолимой силы;
- военных действий;
- запрещения властей или иных,
- задержания судна**
- нарушения пассажиром правил оказания услуг и правил перевозок пассажиров или отказа пассажира от соблюдения таких правил;
- др.

2. ДОГОВОРОМ

- возможно **ТОЛЬКО** в предпринимательских отношениях).

ОЧЕРЕДНОСТЬ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Если соглашение (ст. 319 ГК) предусмотрена очередность или предусмотрена, но иная чем указано ниже, то очередность погашения требований такова:

1. Издержки кредитора



□ 2. Проценты.



□ 3. Основная часть долга

Исполнение альтернативных обязательств

может проявляться двух аспектах:

- 1. Предмет исполнения (имущество).
- 2. Способ исполнения (характер действий)

**ПРАВО ВЫБОРА ПРИНАДЛЕЖИТ
ДОЛЖНИКУ**

СООТНОШЕНИЕ

▣ Альтернативное обязательство

- ▣ -позволяет в качестве исполнения совершить одно из нескольких действий

▣ Факультативное обязательство

- ▣ -второй способ исполнения возможен, если первым исполнить обязательство нельзя. То есть, вместо основного можно

МНОЖЕСТВЕННОСТЬ ЛИЦ (долевая- ст. 321 ГК)

ГК РФ устанавливает презумпцию долевого характера обязательств с множественностью



Исключение может быть указано в:

МНОЖЕСТВЕННОСТЬ ЛИЦ (ст. 322-326 ГК - солидарная)

В отличие от долевой возникает только в случаях предусмотренных:

- законом (н-р, п. 3 ст. 60, ст. ст. 572 и 1080 ГК);
- Договором.



Пассивная множественность



ВОПРОС № 2

**СУБЪЕКТЫ ИСПОЛНЕНИЯ
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

СУБЪЕКТЫ

□ ДОЛЖНИК



□ КРЕДИТОР



МНОЖЕСТВЕННОСТЬ

НА ОБЕИХ СТОРОНАХ

НА СТОРОНЕ КРЕДИТОРА

ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ СО МНОЖЕСТВЕННОСТЬЮ ЛИЦ

СОЛИДАРНЫЕ

□ применяются на
основании закона
или договора - ст.
322 ГК (н-р,
крестьянское
фермерское
хозяйство,
совместная
собственность по

ДОЛЕВЫЕ

□ у каждого права и
обязанности в
пределах своей
доли:

Актив кредиторы

□ ДОЛЖНИК



пассив

▣ **должники**



▣ **кредитор**

