



Инвестиционный Проект “УЖГОРОД-ПОЛОНЫНА РУНА”

Реализатор: ООО “СТС”, группа компаний Атолл Холдинг

В.Панов

Член совета директоров ЧАО “Атолл Холдинг”,

Генеральный директор ООО “СТС”



Атолл Холдинг



Девелоперська
компанія

ТУРИСТИЧЕСКИЙ РЕЗЕРВ УКРАИНЫ

Страна	Доля услуг туризма в ВВП страны за 2011 г. (%)**
Хорватия	11,0
ОАЭ	6,5
Испания	5,6
Австрия	4,8
Франция	3,7
Болгария	3,6
Италия	3,3
УКРАИНА	2,0

Услуги туризма Франции ~
58,8 млрд.дол.США (2011 г.)

Услуги туризма Украины ~
3,0 млрд.дол.США (2011 г.)

Потенциальный размер
рынка туризма Украины –
12-13 млрд.дол.США*

Мультипликативный эффект: оборачиваемость 1 € = 7

- При доле туризма у ВВП Украины – 10%
- **<http://www.wttc.org>

МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА:

Украина, Закарпатье, Ужгород,
г. Полонина Руна



ЗАКАРПАТСКИЙ АКЦЕНТ...

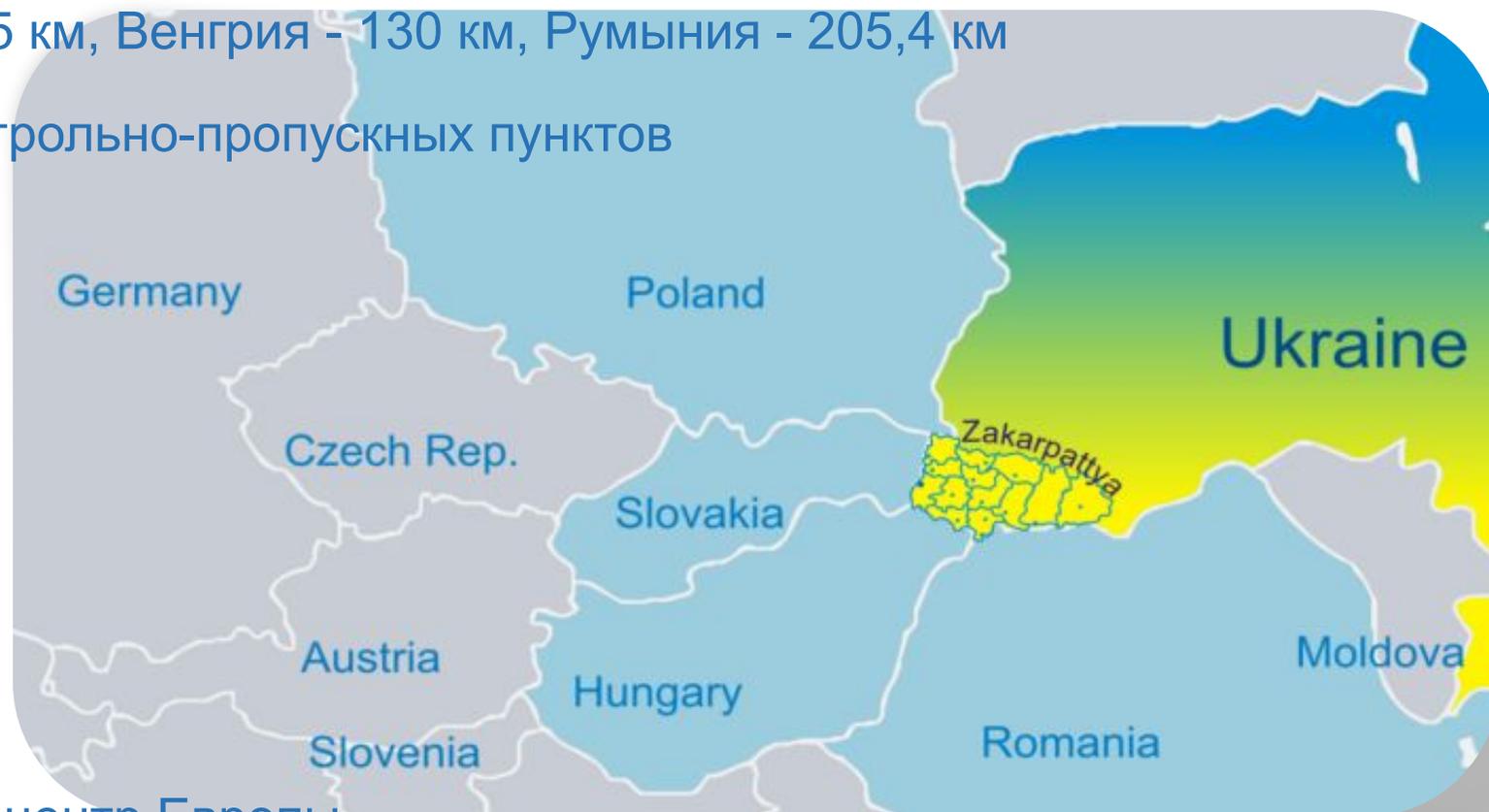
- регион, где заканчивается Украина и начинается Европа или заканчивается ЕС и начинается Украина
- Ужгород - первый город, который турист встречает при въезде в Украину
- 60% автомобильных и ж/д соединений Европы с Украиной проходят через Закарпатье
- историко-генетический интерес к Закарпатью французов, итальянцев, австрийцев, хорватов, чехов, словаков, венгров, поляков, румынов
- один из трех в Европе регионов, который граничит с 4-мя странами (*другие регионы - Валлония, Воеводина*)



ПРЕИМУЩЕСТВА ЗАКАРПАТЬЯ

1. Географическое положение

- самый западный регион Украины
- граничит с Львовской и Ивано-Франковской областями Украины и 4-мя государствами ЕС:
 - север, запад, юг: Польша - протяженность границы – 33,4 км, Словакия - 98,5 км, Венгрия - 130 км, Румыния - 205,4 км
 - всего — 18 контрольно-пропускных пунктов

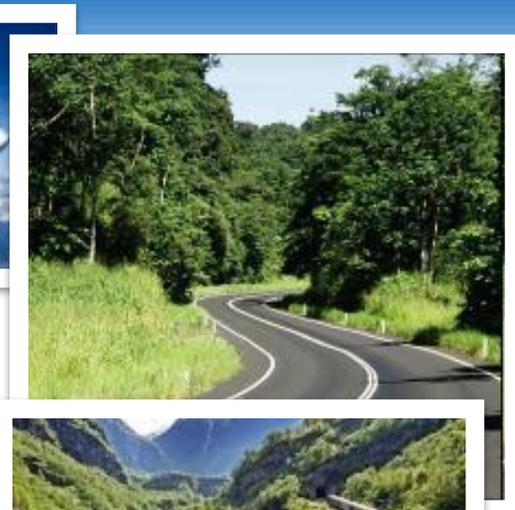


- географический центр Европы

ПРЕИМУЩЕСТВА ЗАКАРПАТЬЯ

2. Транспортное соединение

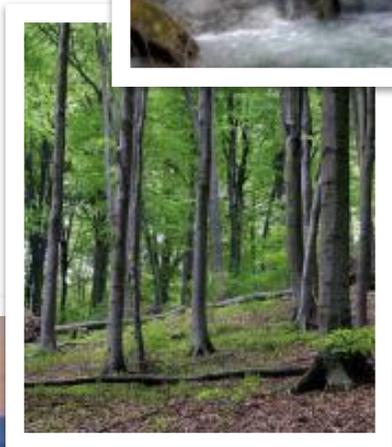
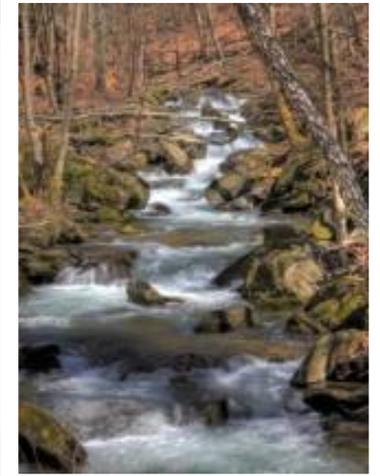
- 5-й (критский) международный транспортный коридор соединяет регион с Будапештом, Веной, Братиславой, Прагой (65 км от автобана)
- международный аэропорт «Ужгород» 4 класса «Г», перспективе реконструкции аэропорта в г. Мукачево
- *прямые* ж/д соединения с городами Киев, Харьков, Черновцы, Симферополь, Одесса, *международные* соединения с Москвой, Прагой, Будапештом, Братиславой, Белградом, Римом



ПРЕИМУЩЕСТВА ЗАКАРПАТЬЯ

3. Природный потенциал

- 80% территории региона занимают Карпатские горы
- 52% территории – леса, в т.ч. буковые пралеса (World Heritage List)
- 30 высокогорных ледниковых озер
- 360 источников минеральных и термальных вод
- 2000 часов солнечных дней в год
- 415 объектов природно-заповедного фонда
- 9429 рек и горных ручейков бассейна р. Тиса



ПРЕИМУЩЕСТВА ЗАКАРПАТЬЯ

4. Историко-культурное наследие

- Закарпатье входило в состав 22 государственных образований
- мультикультурное разнообразие (более 80 национальностей)
- мультиконфессиональное разнообразие
- 1817 памятников истории, культуры и искусства

Среди них:

- 420 археологических памятников (стоянки 500-50 тыс. гг. до н.э.)
- 11 краеведческих музеев
- 12 средневековых замков
- 7 дворянских дворцов
- 31 деревянная церковь
- более 30 православных и греко-католических монастырей



УЖГОРОД – ТРАНСПАРЕНТНАЯ СОСТАВЛЯЮЩАЯ ПРОЕКТА (45 км от г. Полонына Руна)

УНИКАЛЬНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ:

- самый западный областной центр Украины
- самый маленький областной центр Украины
- в черте города – граница с ЕС

ЕДИНСТВО ЕВРОПЕЙСКИХ ЭПОХ:

- многовековая история (первое упоминание в хрониках – 872 г.)
- мультинациональная приятная атмосфера
- богатая архитектурная мозаика (архитекторы Венгрии, Франции, Австрии, Чехии)

ГОРОД СО СВОИМ ШАРМОМ

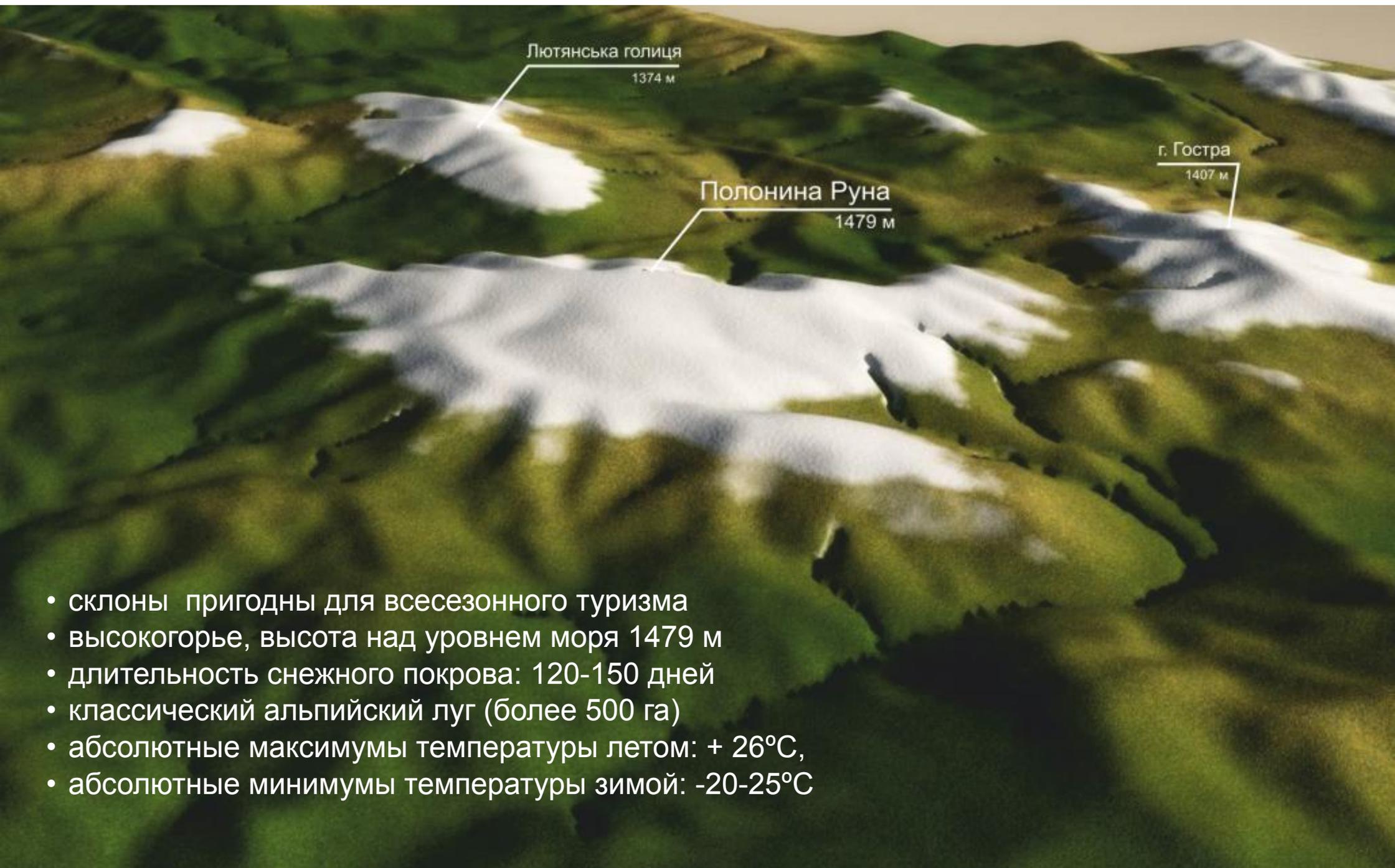
- город красивых женщин
 - город кофеманов
 - город художников
 - город студентов
 - город сакур
 - город лип
- (длиннейшая липовая аллея в Европе – 2,2 км)

- Туристическо-гостинничная база города составляет 1700 койко-мест

г. ПОЛОНЫНА РУНА



ХАРАКТЕРИСТИКА г. ПОЛОНЫНА РУНА



- склоны пригодны для всесезонного туризма
- высокогорье, высота над уровнем моря 1479 м
- длительность снежного покрова: 120-150 дней
- классический альпийский луг (более 500 га)
- абсолютные максимумы температуры летом: + 26°C,
- абсолютные минимумы температуры зимой: -20-25°C

ПРЕИМУЩЕСТВА Г. ПОЛОНЫНА РУНА

- «грин-филд» – возможность спланировать и построить курорт высокого международного уровня
- близость к туристическим центрам Западной Украины:
г. Ужгород – 45 км, Львов – 217 км
- многогранность ландшафта (большое количество разнообразных склонов на разной высоте) позволяет минимизировать климатическое влияние (погодные условия) на проведение соревнований



ИДЕЯ

создание всесезонного курорта мирового уровня



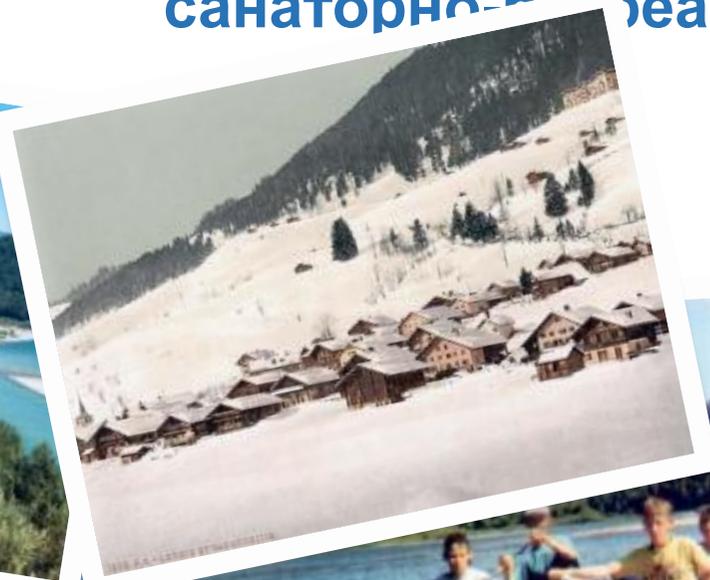
ЦЕЛЬ

Создание уникального туристического продукта, включающего в себя:

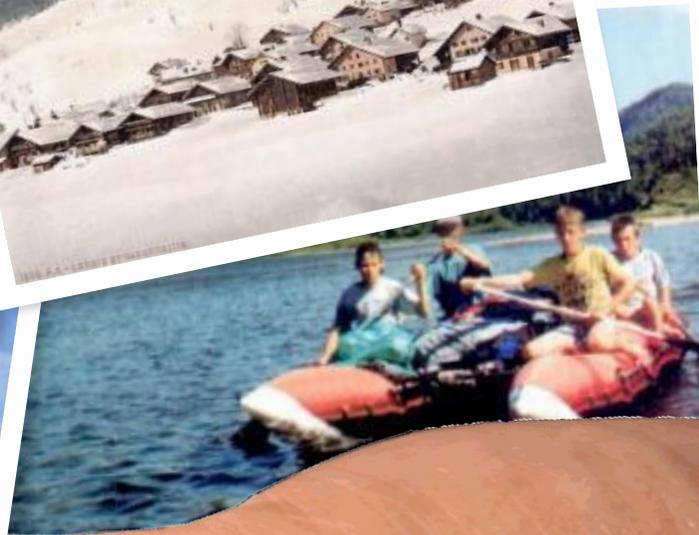
горный туризм



санаторно-рекреационный туризм



Водный туризм



историко-архитектурный туризм



КОНЦЕПТУАЛЬНАЯ ИДЕЯ

Комплексное освоение горы Полонына Руна



- 8 туристических центров
- 8 различных архитектурных стилей
- сохранение самобытности базовых населенных пунктов
- минимальное влияние на природу



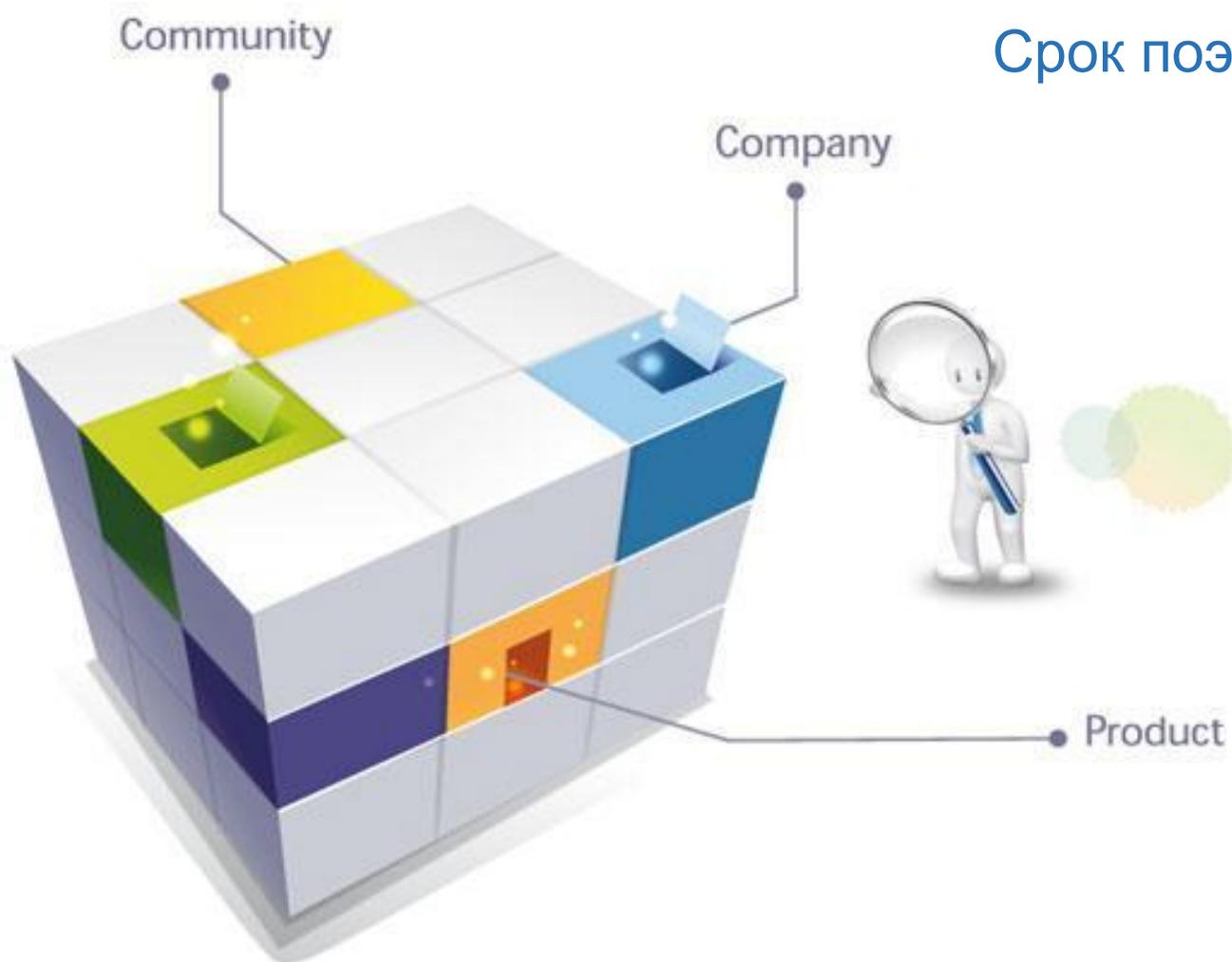
МАКРОПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА «УЖГОРОД-ПОЛОНЫНА РУНА»

- 336 отелей, пансионатов, коттеджей и горных приютов (гостевых мест — 19 687)
- 58 ресторанов, кафе и пунктов быстрого питания (посадочных мест – 26 300)
- 12 000 мест для парковки
- максимальная возможность ежедневной посещаемости ~ 40 000 чел.
- 42 подъемника (длина – 70 км)
- 74 трассы спуска (длина – 153,3 км)
- сноупарк (102 га)
- аквапарк (20 га)
- шопинг-центры
- крытый ледовый дворец
- система спа- и велнесс-центров
- поле для гольфа на 18 лунок

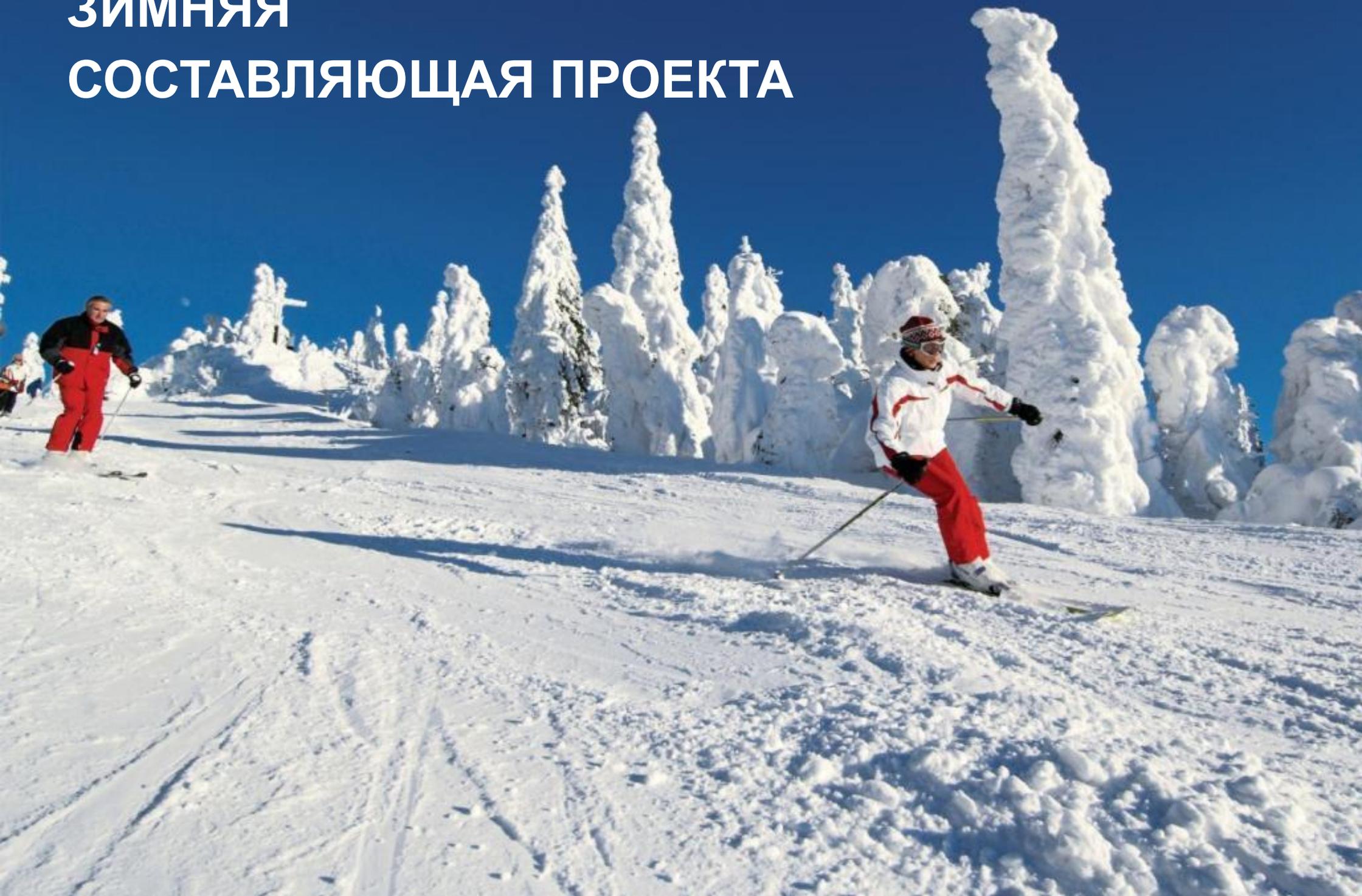


ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Инвестиции ~ 1,25 млрд. евро
Срок реализации проекта ~10-12 лет
Темпы освоения - 8 этапов
Срок поэтапной окупаемости ~ 10 лет



ЗИМНЯЯ СОСТАВЛЯЮЩАЯ ПРОЕКТА



ХАРАКТЕРНАЯ ЧЕРТА – единая система горнолыжных пассажирских перевозок

1. Система горнолыжных пассажирских перевозок (СГПП):

- кресельная канатная дорога - 65%
- кабинная канатная дорога - 30%
- буксировочная канатная дорога - 5%

пропускная способность – 114 400 чел/час

2. Трассы спусков:

зеленые – 4 трассы протяженностью 8,2 км

синие – 21 трасса протяженностью 47,9 км

красные – 41 трасса протяженностью 87,7 км

черные – 7 трасс протяженностью 9,5 км

общая длина -153,3 км, общая площадь – 600 га

3. Оснежение:

оснежение - 60% трасс

использование природных водных объектов



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЗИМНЕГО ОТДЫХА



- сноу-тюб
- снежный рафтинг
- прогулки на снегоходах
- катание на санях
- ски-туры

- фри-райд туры
- спидрайдинг
- кайтинг
- бэккантри
- хелли-ски

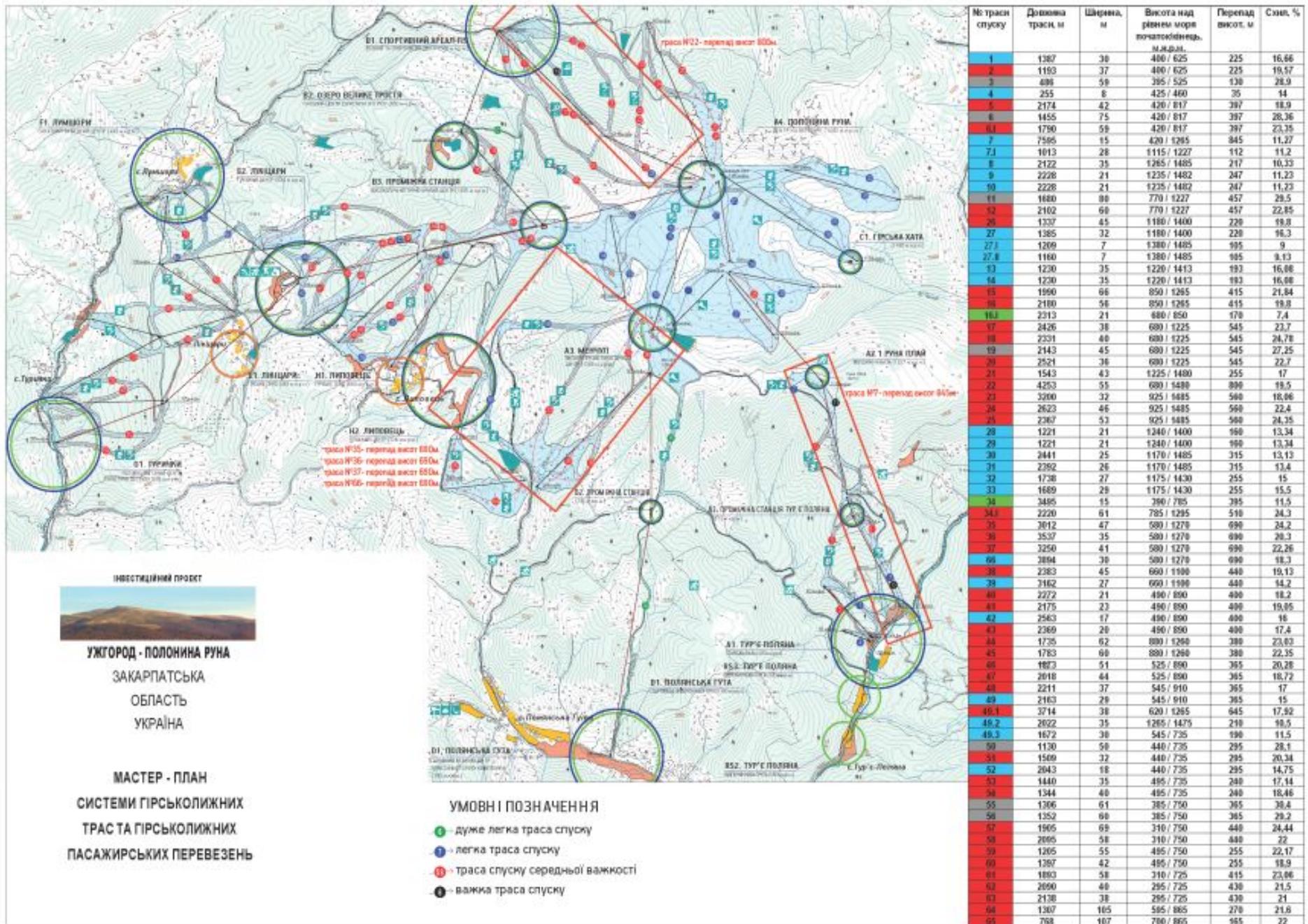


СНОУПАРК

- автономная составляющая Проекта
- территория -102 га
- соответствие основным критериям регламента FIS
- использование природного ландшафта и оборудование специальных трасс и устройств для привлечения разных целевых сегментов
- использование в качестве тренировочной базы Олимпийской сборной Украины



МАСТЕР-ПЛАН СИСТЕМЫ ГОРНОЛЫЖНЫХ СПУСКОВ И ГОРНОЛЫЖНЫХ ПАССАЖИРСКИХ ПЕРЕВОЗКОВ



ЛЕТНЯЯ СОСТАВЛЯЮЩАЯ ПРОЕКТА



ПАРАМЕТРЫ ЛЕТНЕГО ОТДЫХА:

1. Использование разнообразия ландшафта г. Полонына Руна:

- горный туризм -12 пешеходных маршрутов
- параглайдинг – вершина горы Полонына Руна
- катание на горных велосипедах – 5 вело-маршрутов

2. Использование водно-минерального потенциала г. Полонына Руна:

- лечебные ванны на сероводородной воде
- Спа- и велнесс-центры – 6000-7000 м²

3. Автономные проекты:

- Парк развлечений «Детский рай» - 2000-3000 м²
- Кемпинги с экстремальными условиями
- Гольфовое поле площадью 60 га на 18 лунок
- Аквапарк площадью 200 га



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЛЕТНЕГО ОТДЫХА



- вертолетные экскурсии
- конный туризм
- катание на квадроциклах

- скалодром
- картинг
- рыбалка – Шипотские форельники



МАСТЕР-ПЛАН ЛЕТНЕЙ СОСТАВЛЯЮЩЕЙ ПРОЕКТА

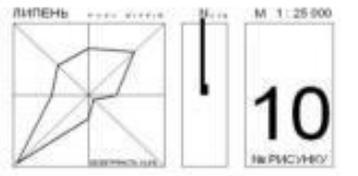


ДИЗАЙН ПРОЕКТ



УЖГОРОД - ПОЛОНІНА РУНА
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ
УКРАЇНА

ІВ УРБАНИСТИЧНИЙ ПРОЕКТ - ВИРІШЕННЯ КОМПЛЕКСУ
АВТОУ



ІНВЕСТОР:
ТОВ «СТС»
Закордонна компанія з державним капіталом

АВТОР:
ІВ УРБАНИСТИЧНИЙ ПРОЕКТ

ВІСЬОМІС:
ІВ УРБАНИСТИЧНИЙ ПРОЕКТ



АКВАПАРК

- автономная составляющая Проекта
- территория - 20 га
- круглогодичный режим работы
- система открытых бассейнов – 4-5
- крытые спортивные бассейны (25 м, 50 м) с оснащением (тобогганы, искусственная река, доски для прыжков и т.д)
- спа- и велнесс-ареалы
- искусственный канал для водного слалома
- парковая зона с водными объектами (озера, водопады, ручейки)



8 Центров курорта



1-й этап – туристический центр вблизи с.Турье Поляна

Атмосфера:

Роскошь, спокойствие; официальные приемы, изысканные блюда и напитки; конные прогулки, игры в гольф, детские водные и наземные аттракционы, парк развлечений, богатая ночная жизнь – каждый найдет для себя развлечения.

Объекты:

- торгово-развлекательный центр (Плаза) с ледовым катком
- ресторан на 200 мест
- колыба (зона релакса в аутентичном стиле)
- спа/велнес зона
- дискотека
- конный спорт
- рафтинг
- велосипедные дорожки
- вертолетная площадка
- оборудованный по европейским стандартам терренкур к водопаду Воеводин
- форельный комплекс «Шипот» с рыбным слоу-фудом
- оборудованный по европейским стандартам терренкур к старой узкоколейке.



2-й этап – туристический центр на вершине г.Полонина Руна

Атмосфера:

Самая высокая точка курорта, шикарные панорамы. Здесь можно увидеть карпатских коней и овец, вольно разгуливающих по альпийскому лугу; испить из исцеляющего колодца Ф.Ракоци, отведать блюд местной кухни.

Объекты:

- Панорама-центр: ресторан, дегустационный зал,
- Горный приют
- Целительный колодец Ф.Ракоци
- Этно-плей: ареал разведения овец и карпатских коней
- Озеро
- Оборудованные территории для конных прогулок, кайтинга, параглайдинга и катания на квадроциклах.



3-й этап – туристический центр вблизи оз.Большое Тростя

Атмосфера:

Молодежный центр в стиле хай-тек; недорогие горные приюты и хостелы; местная и европейская кухня; регулярные молодежные и спортивные фестивали, сейшны круглый год; сноуборд-центр.

Объекты:

- Горный приют
- Хостел
- Сноуборд-парк
- Дискотека
- Озеро
- Сплав по реке
- Оборудованная территория для катания на велосипедах
- Оборудованный теренкур к вершине г.Полонына Руна



4-й этап – туристический центр возле с.Полянская Гута

Атмосфера:

Центр для семей с детьми с системой детских центров и лагерей. Каждый отель представляет одну из частей света.

Объекты:

- Заповедно-парковая зона с эндемическими видами флоры и фауны
- Карпатское фото-сафари: историческая узкоколейка вокруг заповедника
- Летняя бобслей-дорога
- Дорожки для катания на беговых лыжах
- Искусственное ледовое поле
- Керлинг
- Оборудованная территория для горного катания на велосипеде
- Многофункциональный центр культуры и обучения
- Развлекательный центр с аттракционами.



5-й этап – туристический центр возле с.Ликицары

Атмосфера:

Колоритное горное село для любителей «зеленого туризма». Каждый отель представляет различные культуры, характерные для Закарпатья.

Объекты:

- Скансен с имитацией повседневной жизни в представленных памятниках архитектуры и быта
- Действующая деревянная церковь
- Этно-сплав на плотках по реке
- Оборудованная территория для конного спорта и конных прогулок
- Площадки для проведения фольклорных мероприятий (круг народного танца, народное караоке, мастерские, где можно попробовать себя в традиционных ремеслах)
- Дегустационные залы (вино, мед, сыр)
- Центр закарпатских национальностей и культур
- Велосипедные дорожки и дорожки для катания на беговых лыжах летом



6-й этап – туристический центр возле с.Лумшоры

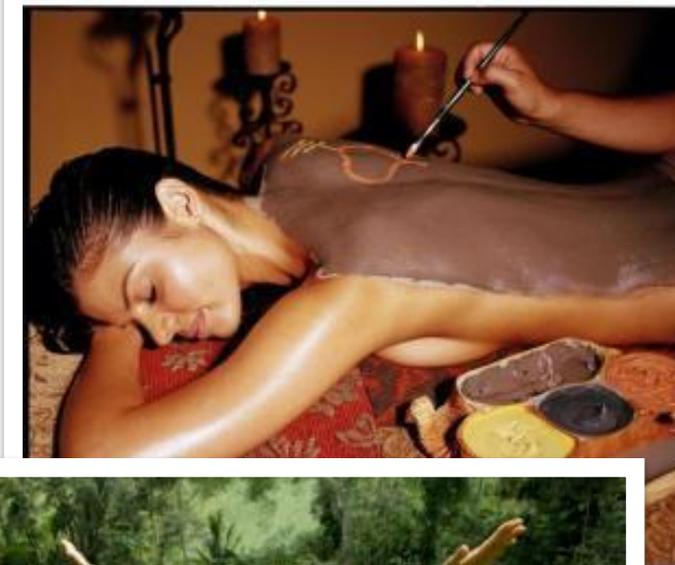
Атмосфера:

Оздоровительный центр на основе минеральных и лечебных вод.

- **пекло**, где варятся люди;
- **рай**, где они блаженствуют во время спа-процедур;
- **чистилище** – после всех этих процедур домой возвращается заново рожденный человек.

Объекты:

- Система уникальных чугунных чанов, где «варятся» люди – процедура, встречающаяся только в Закарпатье
- Система релакс-центров (бани, сауны, купели, соляные и инфракрасные комнаты, ароматерапия, массажный центр)
- Оборудованный терренкур к озеру Вельке Тростя и на вершину г.Полонына Руна
- Оборудованные места для медитаций на природе
- Ловля форели голыми руками



7-й этап – туристический центр возле с.Турички

Атмосфера:

Спортивный центр – место, которое оценит каждый любитель спорта. Здесь тренируются спортсмены, у любителей есть возможность заниматься любимым видом спорта. Для пассивных здесь действуют спортивные фан-клубы и букмекер-центр. Все рестораны обустроены так, чтоб в них можно было смотреть спортивные соревнования и болеть за любимую команду.

Объекты:

- Спортивный комплекс
- Спортивный бассейн
- Стадион, ареал северных дисциплин (прыжки, бег, биатлон, сноубординг)
- Лесные беговые дорожки
- Веллнес-центр
- Букмекер-центр.



8-й этап – туристический центр возле с.Липовец

Атмосфера:

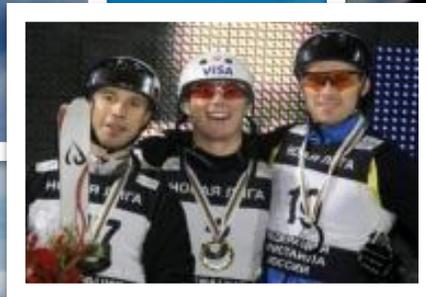
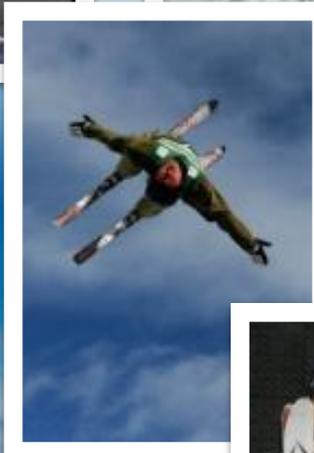
Центр карпатской мистики, здесь можно познать различные тайны и легенды Карпат о Погань-Диве, Ференце Ракоци, Дракуле, черных лесах, мавках, папоротниках и русалках.

Объекты:

- Центр легенд и тайн Карпат
- Спелео-центр и оборудованный по европейским стандартам туристический маршрут в пещеру на вершине г.Полонына Руна
- Туристический маршрут к целительному колодцу Ф.Ракоци (по легенде о чудотворном действии воды из горного ручья)
- Экскурсии в Невицкий замок
- Картинг-центр
- Пейнтбол-центр

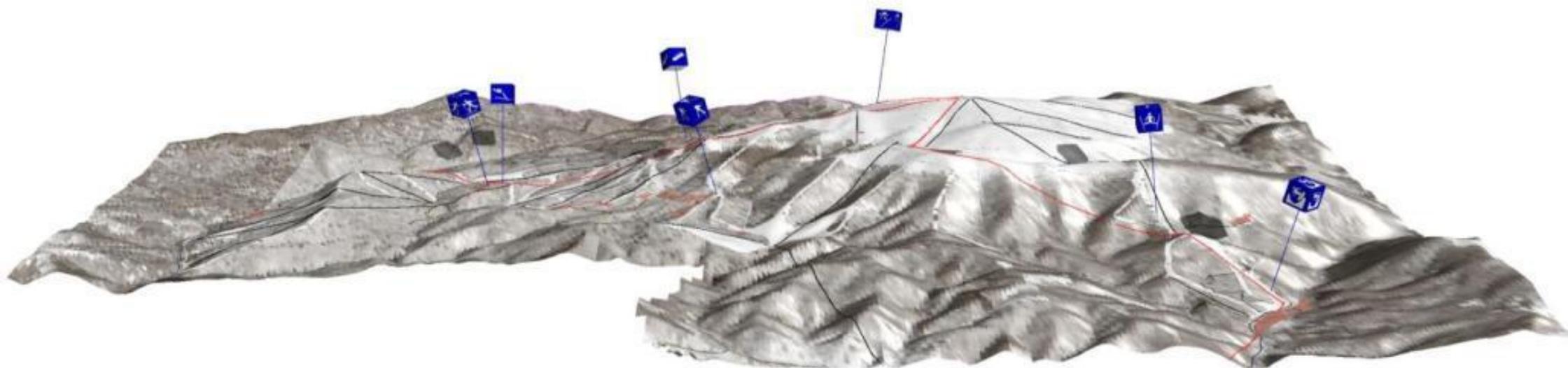


СПОРТИВНАЯ СОСТАВЛЯЮЩАЯ ПРОЕКТА



СОЗДАНИЕ 4-Х СПОРТИВНЫХ ЦЕНТРОВ

- **Центр №1:**
 - сноуборд ареал (А.1 Турье Поляна)
 - ареал акробатического катания (фристайл) (А.2 Промежуточная станция Т. Поляна)
- **Центр №2**
 - ареал горнолыжного катания (В.1 Спортивный ареал FIS)
 - бобслейный ареал (В.2 Вельке Тростя)
- **Центр № 3**
 - спортивный ареал FIS (Е.2 Ликицары)
- **Центр № 4**
 - биатлонный ареал (Н.2 Липовец)



ЦЕНТР №1:

- ▶ СНОУБОРД АРЕАЛ (А.1 Турье Поляна)
- ▶ АРЕАЛ АКРОБАТИЧЕСКОГО КАТАНИЯ (А.2 Промежуточная станция Т. Поляна)

Дисциплина: сноубординг



Параллельный слалом гигант



Халф-пайп



Сноуборд-кросс

Дисциплина: фристайл



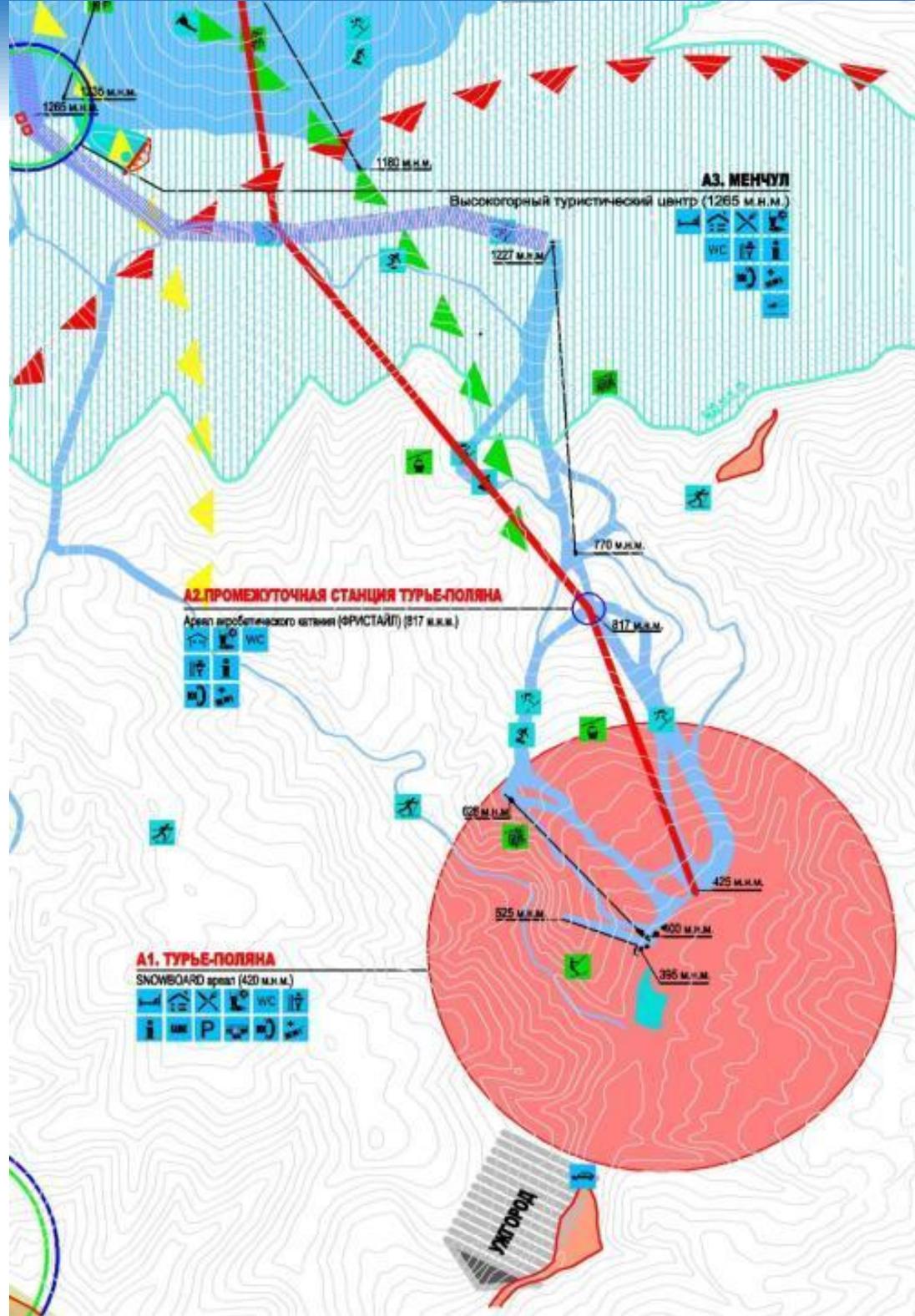
Могул



Лыжная акробатика



Ски-кросс



ЦЕНТР №2

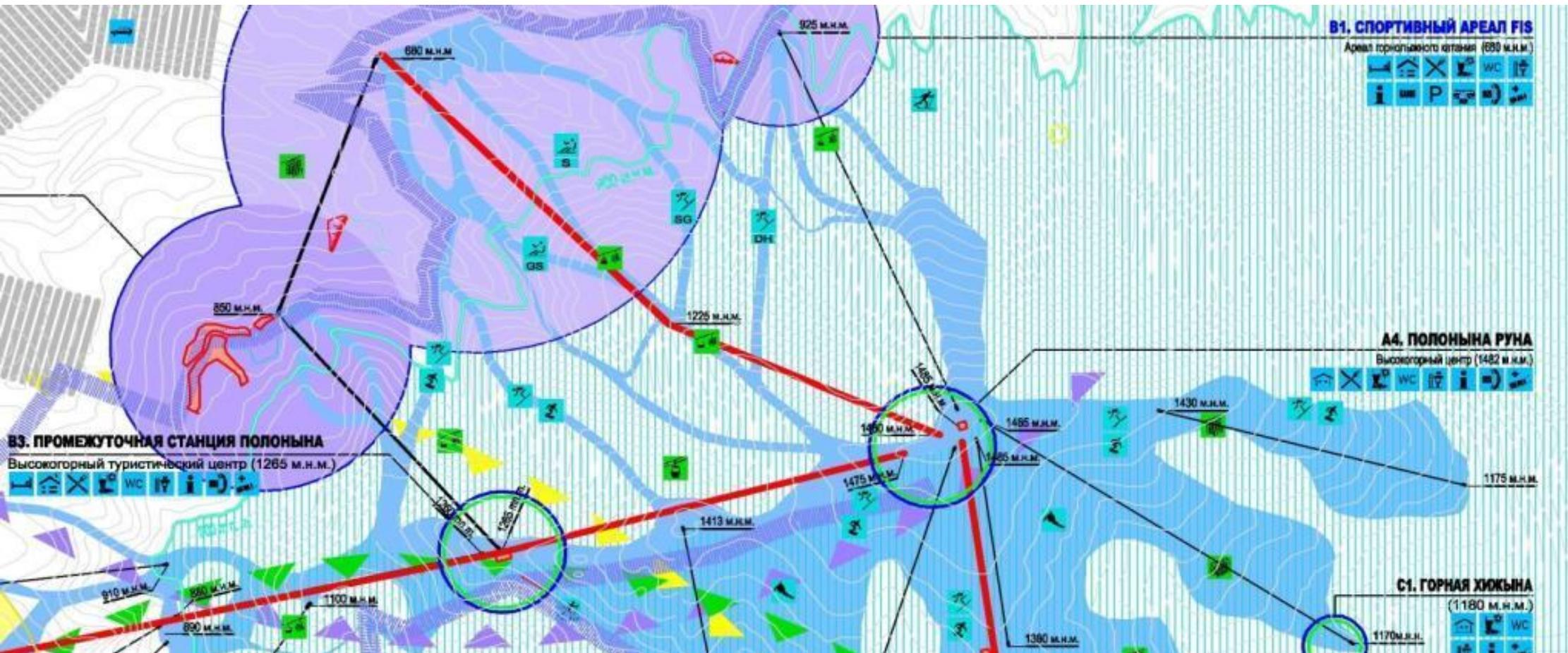
- ▶ АРЕАЛ ГОРНОЛЫЖНОГО КАТАНИЯ (В.1 Спортивный ареал FIS)
- ▶ БОБСЛЕЙНЫЙ АРЕАЛ (В.2 Вельке Тростя)

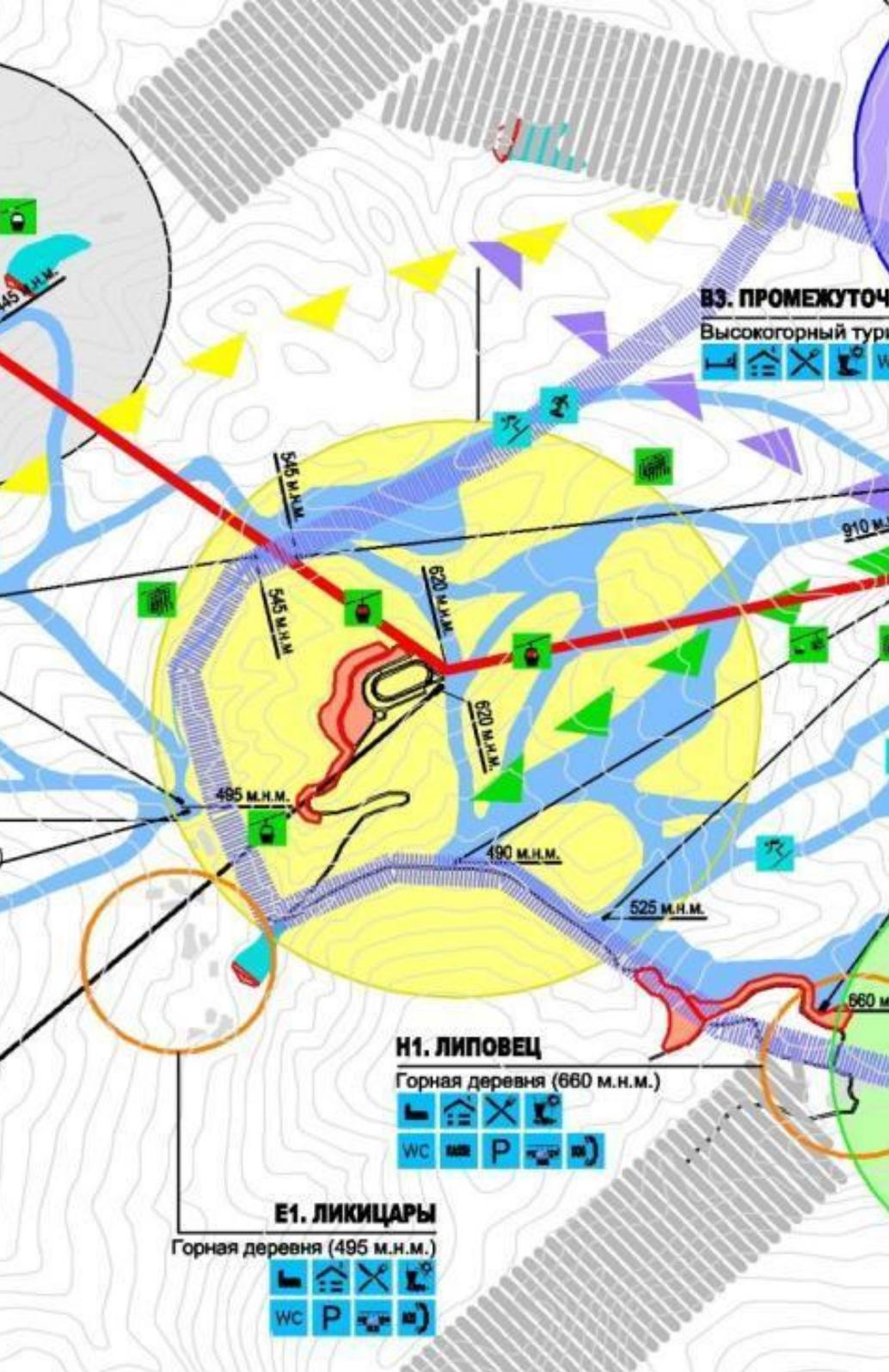
Дисциплина: горнолыжный спорт

-  Скоростной спуск
-  Слалом
-  Гигантский слалом
-  Слалом супер гигант
-  Комбинация

Дисциплины:

-  Бобслей
-  Санный спорт
-  Скелетон





ЦЕНТР № 3

► СПОРТИВНЫЙ АРЕАЛ FIS (Е.2 Лицицары) – классическое лыжное катание, прыжки на лыжах с трамплина

Дисциплины:



Лыжные гонки



Прыжки с трамплина



Лыжное двоеборье

ЦЕНТР № 4

► БИАТЛОННЫЙ АРЕАЛ (Н.2 Липовец)

Дисциплина: биатлон



Индивидуальная гонка



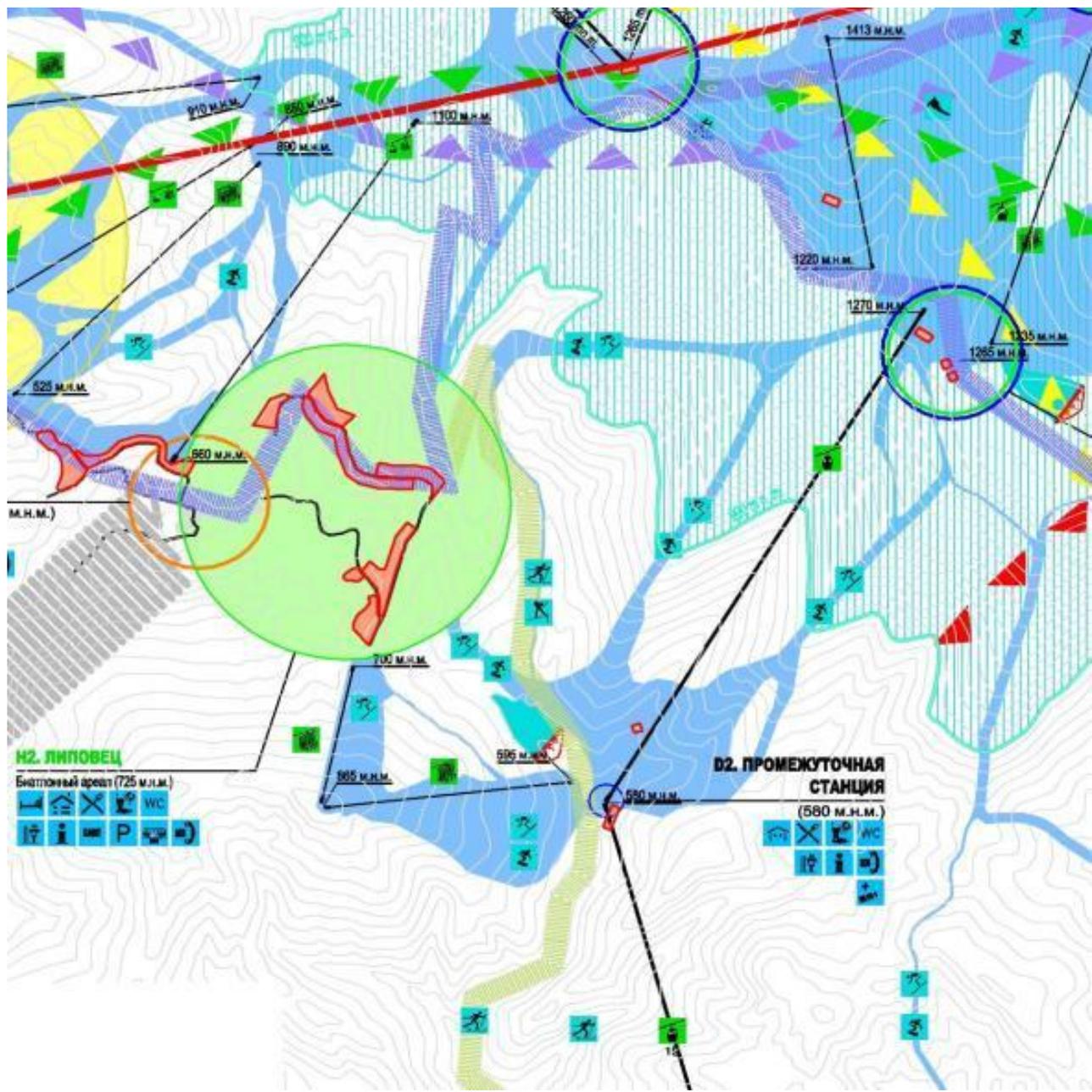
Спринт



Эстафета



Масс-старт



МАСТЕР-ПЛАН ОЛИМПИЙСКИХ ОБЪЕКТОВ УЖГОРОД - ПОЛОНЫНА РУНА

УЖГОРОД

122 000 ЖИТЕЛЕЙ



-  **УЖГОРОД - ЦЕНТР ЗИМНИХ ОЛИМПИЙСКИХ ИГР**
- АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ЦЕНТР**
ADMINISTRATIVE CENTER
- ТРАНСПОРТНЫЙ УЗЕЛ**
TRANSPORT CENTER
- ДОРОЖЬ**
ROAD
- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ СООБЩЕНИЕ**
RAILWAY
- АЭРОПОРТ**
AIRPORT
- ПУНКТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ**
CROSS-BORDER POINT
- ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР**
TRADE CENTER
- МУЛЬТИКУЛЬТУРНЫЙ ЦЕНТР**
MULTICULTURAL CENTER
- ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР**
EDUCATIONAL CENTER
- ОБЪЕКТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ**
ACCOMMODATION
- МЕДЧЕРЕДЕНИЯ**
MEDICAL SERVICES
- ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**
INDUSTRY



- ОБЪЕКТЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЦЕРЕМОНИАЛА**
OPENING CEREMONY
- ОЛИМПИЙСКАЯ ДЕРЕВЬЯ**
OLYMPIC VILLAGE
- БАЗА ОЛИМПИЙСКОГО КОМИТЕТА**
OLYMPIC COMMITTEE
- МЕДИА - ЦЕНТР**
MEDIA CENTER
- ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР**
INFORMATION CENTER
- ТЕХНИКО - ОБЕСПЕЧИВАЮЩАЯ ЗОНА**
TECHNICAL SERVICES
- КОСЕЙ**
ICE SPEED
- ФИГУРНОЕ КАТАНИЕ**
FIGURE SKATING
- ЕДЬ КОБЕЛЕННЫЙ СПОРТ**
FREESTYLE SKIING
- БОУТ - ТРЕН**
SHORT TRACK
- БЕРАНГ**
CURLING



ПОЛОНЫНА РУНА

1482 км.кв.



-  **ПОЛОНЫНА РУНА - СПОРТИВНЫЙ АРЕАЛ**
POLONYNARUNA SPORTS AREA
- ОБЪЕКТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ**
ACCOMMODATION
- ОБЪЕКТЫ ПИТАНИЯ**
CATERING
- СЕРВИСНЫЕ СЛУЖБЫ**
SERVICES
- СПА**
SPA
- МЕДИЦИНСКАЯ СПАСАТЕЛЬНАЯ СЛУЖБА**
MEDICAL RESCUE SERVICE
- ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР**
INFORMATION CENTER
- ПОЧТА**
POST
- ПАРКОВКА**
PARKING
- ВЕРТОЛЕТНЫЕ ПЛОЩАДКИ**
HELIPORT



- ОРГКОМИТЕТ**
ORGANIZATION COMMITTEE
- МЕДИА - ЦЕНТР**
MEDIA CENTER
- ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР**
INFORMATION CENTER
- ТЕХНИКО - ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ СЛУЖБЫ**
TECHNICAL SERVICES
- ГОРНОЛЫЖНЫЙ СПОРТ**
ALPINE SKIING
- БИГ НА ЛЬДАХ**
BIATLON
- КРАТКОЕ КАТАНИЕ**
SHORT TRACK
- ПРЫЖКИ НА ЛЬДАХ С ТРАНПЛИНА**
SKI JUMPING
- ЛЫЖНОЕ ДВОБОРЬЕ (СЕВЕРНАЯ КОМБИНАЦИЯ)**
NORTH CROSS-COUNTRY
- ФРИСТАЙЛ**
FREESTYLE SKIING
- СНОУБОРДИНГ**
SNOWBOARDING
- БОБСЛЕЙ**
BOB LEB
- САМНЫЙ СПОРТ**
Luge
- СКЕЛЕТОН**
SLEDGE

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- разработан мастер-план (гора исследована, выбрано оптимальное месторасположение объектов спортивного и оздоровительного назначения)
- проект «грин-филд», что позволяет учитывать все стандарты и требования олимпийских видов спорта при проектировании курорта
- территория Проекта – 1400 га предусматривает создание 4-х комплексных спортивных ареалов, объединенных единой системой горнолыжных пассажирских перевозок (СГПП)
- Проект обеспечивает возможность проведения всех лыжных видов соревнований, что составляет 60% общей программы Зимних Олимпийских Игр
- перепад высот и длина трасс соответствуют международным олимпийским требованиям проведения спортивных соревнований (максимальный перепад высот 900 м.)
- удовлетворительный потенциал транспортной инфраструктуры для дальнейшей реконструкции и расширения:
 - расстояние до международного аэропорта Ужгород – 56 км, МА Львов - 217 км (возможность реконструкции аэропорта г. Мукачево для международных рейсов – 90 км)
 - расстояние до ж/д узла международного значения Чоп – 70 км, Ужгород – 45 км, Перечин – 25 км
- Проект обеспечивает возможность строительства до проведения Олимпийских Игр постоянно действующего центра подготовки национальной сборной, а также учебно-тренировочной базы высших учебных заведений
- Проект обеспечивает возможность использовать объекты для проведения международных соревнований по соответствующим видам спорта

НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА

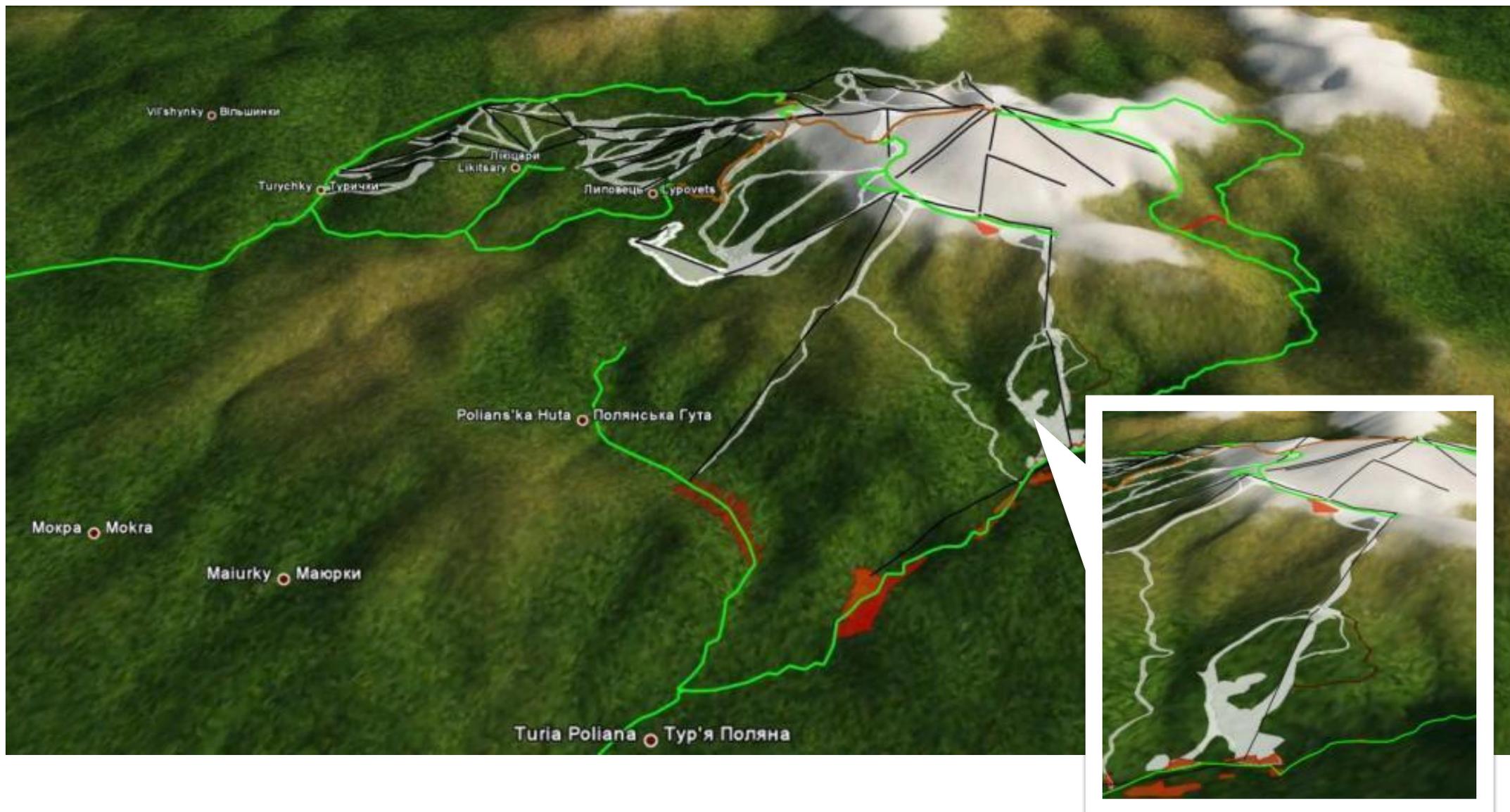
Создание первого стартового туристического центра

в рамках реализации 1-го этапа



СТАРТОВЫЙ АРЕАЛ ПРОЕКТА

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ СКЛОН г. ПОЛОНЫНА РУНА



ПЕРВЫЕ ОБЪЕКТЫ



- **Бутик-отель 5*+**
- **Лодж-отель 5***
- **Спорт-отель 4***
- **Семейный отель 3***
- **Молодежный отель 3***
- **Горный приют**
- **Апартаменты эконом-класса**
- **Шале класса люкс**

- **ресторан**
- **снэк-бар и 3 мини-бюфета**
- **детский развлекательный центр «FunRuna»**
- **2 буксировочные и 1 кресельная канатные дороги**
- **детский ленточный подъемник**
- **2 трассы спуска**
- **объекты горнолыжного сервиса**
- **крытая парковка**





ПАРТНЕРЫ ПРОЕКТА



a² hotelconcept
hotel architects + advisors



zuskⁱⁿ s.r.o.
architektonická kancelária



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!