

Нәби Нұржан Қайратұлы

Экономика және құқық
институтының 3 курс студенті

ҚР жер заңнамасының мақсаттары,
міндеттері және Қағидаттары

ҚР жер заңнамасының мақсаты:

Жер туралы заңның міндеттері 4 бапта аталған мақсаттарға сәйкес заңды реттеуден немесе сондай реттеулердің нәтижесінде туатын жер қатынастары құқықтық қатынас болып табылады. Жер құқықтық қатынасы бұл субъектінің арасында ортақ құқықтар мен міндеттер туындататын мемлекет пен біршама қорғалған жерге құқықты игілік немесе мүдде туралы қоғамдардың нақты жағдайы. Жер құқығы институтына жіктеуді жүргізгенде жер құқық қатынастары келесідей негізгі бөліктерге бөлінеді:

- Жеке меншік
- Тұрақты
- Уақытша жер пайдалану
- Жер қорларын мемлекеттік басқару
- Жерді нақты мақсатқа сәйкес пайдалану
- Жер құқықтарын қорғау және нақтылау

Жер құқық бұзушылық заңды жауапкершілік мүдде көрсетілген жіктеулер өз мәнісінде біршама нақты бағыт бағдарларымен зерделенген болуы мүмкін. Мысалы, мақсатқа пайдаланатын жерлердің өзіне жеті санаттағы жер құқық қатынасын айтуға болады:

- Ауыл шаруашылық мақсатындағы жерлер
- Елді-мекеннің жері (қалалардың,кенттармен ауылдық елді мекендердің)
- Өнеркәсіп,көлік,байланыс,қорғаныс жері және өзге де ауылшаруашылығы мақсатына арналмаған жер
- Ерекше қорғалатын табиғи аумақтардың жері,сауықтыру мақсатындағы рекреациялық және тарихи-мәдени мақсатындағы жер
- Орман қорының жері
- Су қорының жері
- Босалқы жерлер

Қазақстан Республикасы аумағында табиғи жағдайлары бойынша мындай аймақтар ерекшеленеді:

- Орманды дала

- 1. Дала
- 2. Қуаң дала
- 3. Шөлейтті
- 4. Шөлді
- 5. Тау етегі-шөлді далалық
- 6. Субтропикалық шөлді
- 7. Субтропикалық –тау етегі шөлді
- 8. Орта азиялық таулы
- 10. Оңтүстік сібір таулы аймақтары

Назарларыңызға рахмет!!!
