



ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

Универсальная стартовая
площадка для развития
собственного бизнеса



Инфраструктура поддержки малого и среднего бизнеса

- Комитет по развитию предпринимательства и потребительского рынка (<http://crppr.gov.spb.ru/>)
- Центр развития и поддержки предпринимательства (<http://www.crpp.ru/>)
- Общественный совет по развитию малого предпринимательства при губернаторе Санкт-Петербурга (www.ossps.ru)
- Фонд содействия кредитованию малого и среднего бизнеса (www.credit-fond.ru)
- Евро Инфо Корреспондентский Центр (<http://www.euro-info-center.ru>)



Инфраструктура поддержки малого и среднего бизнеса

- Первый городской бизнес-инкубатор (www.start-business.ru/)
- Фонд содействия развитию венчурных инвестиций в малые предприятия в научно-технической сфере Санкт-Петербург (www.vf-spb.ru/)
- Санкт-Петербургский Фонд развития малого и среднего бизнеса (www.fbd.spb.ru)
- Бизнес-инкубатор «Ингрия» (www.ingria-startup.ru)
- Фонд предпосевных инвестиций (www.pre-seed.ru)
- Фонд поддержки молодежного предпринимательства «АГАТ» (<http://agatefund.ru/>)
- СОБА (www.soba.spb.ru)



Программы поддержки. Субсидии

- ✓ Сертификация
- ✓ Приобретение основных средств в лизинг
- ✓ Кредитование коммерческими банками субъектов малого и среднего предпринимательства
- ✓ Субсидирование затрат субъектов малого и среднего предпринимательства на создание и (или) развитие групп дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста
- ✓ Субсидирование затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере ремесленничества и народных художественных промыслов
- ✓ Поддержка социального предпринимательства
- ✓ Выставочно-ярмарочная деятельность



ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

тел.: (812) 448-56-65

www.start-business.ru

**РЭО
Сервис**
УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ



ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

История создания



Первый городской бизнес-инкубатор создан Правительством Санкт-Петербурга (Постановление № 1425 от 22.11.2006) совместно с Министерством экономического развития Российской Федерации и является проектом по поддержке и развитию малого инновационного наукоемкого бизнеса в Санкт-Петербурге.

Открыт в апреле 2007 г. в
ДЦ «Кристалл» по адресу:
Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 37,
лит. «А».
Общая площадь - 3200 м²,
Офисные площади - 2800 м²
Управляющая компания: ООО «РЭО
«Сервис».





ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

О Бизнес-Инкубаторе



Бизнес-инкубатор по характеру услуг, оказываемых размещенным в нем субъектам малого предпринимательства, является общим (офисным).

Основной специализацией бизнес-инкубатора является сфера инноваций, информационных и высоких технологий, научно-технической и внедренческой деятельности.





Цели и задачи Бизнес-Инкубатора



ЦЕЛЬ:

Способствовать устойчивому становлению и развитию инновационных предприятий в ранний период их деятельности

ЗАДАЧИ:

- Улучшение стартовых условий создания бизнеса путем предоставления офисных площадей

- Ограждение малых предприятий от негативного влияния внешней среды предпринимательства
- Организация комплекса бесплатных консалтинговых
- Обеспечение прямых коммуникаций между малым бизнесом и органами власти.



Ключевые особенности БИ

Расположение на базе БЦ «Кристалл»

- Выгодное местонахождение (БЦ в недалеко от центра города и метро)
- Деловая среда внутри бизнес-центра
- Возможность предоставления помещений по истечении срока нахождения в БИ

Четкость и ясность процедуры работы

- Оформление заявки на участие в программе бизнес-инкубатора (работа консультантов, информация на сайте)
- Помощь специалистов бизнес-инкубатора на всех этапах участия в программе

Возможности для малого бизнеса

- Предоставление комплекса бесплатных консалтинговых услуг
- Содействие в привлечении инвесторов
- Устойчивые партнерские связи с органами государственной власти и структурами поддержки бизнеса



ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

Для резидентов мы предоставляем:

Рабочее пространство (офисы)

- Площадь предоставляемых помещений – от 9 кв. м.
- Чистовая отделка

Каждое рабочее место в инкубаторе обеспечивается:

- Компьютером, оргтехникой и мебелью
- Телефоном с выходом на городскую связь
- Доступом в Интернет по оптоволоконному каналу;
- Установленным лицензированным ПО;
- Коллективным доступом к офисной технике





ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

Для резидентов мы предоставляем:

Инфраструктура (дополнительные сервисы БЦ)

- Грузовой и пассажирские лифты;
- Круглосуточная охрана с системой видеонаблюдения, система управления контролем доступа, система автоматического пожаротушения;
- Парковка с системой видеонаблюдения;
- Выделенный высокоскоростной Интернет-канал;
- Конференц – комплекс.





ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

Для резидентов мы предоставляем:

Комплекс бесплатных услуг:

- внешнее бухгалтерское обслуживание;
- услуги системного администратора;
- юридические услуги;
- почтово-секретарские услуги;
- Маркетинговые и рекламные услуги;
- консультации по вопросам: права, экономики, налогообложения, бизнес-планирования, продвижения, PR, бухучета и многого другого.
- содействие в привлечении инвесторов;
- обучающие семинары и тренинги.



Инфраструктура поддержки резидентов





Производственно-представительская база





Стоимость аренды, включая услуги:

1-й год

• 243,75 руб. кв.м.

2-й год

• 390 руб. кв.м.

3-й год

• 780 руб. кв.м.



ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

Чтобы стать резидентом бизнес-инкубатора, компании должны...



Быть зарегистрированными и
осуществлять свою деятельность на
территории Санкт-Петербурга



Относиться к малому бизнесу



Существовать, как юридическое лицо
или ИП не более 2-х лет



Ограничения

Резидентами бизнес-инкубатора не могут стать компании, осуществляющие следующие виды деятельности:

- финансовые, страховые услуги;
- розничная/оптовая торговля;
- Строительство и ремонтные работы;
- услуги адвокатов, нотариат;
- ломбарды;
- бытовые услуги;
- услуги по ремонту, техобслуживанию и мойке автомобилей
- медицинские услуги;
- общественное питание;
- операции с недвижимостью
- производство подакцизных товаров
- распространение наружной рекламы;
- автотранспортные услуги
- добыча и реализация полезных ископаемых;
- игорный бизнес.



ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

Как стать резидентом Первого городского бизнес-инкубатора?

Записаться на консультацию с нашим
специалистом по телефону (812) 448-56-65

Представить пакет документов в КРППР:

- Регистрационные документы компании
- Бизнес-план в произвольной форме

Пройти конкурсный отбор

Заключить договор с бизнес-инкубатором

Занять свой офис в Деловом Центре «Кристалл»



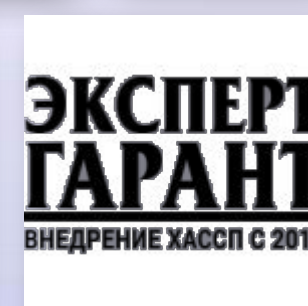
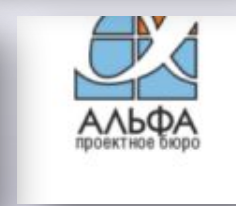
Направления деятельности Первого городского бизнес-инкубатора





ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

Наши резиденты





Наши резиденты

Сферы деятельности



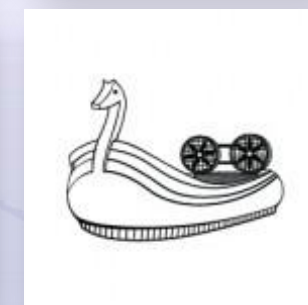
- Информационные технологии - 7 компаний
- Промышленность, производство - 8 компаний
- Приборостроение - 5 компаний
- Энерго- и ресурсосберегающие технологии - 6 компаний
- Образование - 2 компании



ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

Наши выпускники

На сегодняшний день выпускниками бизнес-инкубатора
являются 132 компании



На декабрь 2014г. действующие – 101 компания
Выживаемость компаний – выпускников - 76,5%



ПЕРВЫЙ ГОРОДСКОЙ
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

Спасибо за внимание!

Анна Мальцева

Специалист по связям с общественностью

Первый городской бизнес-инкубатор

192148, Санкт-Петербург,
ул. Седова, д.37, лит. «А»

Тел.: +7 (812) 448-56-65, +7 (911) 786-22-23

E-mail: bi@reoservice.ru

www.start-business.ru