

МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ, ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР



Подготовили: студентки группы ГМУ4-4 Белодедова Е.В
Сулейманова А.Ф

Государственный мониторинг земель

Государственный мониторинг земель представляет собой систему наблюдений за состоянием земель. Объектами государственного мониторинга земель являются все земли в Российской Федерации.

Задачами государственного мониторинга земель являются:



1) своевременное выявление изменений состояния земель, оценка этих изменений, прогноз и выработка рекомендаций о предупреждении и об устранении последствий негативных процессов;

2) информационное обеспечение ведения государственного земельного кадастра, государственного земельного контроля за использованием и охраной земель, иных функций государственного и муниципального управления земельными ресурсами, а также землеустройства

3) обеспечение граждан информацией о состоянии окружающей среды в части состояния земель.

□ В соответствии со статьей 67 Земельного кодекса Российской Федерации государственный мониторинг земель является частью государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды) и представляет собой систему **наблюдений, оценки** и **прогнозирования**, направленных на получение достоверной информации о состоянии земель, об их количественных и качественных характеристиках, их использовании и о состоянии плодородия почв. Объектами государственного мониторинга земель являются все земли в Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5.1.13 постановления Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 457 «О Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии» Росреестр осуществляет государственный мониторинг земель (за исключением земель сельскохозяйственного назначения).

Порядок осуществления государственного мониторинга земель установлен [приказом Минэкономразвития России от 26.12.2014 № 852 «Об утверждении Порядка осуществления государственного мониторинга земель, за исключением земель сельскохозяйственного назначения»](#)

В зависимости от целей наблюдения и наблюдаемой территории государственный мониторинг земель может быть **федеральным**, **региональным** и **локальным**.

Государственный мониторинг земель осуществляется в соответствии с федеральными, региональными и местными программами

Порядок осуществления государственного мониторинга земель устанавливается Правительством Российской Федерации



Государственный земельный кадастр

Государственный земельный кадастр представляет собой систематизированный свод документированных сведений об объектах государственного кадастрового учета, о правовом режиме земель в Российской Федерации, о кадастровой стоимости, местоположении, размерах земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимого имущества. В государственный земельный кадастр включается информация о субъектах прав на земельные участки

Государственный земельный кадастр ведется по единой для Российской Федерации системе. Объектами государственного кадастрового учета являются земельные участки и прочно связанные с ними иные объекты недвижимого имущества

Порядок ведения государственного земельного кадастра устанавливается федеральным законом о государственном земельном кадастре.

РОСРЕЕСТР

83

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ
ОРГАНА



83

ФИЛИАЛА

ФГБУ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ
ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»



24

РЕГИОНАЛЬНЫХ
ОТДЕЛЕНИЯ

ФГБУ «ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-
ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ГЕОДЕЗИИ,
КАРТОГРАФИИ И ИНФРАСТРУКТУРЫ
ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ДАННЫХ»



Государственная программа

- **ФЕДЕРАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
"РАЗВИТИЕ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СИСТЕМЫ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ И КАДАСТРОВОГО
УЧЕТА НЕДВИЖИМОСТИ (2014 - 2020 ГОДЫ)"**

Цель программы

Гармонизация сферы земельно-имущественных отношений, основанная на соблюдении баланса интересов, взаимной ответственности и скоординированности усилий государства, бизнеса и общества, обеспечивающая переход к инновационному социально ориентированному типу

Задачи программы

Объединение Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственного кадастра недвижимости в единый государственный информационный ресурс

Обеспечение организации предоставления услуг по принципу «одного окна» и переход к оценке гражданами качества предоставления услуг

Повышение качества данных информационных ресурсов для обеспечения инвестиционной привлекательности и повышения эффективности налогообложения недвижимости

Государственная программа

- **ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ "ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ И ИННОВАЦИОННАЯ ЭКОНОМИКА« 2013-2024 ГОД**

Цель программы

создание благоприятного предпринимательского климата и условий для ведения бизнеса; повышение инновационной активности бизнеса; повышение эффективности государственного управления

Задачи программы

- создание условий для развития конкуренции и привлечения инвестиций в экономику Российской Федерации;
- формирование экономики знаний и высоких технологий; повышение доступности и качества государственных и муниципальных услуг;
- повышение предпринимательской активности и развитие малого и среднего предпринимательства