

Безопасность всех видов строительства

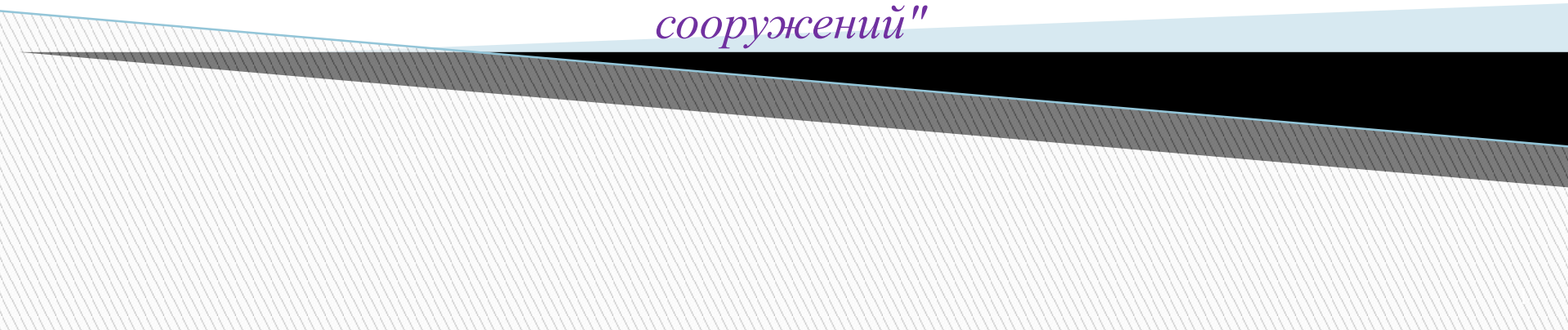
*Техническое законодательство в Российской
Федерации*

Лекция 1

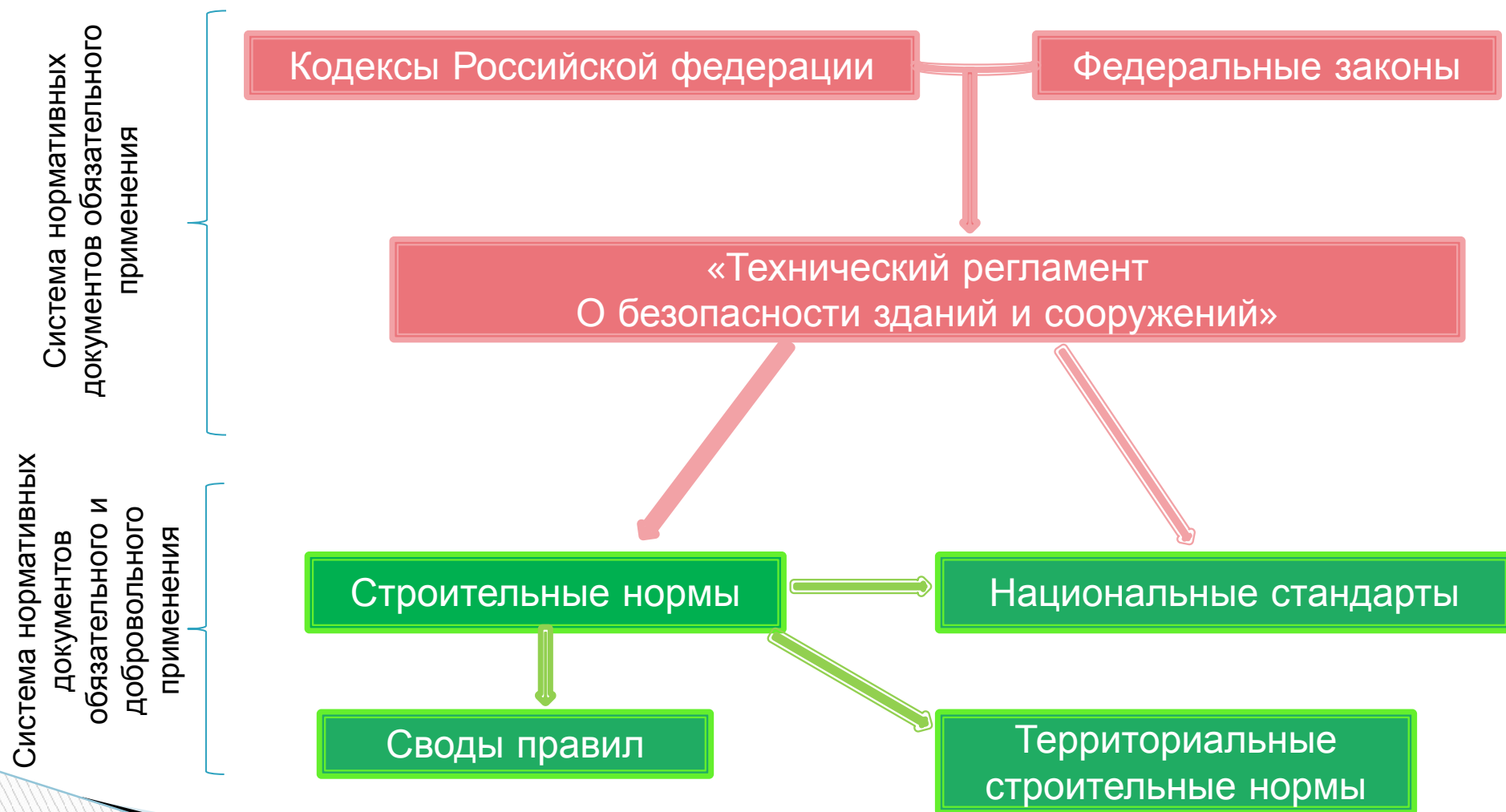
Федеральный закон N 184-ФЗ «О техническом регулировании»

Федеральный закон N 384-ФЗ

*"Технический регламент о безопасности зданий и
сооружений"*



Система нормирования в России



**Федеральный закон
от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015)
«О техническом регулировании»**

Статья 2. Основные понятия

Международный стандарт - стандарт, принятый международной организацией;

Национальный стандарт - стандарт, утвержденный национальным органом Российской Федерации по стандартизации;

Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

Статья 2. Основные понятия

Техническое регулирование - *правовое регулирование отношений* в области:

- установления, применения и исполнения *обязательных требований* к продукции или ...процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации;
- установления и применения *на добровольной основе* требований к
 - ✓ продукции и связанным с ней процессам
 - ✓ выполнению работ или оказанию услуг
- в области *оценки соответствия*

Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

Статья 2. Основные понятия

- **Технический регламент** - документ, который принят *международным договором* Российской Федерации
- **Технический регламент** устанавливает *обязательные* для применения и исполнения *требования* к
 - ✓ *объектам* технического регулирования (продукции)
 - ✓ и *процессам* проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации)

Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

Технические регламенты

Статья 6. Цели принятия технических регламентов

- ▣ *защита жизни или здоровья граждан, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества;*
- ▣ *охрана окружающей среды, жизни или здоровья животных и растений;*
- ▣ *предупреждение действий, вводящих в заблуждение приобретателей, в том числе потребителей;*
- ▣ обеспечение *энергетической эффективности* и ресурсосбережения

Федеральный закон
от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015)
«О техническом регулировании»

Статья 7. Содержание и применение технических регламентов

Технические регламенты с учетом степени риска причинения вреда *устанавливают минимально необходимые требования*, обеспечивающие:

- безопасность излучений;
- биологическую безопасность;
- взрывобезопасность;
- механическую безопасность;
- пожарную безопасность;
- безопасность продукции (технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте);

Федеральный закон
от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015)
«О техническом регулировании»

Статья 7. Содержание и применение технических регламентов

Технические регламенты с учетом степени риска причинения вреда *устанавливают минимально необходимые требования*, обеспечивающие:

- термическую безопасность;
- химическую безопасность;
- электрическую безопасность;
- радиационную безопасность населения;
- электромагнитную совместимость в части обеспечения безопасности работы приборов и оборудования;
- единство измерений;

Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

Статья 7. Содержание и применение технических регламентов

Технический регламент должен содержать:

- ▣ *перечень* и (или) *описание* объектов технического регулирования,
- ▣ *требования* к этим объектам и правила их идентификации
- ▣ правила и формы и предельные сроки *оценки соответствия* каждого объекта технического регулирования
- ▣ *требования* энергетической эффективности и ресурсосбережения

Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

Статья 7. Содержание и применение технических регламентов

- Технический регламент должен содержать *обобщенные* и (или) *конкретные требования* к
 - ✓ характеристикам *продукции*
 - ✓ или к *продукции* и связанным с ней *процессам* проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации
- Технический регламент может содержать с учетом степени риска причинения вреда *специальные требования*

Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О техническом регулировании»

Статья 7. Содержание и применение технических регламентов

▣ *Международные стандарты должны использоваться полностью или частично в качестве основы для разработки *проектов технических регламентов**

за исключением случаев, если

- ✓ международные стандарты или их разделы были бы неэффективными или не подходящими для достижения установленных статьей 6 настоящего Федерального закона целей,
- ✓ в том числе вследствие климатических и географических особенностей Российской Федерации,
- ✓ технических и (или) технологических особенностей

Федеральный закон
от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015)
«О техническом регулировании»

Статья 7. Содержание и применение технических регламентов

- ▣ *Национальные стандарты могут использоваться полностью или частично в качестве основы для разработки проектов технических регламентов*

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ
(ред. от 02.07.2013)**

**"Технический регламент о безопасности зданий и
сооружений"**

**Федеральный закон «О техническом регулировании»
Статья 5.1. Особенности технического регулирования в
области обеспечения безопасности зданий и сооружений:**

- ✓ Особенности технического регулирования в области
обеспечения безопасности зданий и сооружений
устанавливаются

*Федеральным законом "Технический регламент о
безопасности зданий и сооружений"*

**Федеральный закон
от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 29.06.2015)
«О техническом регулировании»**

Глава 1

Общие положения

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ
(ред. от 02.07.2013)
"Технический регламент о безопасности зданий и
сооружений"

Статья 2. Основные понятия

воздействие -

явление, вызывающее изменение *напряженно-деформированного состояния* строительных конструкций и (или) основания здания или сооружения

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ
(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и
сооружений"

Статья 2. Основные понятия

нагрузка -

механическая сила, прилагаемая к строительным
конструкциям и (или) основанию здания или
сооружения и определяющая их *напряженно-
деформированное состояние*

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ
(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и
сооружений"

Статья 2. Основные понятия

нормальные условия эксплуатации -

учтенное при проектировании состояние здания или
сооружения, при котором *отсутствуют* какие-либо
факторы, препятствующие осуществлению
функциональных или технологических процессов

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ
(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и
сооружений"

Статья 2. Основные понятия

предельное состояние строительных конструкций -
состояние строительных конструкций здания или
сооружения, за пределами которого дальнейшая
эксплуатация здания или сооружения

- ✓ *опасна,*
- ✓ *недопустима,*
- ✓ *затруднена*
- ✓ или *нецелесообразна*

либо восстановление работоспособного состояния здания или
сооружения невозможно или нецелесообразно

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 2. Основные понятия

Механическая безопасность -

состояние строительных конструкций и основания здания или сооружения, при котором *отсутствует недопустимый риск* вследствие *разрушения или потери устойчивости здания, сооружения* или их части

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 2. Основные понятия

Механическая безопасность

риск вследствие *разрушения или потери устойчивости здания, сооружения* или их части, связан:

- ✓ с причинением вреда жизни или здоровью граждан,
- ✓ имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу,
- ✓ окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ
(ред. от 02.07.2013)
"Технический регламент о безопасности зданий и
сооружений"

Статья 2. Основные понятия

характеристики безопасности здания или сооружения -
количественные и качественные *показатели свойств*

- ✓ строительных конструкций,
- ✓ основания,
- ✓ материалов, элементов
- ✓ сетей и систем инженерно-технического обеспечения

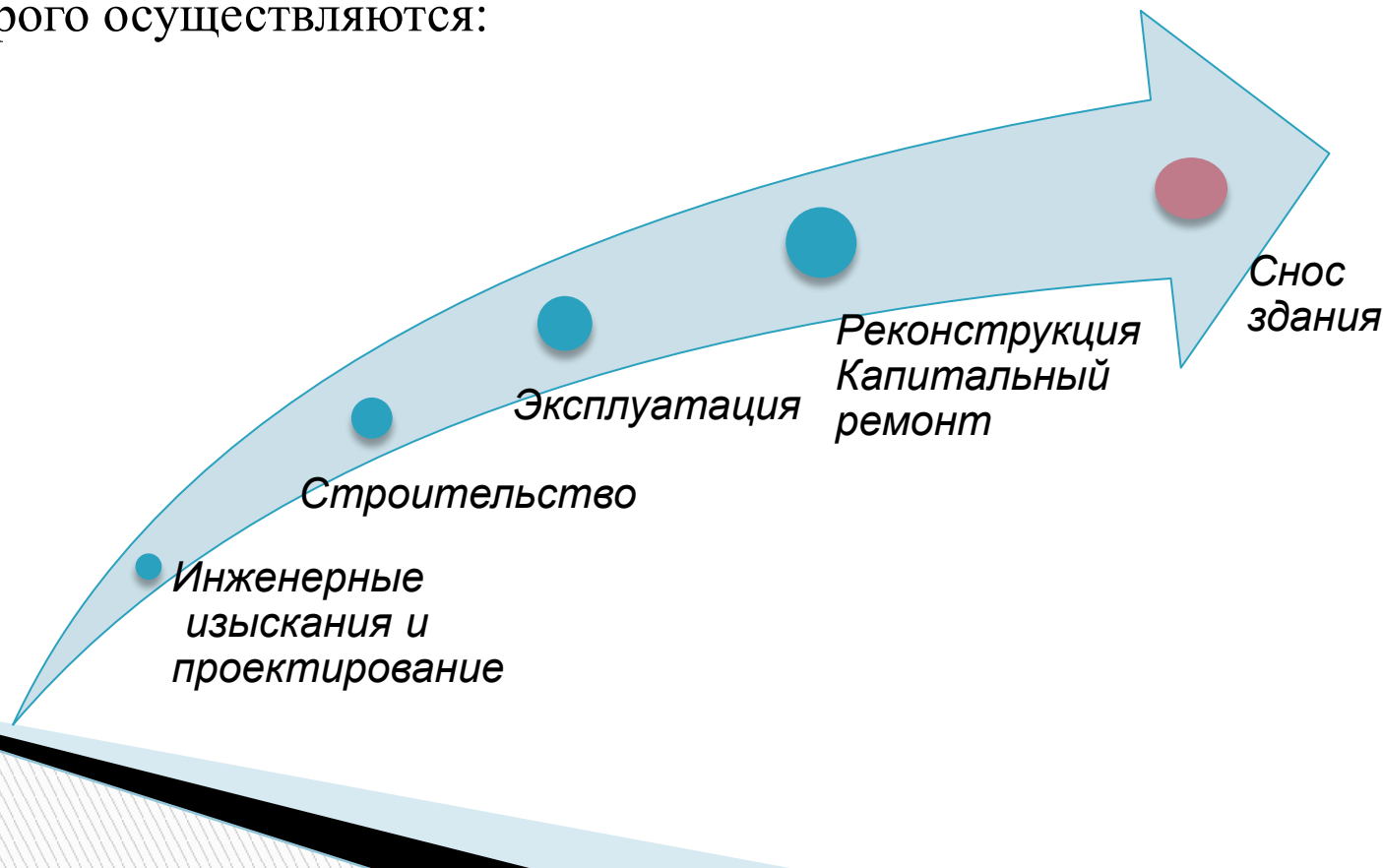
посредством соблюдения которых обеспечивается
соответствие здания или *сооружения требованиям*
безопасности

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 2. Основные понятия

Жизненный цикл здания или сооружения - период, в течение которого осуществляются:



Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 2. Основные понятия

Уровень ответственности - характеристика здания или сооружения, определяемая в соответствии с *объемом*

- ✓ ЭКОНОМИЧЕСКИХ,
- ✓ СОЦИАЛЬНЫХ
- ✓ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ

последствий его *разрушения*

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 3. Сфера применения настоящего Федерального закона

Настоящий Федеральный закон устанавливает *минимально* необходимые *общие требования* к зданиям и сооружениям по:

- механической безопасности;
- пожарной безопасности;
- безопасности при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях;

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 3. Сфера применения настоящего Федерального закона

Настоящий Федеральный закон устанавливает

минимально необходимые *общие требования* к зданиям и сооружениям по:

- безопасным для здоровья человека условиям проживания и пребывания в зданиях и сооружениях;
- безопасности для пользователей зданиями и сооружениями;
- доступности зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения;
- энергетической эффективности зданий и сооружений;
- безопасному уровню воздействия зданий и сооружений на окружающую среду

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 4. Идентификация зданий и сооружений Признаки идентификации

Уровень ответственности

Принадлежность к опасным
производственным объектам

Пожарная и взрывопожарная
опасность

Наличие помещений с
постоянным пребыванием
людей

Принадлежность к объектам
транспортной инфраструктуры и к
другим объектам, функционально-
технологические особенности которых
влияют на их безопасность

Возможность опасных природных
процессов и явлений и техногенных
воздействий на используемой
территории

Назначение

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 4. Идентификация зданий и сооружений

В результате *идентификации* здания или сооружения здание или сооружение должно быть отнесено к одному из следующих *уровней ответственности*:

Повышенный

Нормальный

Пониженный

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 4. Идентификация зданий и сооружений

К зданиям и сооружениям **повышенного уровня ответственности** относятся здания и сооружения, отнесенные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации к

- особо опасным
- технически сложным
- или уникальным объектам

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ
(ред. от 02.07.2013)
"Технический регламент о безопасности зданий и
сооружений"**

Статья 4. Идентификация зданий и сооружений

- К зданиям и сооружениям **нормального уровня** ответственности относятся все здания и сооружения, за исключением зданий и сооружений повышенного и пониженного уровней ответственности

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 4. Идентификация зданий и сооружений

К зданиям и сооружениям **пониженного уровня ответственности** относятся:

- здания и сооружения *временного* (сезонного) назначения
- здания и сооружения *вспомогательного* использования, связанные с осуществлением
 - ✓ строительства
 - ✓ реконструкции здания или сооружения
- расположенные на земельных участках, предоставленных для *индивидуального* жилищного строительства

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 6

Документы в области стандартизации, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 6. Документы в области стандартизации, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона

- ▣ Правительство РФ утверждает **перечень национальных стандартов и сводов правил** (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на **обязательной основе** обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона
- ▣ Данные стандарты являются **обязательными** для применения, **за исключением** случаев осуществления проектирования и строительства в соответствии со **специальными техническими условиями**

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 6. Документы в области стандартизации, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона

- ▣ Национальный орган Российской Федерации по стандартизации в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании утверждает **перечень документов** в области стандартизации, в результате применения которых **на добровольной основе** обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Глава 3

Требования к результатам

инженерных изысканий и проектной документации

в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 15. Общие требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации

Соответствие **проектных значений параметров** и других проектных характеристик здания или сооружения требованиям безопасности

Проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы :

- ✓ ссылками на требования настоящего **Федерального закона**
- ✓ и ссылками на требования **стандартов и сводов правил** для **обязательного** применения
- ✓ или ссылками на требования **специальных** технических условий

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 15. Общие требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации

В случае отсутствия указанных требований обоснование выполняется одним или несколькими способами из следующих способов:

- результаты *исследований*
- *расчеты* и (или) *испытания*, выполненные по сертифицированным или апробированным методикам
- *моделирование* сценариев возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий
- *оценка риска* возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

Выполнение требований **механической безопасности** в проектной документации здания или сооружения должно быть обосновано **расчетами** и иными **способами**, подтверждающими, что в процессе строительства и эксплуатации здания или сооружения его строительные конструкции и основание **не** достигнут **предельного состояния по прочности и устойчивости** при учитываемых вариантах одновременного действия нагрузок и воздействий.

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

Предельное состояние строительных конструкций и основания ***по прочности и устойчивости*** характеризуется:

- разрушением любого характера;
- потерей устойчивости формы;
- потерей устойчивости положения;
- нарушением эксплуатационной пригодности и иными явлениями, связанными с угрозой причинения вреда жизни и здоровью людей, имуществу

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

В *расчетах* строительных конструкций и основания должны быть учтены *все виды нагрузок*:

- соответствующих функциональному назначению и конструктивному решению здания или сооружения,
- климатические,
- технологические воздействия (в необходимых случаях),
- усилия, вызываемые деформацией строительных конструкций и основания

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

Расчетные модели строительных конструкций и основания должны отражать **действительные условия работы** здания или сооружения с учетом:

- факторов, определяющих напряженно-деформированное состояние;
- особенностей взаимодействия элементов строительных конструкций между собой и с основанием;
- пространственной работы строительных конструкций;

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

Расчетные модели строительных конструкций и основания должны отражать **действительные условия работы** здания или сооружения с учетом:

- геометрической и физической нелинейности;
- пластических и реологических свойств материалов и грунтов;
- возможности образования трещин;
- возможных отклонений геометрических параметров от их номинальных значений

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

В процессе обоснования выполнения требований механической безопасности должны быть учтены следующие *расчетные ситуации*:

- **установившаяся ситуация**
- **переходная ситуация**
- **аварийная расчетная ситуация**

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ
(ред. от 02.07.2013)**

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

**Статья 16. Требования к обеспечению
механической безопасности здания или
сооружения**

установившаяся ситуация

имеет продолжительность того же порядка, что и
срок эксплуатации здания или сооружения

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ
(ред. от 02.07.2013)**

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

**Статья 16. Требования к обеспечению
механической безопасности здания или
сооружения**

переходная ситуация

Имеет небольшую по сравнению со сроком
эксплуатации здания или сооружения
продолжительность

**Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ
(ред. от 02.07.2013)**

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

**Статья 16. Требования к обеспечению механической
безопасности здания или сооружения**

аварийная расчетная ситуация

должна быть учтена при проектировании здания или
сооружения повышенного уровня ответственности,

- ✓ имеющая малую вероятность
возникновения
- ✓ и небольшую продолжительность,
- ✓ но являющаяся важной с точки зрения
последствий достижения предельных
состояний

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 16. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения

Коэффициенты надежности по ответственности зданий и сооружений

1.1 – повышенный уровень
ответственности

1.0 – нормальный уровень
ответственности

0.8 – пониженный уровень
ответственности

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 17. Требования к обеспечению пожарной безопасности здания или сооружения

Для обеспечения *пожарной безопасности* здания или сооружения в проектной документации должны быть обоснованы:

- ▣ *противопожарный разрыв*
- ▣ принимаемые значения *характеристик огнестойкости* и пожарной опасности
 - ✓ элементов строительных конструкций
 - ✓ систем инженерно-технического обеспечения
- ▣ принятое разделение здания или сооружения на *пожарные отсеки*

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 17. Требования к обеспечению пожарной безопасности здания или сооружения

- ▣ *пути эвакуации* людей при возникновении пожара:
 - ✓ расположение,
 - ✓ габариты,
 - ✓ протяженность,
 - ✓ противодымная защита
- ▣ характеристики или параметры *систем обнаружения пожара, оповещения* и управления эвакуацией людей при пожаре
- ▣ меры по обеспечению возможности *проезда и подъезда пожарной техники*

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

- ▣ **Статья 18.** Требования к обеспечению безопасности зданий и сооружений при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях
- ▣ **Статья 19.** Требования к обеспечению выполнения санитарно-эпидемиологических требований
- ▣ **Статья 20.** Требования к обеспечению качества воздуха
- ▣ **Статья 21.** Требования к обеспечению качества воды, используемой в качестве питьевой и для хозяйственно-бытовых нужд
- ▣ **Статья 22.** Требования к обеспечению инсоляции и солнцезащиты

Статья 23. Требования к обеспечению освещения

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Глава 3

- ▣ **Статья 24.** Требования к обеспечению защиты от шума
- ▣ **Статья 25.** Требования к обеспечению защиты от влаги
- ▣ **Статья 26.** Требования к обеспечению защиты от вибрации
- ▣ **Статья 27.** Требования по обеспечению защиты от воздействия электромагнитного поля
- ▣ **Статья 28.** Требования к обеспечению защиты от ионизирующего излучения

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ
(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 29. Требования к микроклимату помещения

- **сопротивление теплопередаче** ограждающих строительных конструкций здания или сооружения;
- разность температуры на внутренней поверхности ограждающих строительных конструкций и температуры воздуха внутри здания или сооружения во время отопительного периода;
- **теплоустойчивость** ограждающих строительных конструкций в теплый период года и помещений здания или сооружения в холодный период года;
- сопротивление **воздухопроницанию** ограждающих строительных конструкций;
- сопротивление **паропроницанию** ограждающих строительных конструкций;
- теплоусвоение поверхности полов

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Глава 3

Статья 30. Требования безопасности для пользователей зданиями и сооружениями

- ▣ **Параметры элементов строительных конструкций**, в проектной документации должны быть предусмотрены таким образом, чтобы была сведена к **минимуму вероятность наступления несчастных случаев**:
 - ✓ высота ограждений крыш, балконов, лестничных маршей и т.д.
 - ✓ уклоны лестниц и пандусов, геометрические параметры лестниц
 - ✓ высоты порогов, дверных проемов на путях перемещения людей

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Глава 3

Статья 30. Требования безопасности для пользователей зданиями и сооружениями

Проектные решения зданий и сооружений должны обеспечивать **доступность** зданий и сооружений для инвалидов и других **групп населения с ограниченными возможностями** передвижения

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 31. Требование к обеспечению энергетической эффективности зданий и сооружений

- должны быть предусмотрены решения позволяющие **исключить нерациональный расход** энергетических ресурсов в процессе эксплуатации зданий и сооружений
- должно быть предусмотрено оснащение зданий и сооружений **приборами учета** используемых энергетических ресурсов

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

- ▣ **Статья 32.** Требования к обеспечению охраны окружающей среды
- ▣ **Статья 33.** Требования к предупреждению действий, вводящих в заблуждение приобретателей

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Глава 3

Статья 33. Требования к предупреждению действий, вводящих в заблуждение приобретателей

Проектная документация должна содержать:

- ✓ идентификационные признаки здания или сооружения в соответствии с частью 1 настоящего Федерального закона;
- ✓ срок эксплуатации здания или сооружения и их частей;
- ✓ показатели энергетической эффективности здания или сооружения;
- ✓ степень огнестойкости здания или сооружения

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Глава 4

**Обеспечение безопасности зданий и сооружений в
процессе строительства, реконструкции,
капитального и текущего ремонта**

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта

Статья 34. Требования к строительным материалам и изделиям, применяемым в процессе строительства зданий и сооружений

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта

Статья 35. Требования к строительству зданий и сооружений, консервации объекта, строительство которого не завершено

Негативное воздействие на окружающую среду **должно быть минимальным и не должна возникать угроза** для жизни и здоровья граждан, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества, жизни и здоровья животных и растений

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Глава 5

**Обеспечение безопасности зданий и сооружений в
процессе эксплуатации, при прекращении
эксплуатации и в процессе сноса (демонтажа)**

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации, при прекращении эксплуатации и в процессе сноса (демонтажа)

Статья 36. Требования к обеспечению безопасности зданий и сооружений *в процессе эксплуатации*

Безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством:

- ✓ технического обслуживания,
- ✓ периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения,
- ✓ посредством текущих ремонтов здания или сооружения

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

**Обеспечение безопасности зданий и сооружений в
процессе эксплуатации, при прекращении
эксплуатации и в процессе сноса (демонтажа)**

Статья 37. Требования к обеспечению безопасности зданий и сооружений *при прекращении эксплуатации* и в процессе сноса (демонтажа)

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Глава 6

Оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных с ними процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных с ними процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации

Оценка соответствия зданий и сооружений требованиям настоящего Федерального закона касается:

- инженерных изысканий
- проектной документации
- характеристик объектов завершеного строительства перед пуском в эксплуатацию
- характеристик здания в процессе эксплуатации

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 39

Обязательная оценка соответствия зданий и сооружений в части проектирования, строительства, монтажа, наладки, утилизации осуществляется в форме:

- *заявления* о соответствии проектной документации требованиям настоящего Федерального закона;
- *государственной экспертизы* результатов инженерных изысканий и проектной документации;
- строительного *контроля*;
- государственного строительного *надзора*;

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 39

Обязательная оценка соответствия зданий и сооружений в части проектирования, строительства, монтажа, наладки, утилизации осуществляется в форме:

- ▣ **заявления** о соответствии построенного, реконструированного или отремонтированного здания или сооружения проектной документации;
- ▣ **заявления** о соответствии построенного, реконструированного или отремонтированного здания или сооружения требованиям настоящего Федерального закона;
- ▣ **ввода объекта** в эксплуатацию

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 40

Обязательная оценка соответствия зданий и сооружений в части эксплуатации осуществляется в форме:

▣ *эксплуатационного контроля*

осуществляется лицом, ответственным за эксплуатацию здания или сооружения, в соответствии с законодательством Российской Федерации

▣ *государственного контроля (надзора)*

осуществляется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Статья 41

Добровольная оценка соответствия зданий и сооружений осуществляется в форме:

- *негосударственной экспертизы* результатов инженерных изысканий и проектной документации
- авторского *надзора*
- *обследования* зданий и сооружений, состояния их оснований, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения
- и в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Глава 7

Заключительные положения

Строительные нормы и правила, утвержденные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, признаются *сводами правил*.

Правительство Российской Федерации утверждает перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых *на обязательной основе* обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона.

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ

(ред. от 02.07.2013)

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Глава 7

Заключительные положения

Национальный орган Российской Федерации по стандартизации утверждает перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых *на добровольной основе* обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона.

Спасибо за внимание