

**Учет в связи с
изменением сведений
об объекте
недвижимости**

Сервис «Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости» предназначен для кадастрового учета изменений сведений об объекте недвижимости.

Сервис «Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости» доступен с Личного кабинета портала Росреестра, раздел «Кадастровый учет» - заявление «Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости».

The screenshot displays the 'Услуги и сервисы' (Services and Services) section of the Rosreestr portal. At the top, there is a navigation bar with links: 'Мои объекты', 'Мои заявки', 'Мой баланс', and 'Мои ключи'. Below this, there are checkboxes for 'Услуги и сервисы', 'Запись на прием', and 'Запрос результатов кадастровых работ'. The main content area is titled 'УСЛУГИ И СЕРВИСЫ' and is divided into two main sections: 'Кадастровый учет' (Cadastral Accounting) and 'Регистрация прав' (Registration of Rights). The 'Кадастровый учет' section includes a list of services with star ratings: 'Постановка на государственный кадастровый учет', 'Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости', 'Снятие с государственного кадастрового учета', 'Внесение сведений о ранее учтенном объекте недвижимости', and 'Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и о местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ'. The 'Регистрация прав' section is partially visible. To the right, there is a box titled 'ЭТО УДОБНО:' (THIS IS CONVENIENT:) containing five items: 'Подготовка схемы расположения земельного участка', 'Проверка статуса запроса (заявления) online', 'Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online', 'Проверка электронного документа', and 'Извещения о продаже доли в праве'. A link 'Смотреть все' (View all) is located at the bottom of this box.

УСЛУГИ И СЕРВИСЫ

Кадастровый учет

- Постановка на государственный кадастровый учет
- Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости
- Снятие с государственного кадастрового учета
- Внесение сведений о ранее учтенном объекте недвижимости
- Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и о местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ

Регистрация прав

ЭТО УДОБНО:

- Подготовка схемы расположения земельного участка
- Проверка статуса запроса (заявления) online
- Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online
- Проверка электронного документа
- Извещения о продаже доли в праве

[Смотреть все](#)

Внимание: на портале Росреестра на 04.07.2018 технологическая реализация заявления об учете в связи с изменением сведений об объекте недвижимости по Челябинской области, не осуществлена.

Для того, чтобы подать заявление на портале Росреестра необходимо последовательно заполнить предлагаемые поля форм заявления.

Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости

Шаг 1

Согласие на обработку персональных данных

Шаг 2

Данные о заявителе

Шаг 3

Содержание ходатайства

Шаг 4

Прилагаемые документы

Шаг 5

Предпросмотр формы

При заполнении необходимы:



Персональные данные
заявителя



Данные об объекте
недвижимости



Документы
в электронном виде



Электронная
подпись



*Я даю своё согласие на обработку персональных данных и подтверждаю достоверность предоставляемых сведений

[ПОДРОБНЕЕ](#)

Шаг 1

Указываются сведения о заявителе, при необходимости – представителе заявителя, адресе его местоположения, контактные данные заявителя.

Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости

Шаг 1	Шаг 2	Шаг 3	Шаг 4	Шаг 5
Согласие на обработку персональных данных	Данные о заявителе	Содержание ходатайства	Прилагаемые документы	Предпросмотр формы

УКАЖИТЕ, ОТ ЧЬЕГО ИМЕНИ ПОДАЕТСЯ ЗАЯВЛЕНИЕ

Владелец

Представитель владельца

Внимание! Если у объекта несколько владельцев, необходимо указать все их данные

ДАнные Властельателя Объекта

*Фамилия

*Имя

Отчество

*Дата рождения



*Место рождения

Гражданство

Лицо без гражданства указывает "лицо без гражданства"

*СНИЛС

*Телефон

*Электронная почта

Почтовый адрес

[Изменить адрес](#) [Очистить](#)

*Адрес регистрации

[Изменить адрес](#) [Очистить](#)

[Подробнее](#)

[+ Данные правообладателя объекта](#)

НАЗАД

ДАЛЕЕ

Шаг 2

1. Определяется вид объекта недвижимости;
2. Указывается кадастровый номер и адрес местонахождения объекта недвижимости;
3. Выбирается из списка вид изменений:
 - Учет изменений в связи с изменением площади земельного участка и (или) изменением описания местоположения его границ;
 - Учет изменений в связи с уточнением местоположения объекта недвижимости на земельном участке;
 - Учет изменений в связи с изменением основной характеристики объекта недвижимости;
 - Учет изменений в связи с учетом части объекта недвижимости;
 - Учет изменений в связи с приведением вида объекта недвижимости в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости

Шаг 1

Согласие на обработку персональных данных

Шаг 2

Данные о заявителе

Шаг 3

Содержание ходатайства

Шаг 4

Прилагаемые документы

Шаг 5

Предпросмотр формы

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

* Вид объекта

* Кадастровый номер

* Адрес объекта

Адрес не заполнен

[Изменить адрес](#)

[Добавить адрес](#)

[Добавить объект недвижимости](#)

ОСУЩЕСТВИТЬ УЧЕТ ИЗМЕНЕНИЙ В СВЯЗИ С

* Вид изменения

Шаг 3

Указываются атрибуты документа, удостоверяющего личность правообладателя, а также прикрепляется межевой или технический план, в электронном формате pdf в архиве zip не более 300 мб, и электронная подпись формате sig.

The screenshot shows a web form for document verification. It includes several input fields and buttons:

- *Вид документа:** A dropdown menu with the selected option "Паспорт гражданина Российской Федерации".
- Серия:** An empty text input field.
- *Номер:** An empty text input field.
- *Дата выдачи:** A date picker field with a calendar icon.
- *Орган, выдавший документ:** A text input field containing "УВД Центрального района города Челябинска".
- *Файл:** A text input field containing "kv_9c561ecd-805c-4f52-a707-a62ed311d77c.xml" with a "Удалить" link. Below it, a note states "Максимально допустимый размер файла — 5 Мб."
- *Подпись:** A text input field containing "out_docs_47eb2c97-db3f-4cef-b749-8158153914f3.zip.sig" with a "Удалить" link. Below it, a note states "Максимально допустимый размер файла — 5 Мб."

Below these fields, there is a section titled "ИНОЙ ДОКУМЕНТ" with a "Вид документа" dropdown menu and a "+ Иной документ" button.

At the bottom of the form, there are two buttons: "НАЗАД" (Back) on the left and "ПЕРЕЙТИ К ПОДПИСАНИЮ ФОРМЫ" (Go to form signing) on the right.

ИНОЙ ДОКУМЕНТ

Вид документа



▼ ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ
ОБЪЕКТА

Описание земельных участков

Землеустроительное дело

Межевой план

Документ (копия), на основании которого
сведения об объекте недвижимости
внесены в ГКН

► Технический паспорт объекта учёта

Планы и схемы размещения объектов



НАЗАД

ПЕРЕЙТИ К ПОДПИСАНИЮ ФОРМЫ

адастра и картографии

ИНОЙ ДОКУМЕНТ

*Вид документа

Межевой план



Наименование

Серия

*Номер

*Дата выдачи



*Орган, выдавший документ

УИН документа в файловом хранилище

*Файл

[Прикрепить файл](#)

*Для загрузки выберите файл с расширением *.zip. Максимально допустимый размер файла — 300 Мб.*

[+ Иной документ](#)

НАЗАД

ПЕРЕЙТИ К ПОДПИСАНИЮ ФОРМЫ

Шаг 4

1. На последнем шаге необходимо проверить внесенные сведения об объекте недвижимости и о заявителе (представителе заявителя);
2. Подписать и отправить заявление (кнопка «Подписать заявление»).

Описание объекта

Вид объекта: Земельный участок

Кадастровый номер: 45:36:0000000:24

Адрес объекта: 641000, обл. Курганская

Осуществить учет изменений в связи с

Вид изменения: Учет изменений в связи с изменением площади земельного участка и (или) изменением описания местоположения его границ

Прилагаемые документы

Документ, удостоверяющий личность правообладателя

Вид документа: Паспорт гражданина Российской Федерации

Серия: .

Номер: .

Дата выдачи: .

Орган, выдавший документ: .

Файл: Паспорт.pdf

Подпись: Паспорт.pdf.sig

Иной документ

Вид документа: Межевой план

Номер: 1

Дата выдачи: 08.03.2018

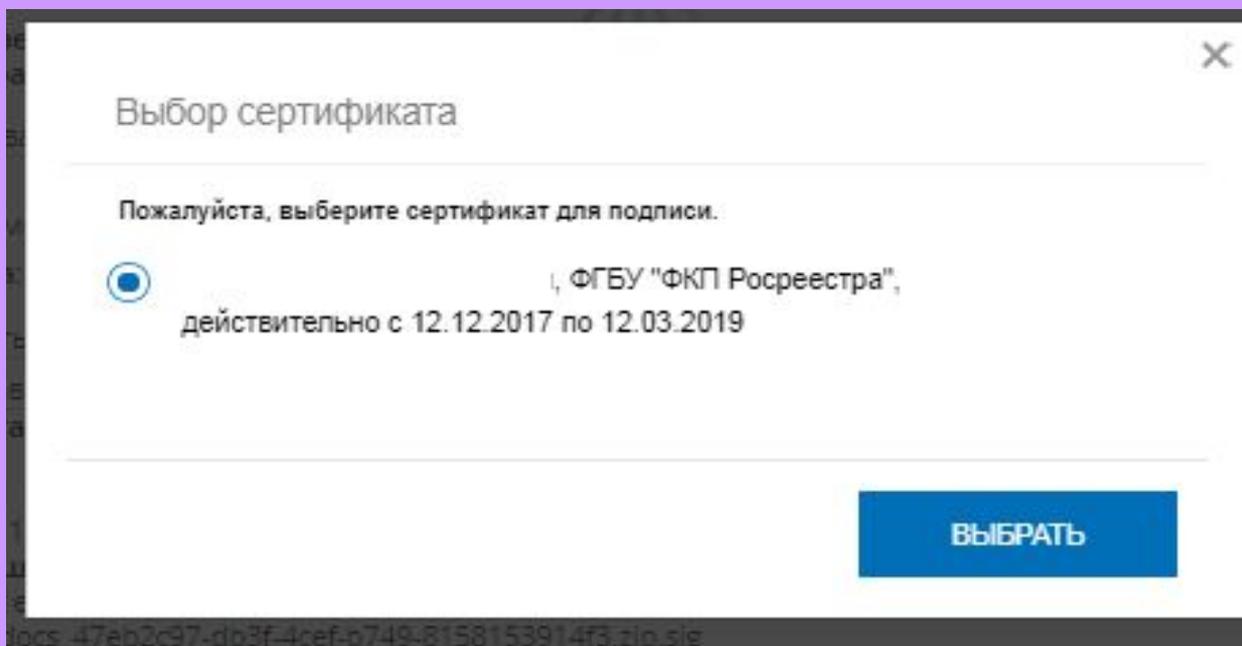
Орган, выдавший документ: Кадастр-Гео

Файл: GKUZU_956bfed0-99c8-43dd-b724-c3b1696dc42b.zip

НАЗАД

ПОДПИСАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ

Заявление необходимо подписать усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью кадастрового инженера.



После подачи заявления, заявлению будет присвоен индивидуальный номер и будет принят в обработку на портале Росреестра

07.07.2018
13:52

Земельный участок
Кадастровый номер
45:12:0000000:6

Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости

Посредством сервиса «Проверка исполнения запроса (заявления)», по номеру запроса можно узнать статус в режиме on-line: «Главная страница - Электронные услуги и сервисы - Сервисы - Проверка исполнения запроса (заявления)»

Спасибо за внимание!