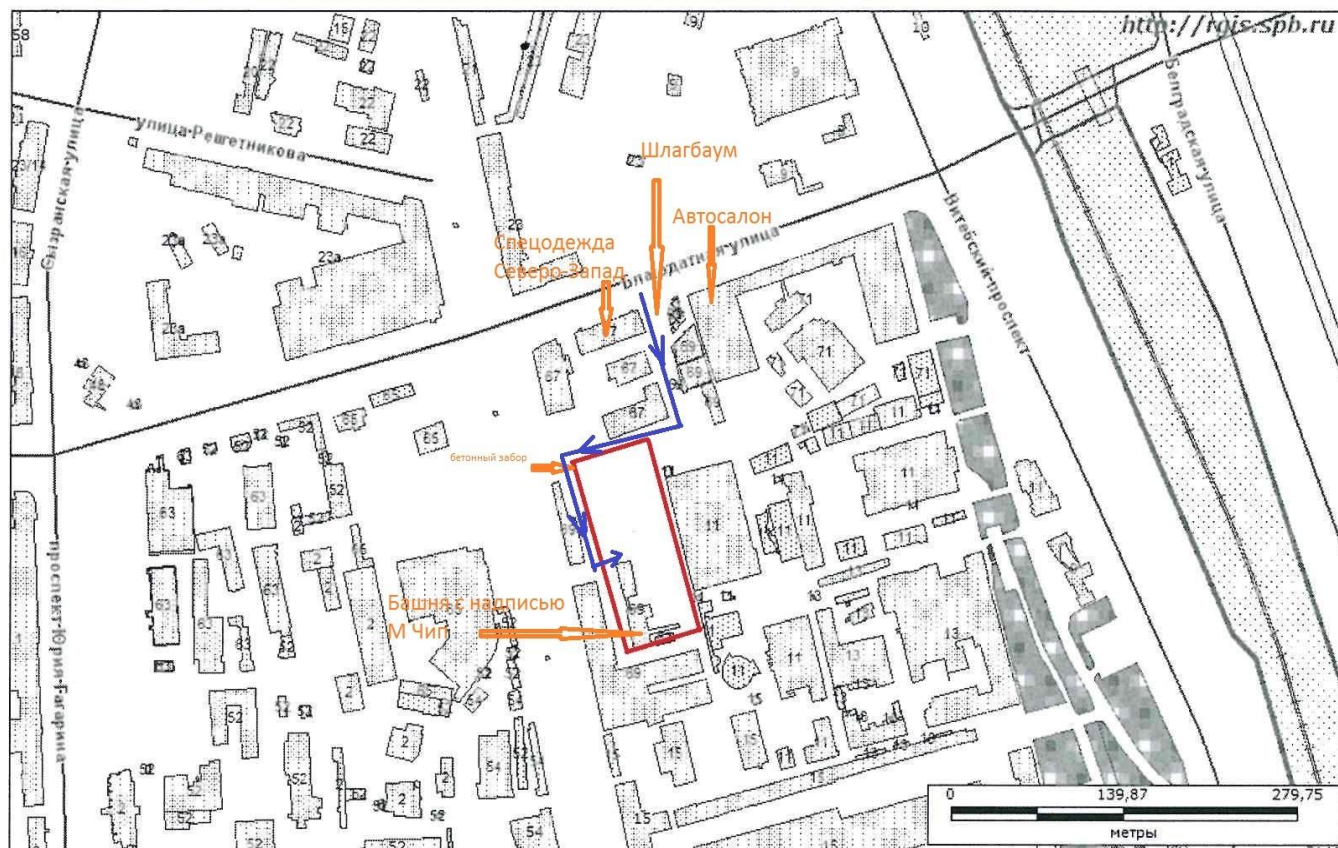


**Аренда асфальтированной
площадки и офисов
от собственника
г. Санкт-Петербург, ул.
Благодатная, 69**





- земельный участок: площадь 0,8 га, покрытие асфальт, огорожен, свободен от строений;
- въезд со стороны Благодатной ул. (50 м);
- остановка общественного транспорта в 50 м, до ст. метро «Электросила» 3 остановки;
- рядом расположены магазин строительных материалов, спецодежды, автотоваров, офисный центр, автосалон;
- парковка для автомобилей посетителей и сотрудников у входа на территорию (есть дополнительная парковка вдоль границ участка);
- удобный подъезд крупногабаритного транспорта;
- режим работы 24 часа;
- возможна частичная аренда.



- Административные помещения: площадь 250 м.кв.+64. м.кв.
- Все коммуникации в исправном состоянии.
Электричество 50 кВт (возможно увеличение). Тепло от дизельной котельной на 57кВт.
- Телефон, интернет (оптоволокно).
- Ремонт 2013г.
- Возможность перепланировки.
- Дополнительные складские теплые помещения 100 м. кв.
- Возможна частичная аренда.
- Возможна аренда с офисной мебелью.

Условия аренды:

- Ставка арендной платы – договорная.
- Возмещение коммунальных услуг (вода, электричество, тепло).

Контактная информация:

Мельников Андрей Юрьевич

тел. +7 921 936 62 09

SKLAD@MCHIP.RU