

Собственность

Как юридическое понятие

-это отношения между людьми, которые характеризуются правом владения и распоряжения вещью, закрепленные в юридических законах и нормах

- юридическая надстройка регулирует эти отношения (суды, прокуратуры)

- особых изменений с течением времени не претерпевает

Как экономическое понятие

-это отношения между людьми по поводу присвоения средств производства и создаваемых с их помощью благ

- является основой производств. отношений, определяет характер общественного развития

-меняется в соответствии с изменяющимися социально-экономическими условиями жизни людей

Место и роль собственности в системе общественных отношений

1. **Собственность есть основа производственных отношений**, поскольку производство, распределение, обмен и потребление благ зависит от того, в чьих руках находятся средства производства.
2. **Определяет характер общественного строя**, так как форма собственности влияет на ускорение или замедление уровня развития производительных сил: увеличивает или сокращает ВВП, общее благосостояние.
3. **Определяет положение слоёв в обществе.**
4. **Является результатом исторического развития**
5. **Имеет два пути смены своих форм: эволюционный и революционный.**
6. **Имеет переплетение и взаимодействие всех форм собственности.**

Собственность и хозяйствование



В отличие от категории **«собственность»**, отражающей возможности субъекта собственности по распоряжению ее объектами, **«хозяйствование»** как экономическая категория относится к **процессу**, а не к **состоянию**. В этом ее **основное отличие** от категории **«собственность»**, характеризующей именно состояние.

Хозяйствование представляет собой процесс целесообразного использования благ субъектами.

Поэтому в целях анализа экономического поведения в теории четко различаются **собственник** и **хозяйствующий субъект**.

Субъекты собственности

- активная сторона отношений собственности, имеющая возможность и право обладания объектом собственности



— это объективные, обусловленные отношениями собственности мотивации трудовой деятельности людей. Они определяют не только экономические, но и социальные мотивации поведения человека.

Отношения собственности связывают все экономические интересы в единое целое. Единство экономических интересов является диалектическим, то есть включает в себя различия и противоречивость интересов.

Неоинституциональная теория прав собственности

Основные категории:

Права собственности

Трансакция

Спецификация прав собственности

«Размывание» прав собственности

Трансакционные издержки

Элементы права собственности

- **Право владения** - исключительный физический контроль над вещью;
- **Право пользования** - личное использование вещи в соответствии с ее назначением;
- **Право управления** - принятие решения о том, как и кем вещь может быть использована;
- **Право извлечения дохода;**
- **Право на "капитальную ценность" вещи**, предполагающее право на отчуждение, потребление, изменение или уничтожение вещи (право суверена);
- **Право на безопасность** (наличие защиты от экспроприации);
- **Право на переход вещи по наследству или по завещанию;**
- **Право на бессрочность обладания благом;**
- **Запрещение вредного использования блага** - обязанность воздерживаться от использования вещи вредным для других способом;
- **Право на ответственность в виде взыскания** (возможность отчуждения вещи для оплаты долга);
- **Право на остаточный характер** - ожидание "естественного" возврата переданных кому-либо правомочий по истечении срока передачи или в случае утраты ею силы по любой иной причине (предполагает наличие институтов и процедур по защите и восстановлению утраченных правомочий - арбитражный суд, например).

Преобразование отношений собственности:

■ По вертикали —

Процесс разгосударствления:

1. передача прав собственности из центра на нижестоящие уровни управления
2. приватизация
3. легализация теневых отношений собственности, их юридическое закрепление

■ По горизонтали —

Изменения на уровне непосредственно самих хозяйствующих субъектов, выражается в появлении вновь созданных отношений собственности и в передаче прав собственности от неэффективных собственников к эффективным