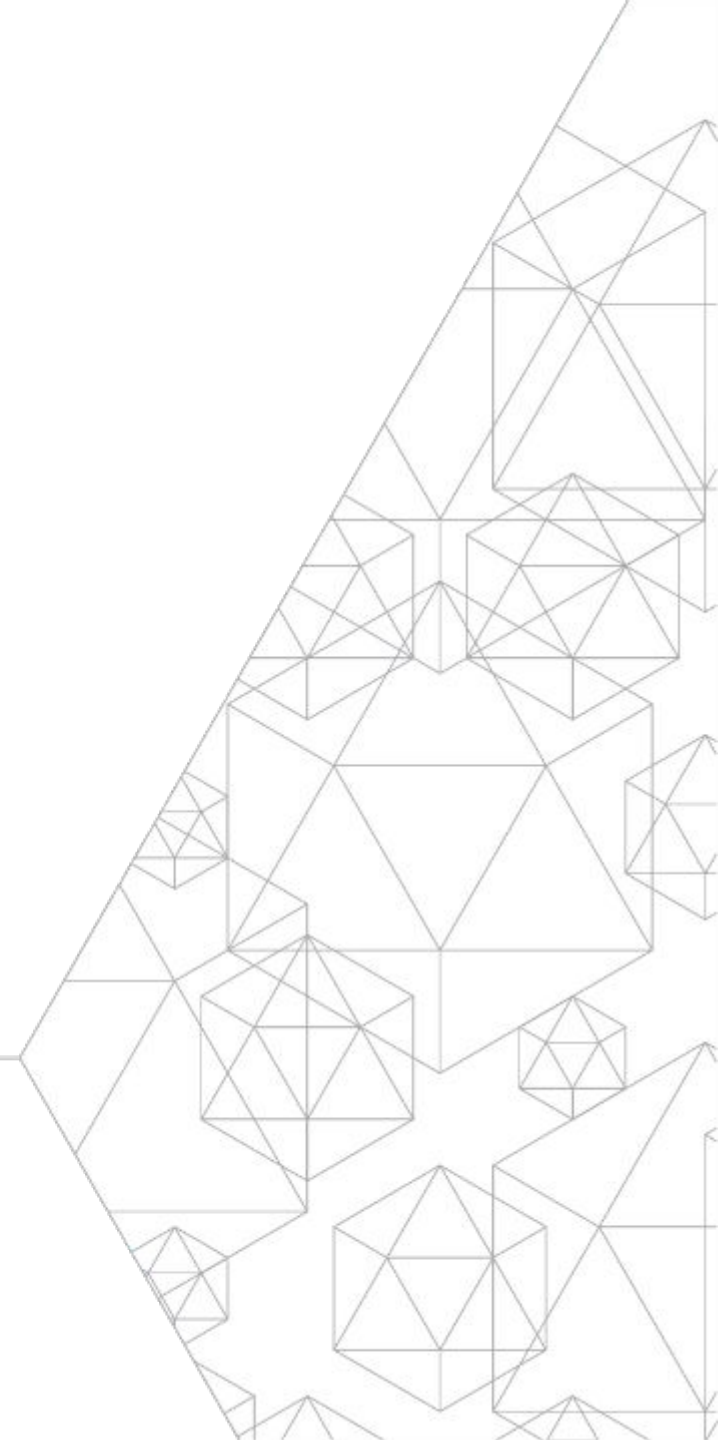


Презентация проекта ул. Лобачевского, 120, Корпус 1

Декабрь 2017 г.



ЛИДЕР ИНВЕСТ

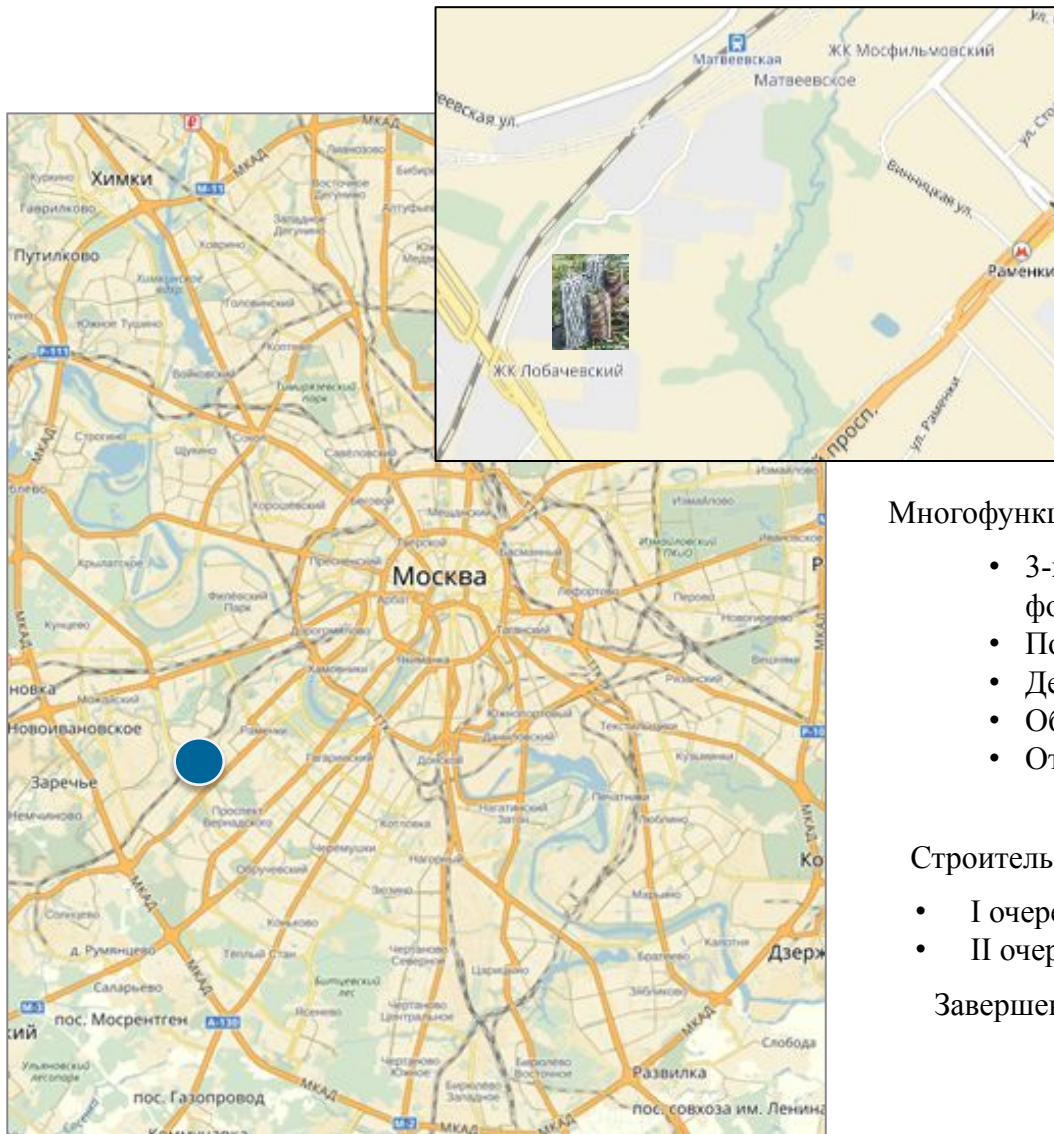








1. Описание проекта



Проект расположен на земельном участке площадью 7,96 га по адресу г. Москва, ул. Лобачевского 120, в районе Раменки Западного административного округа

Многофункциональный жилой комплекс будет включать:

- 3-х жилых корпуса переменной этажности, в форме трилистника.
- Подземную автостоянку;
- Детское дошкольное учреждение на 238 мест
- Общеобразовательную школу на 546 мест;
- Отдельно стоящий корпус апарт - отеля.

Строительство комплекса будет проходить в II очереди:

- I очередь – жилой комплекс и ДОУ
- II очередь – апарт-отель и школа

Завершение строительства планируется в 2021 г.



- ## общественный транспорт

- .

3. Структура 1 корпуса.

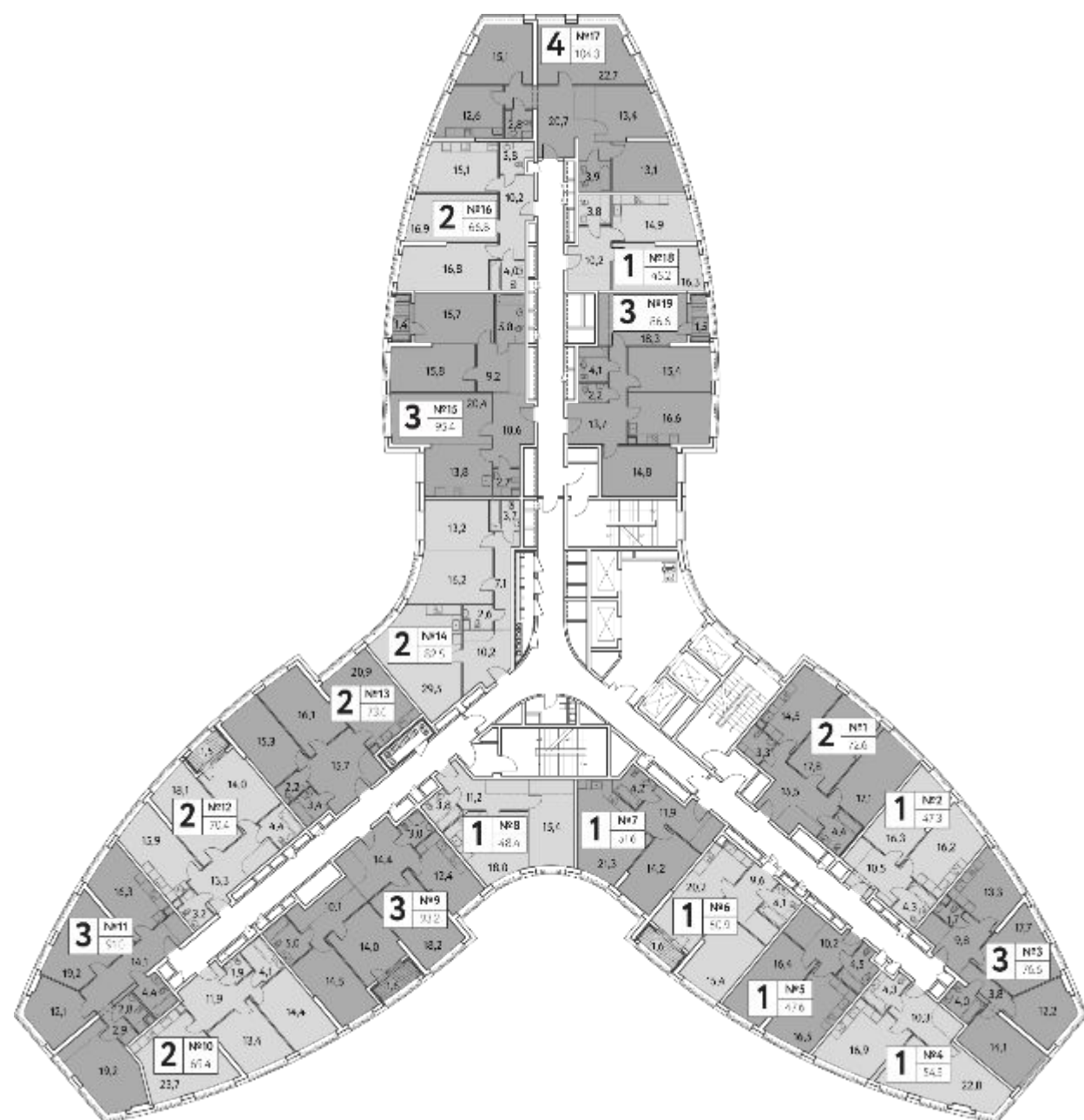


К-во Комнат	К-во, шт.	%	Площадь	Цена от, руб./кв. м	Стоимость от, руб.
1	155	35%	От 45,2 до 51,4	159 600	8 151 730
2	141	32%	От 66,8 до 73,8	156 560	10 865 264
3	117	26%	От 76,6 до 101,8	154 812	12 197 416
4	29	6%	От 104,3 до 106,2	161 257	16 819 084
5	5	1%	135,0	179 632	24 250 320

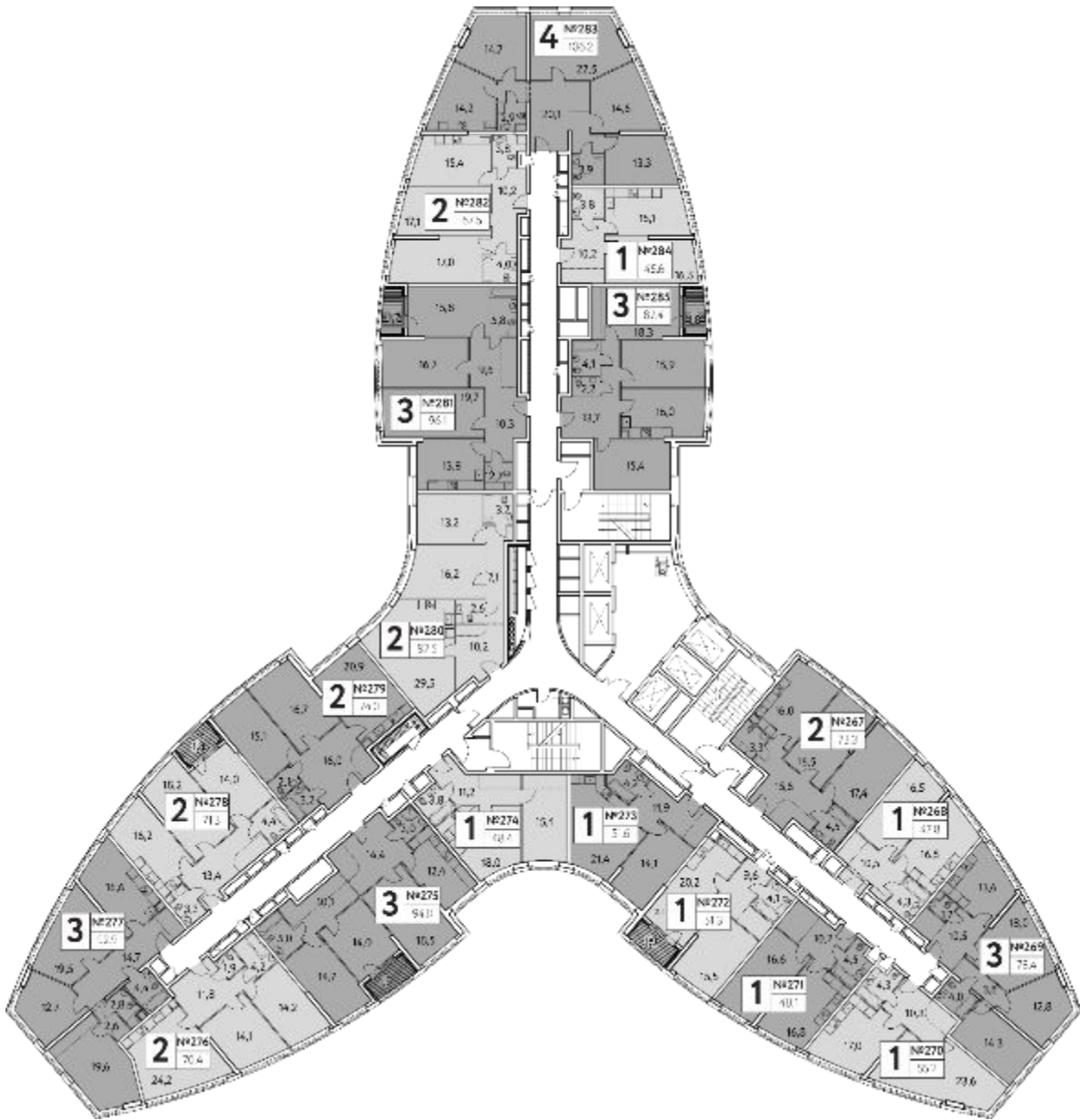
Старт продаж – **1 квартал 2018.**

Предлагаемый уровень цен только на период **старта продаж.**

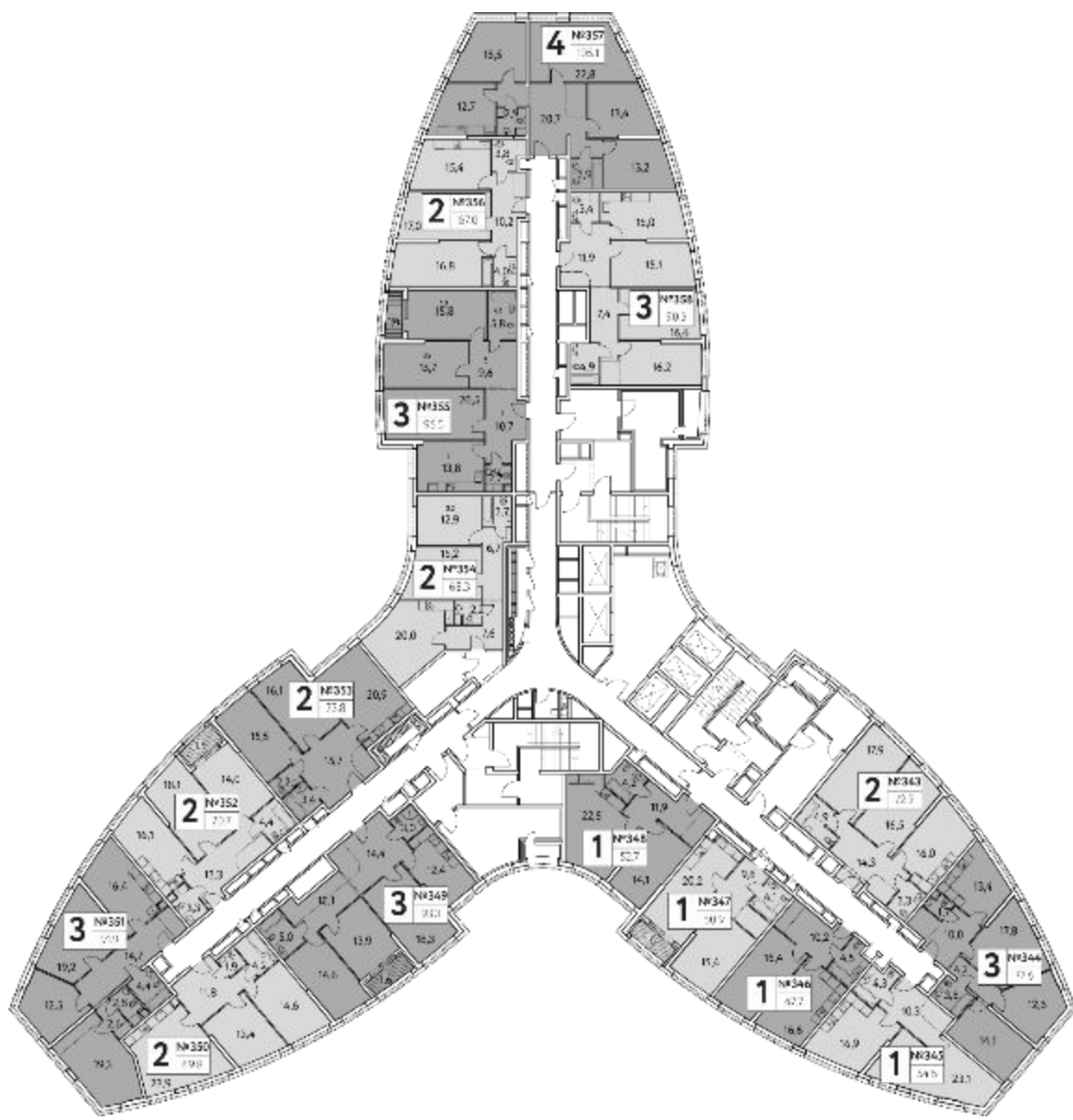
4. Планировки, 3 – 16 этажи

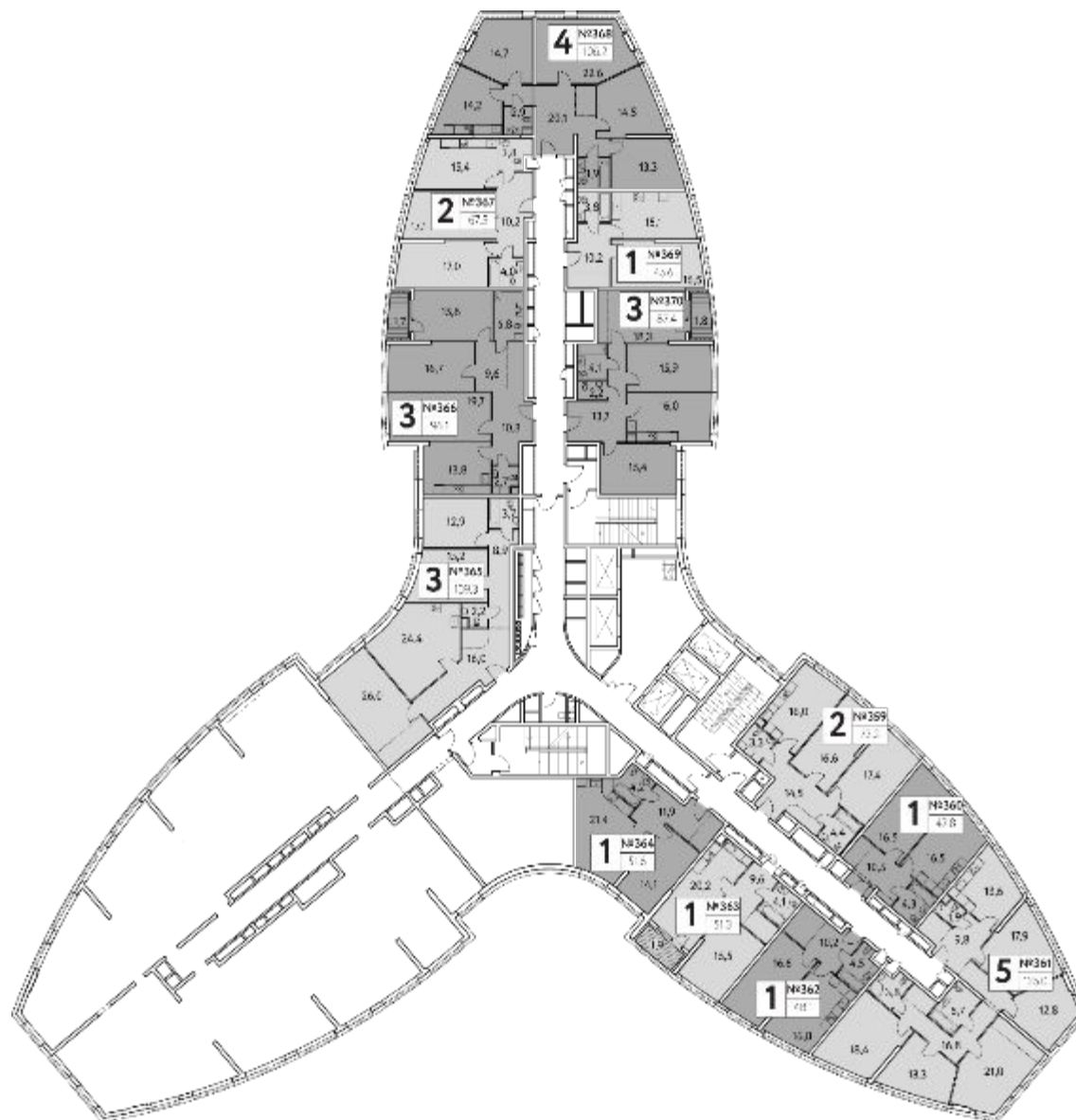


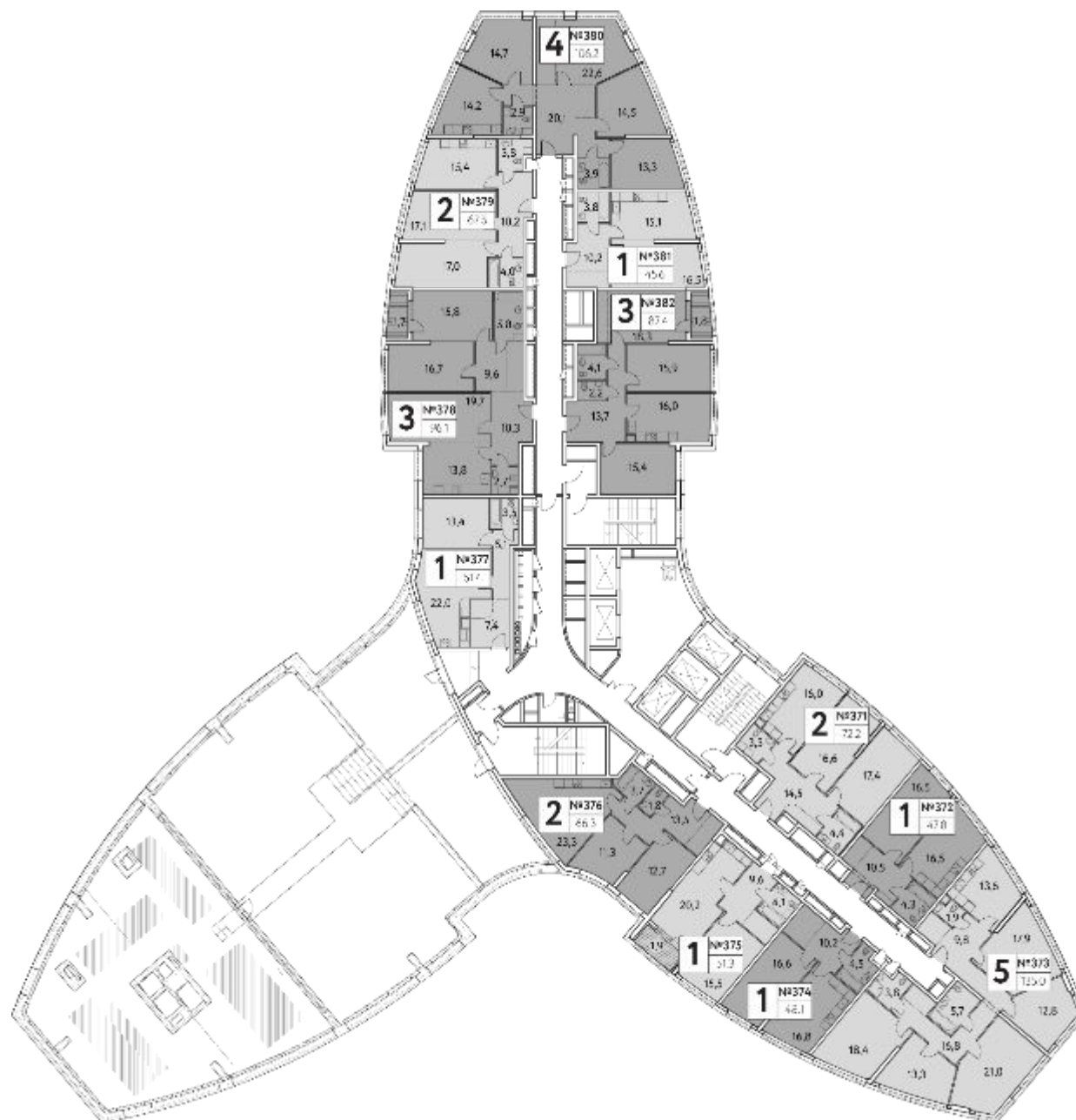
4. Планировки, 17 – 20 этажи



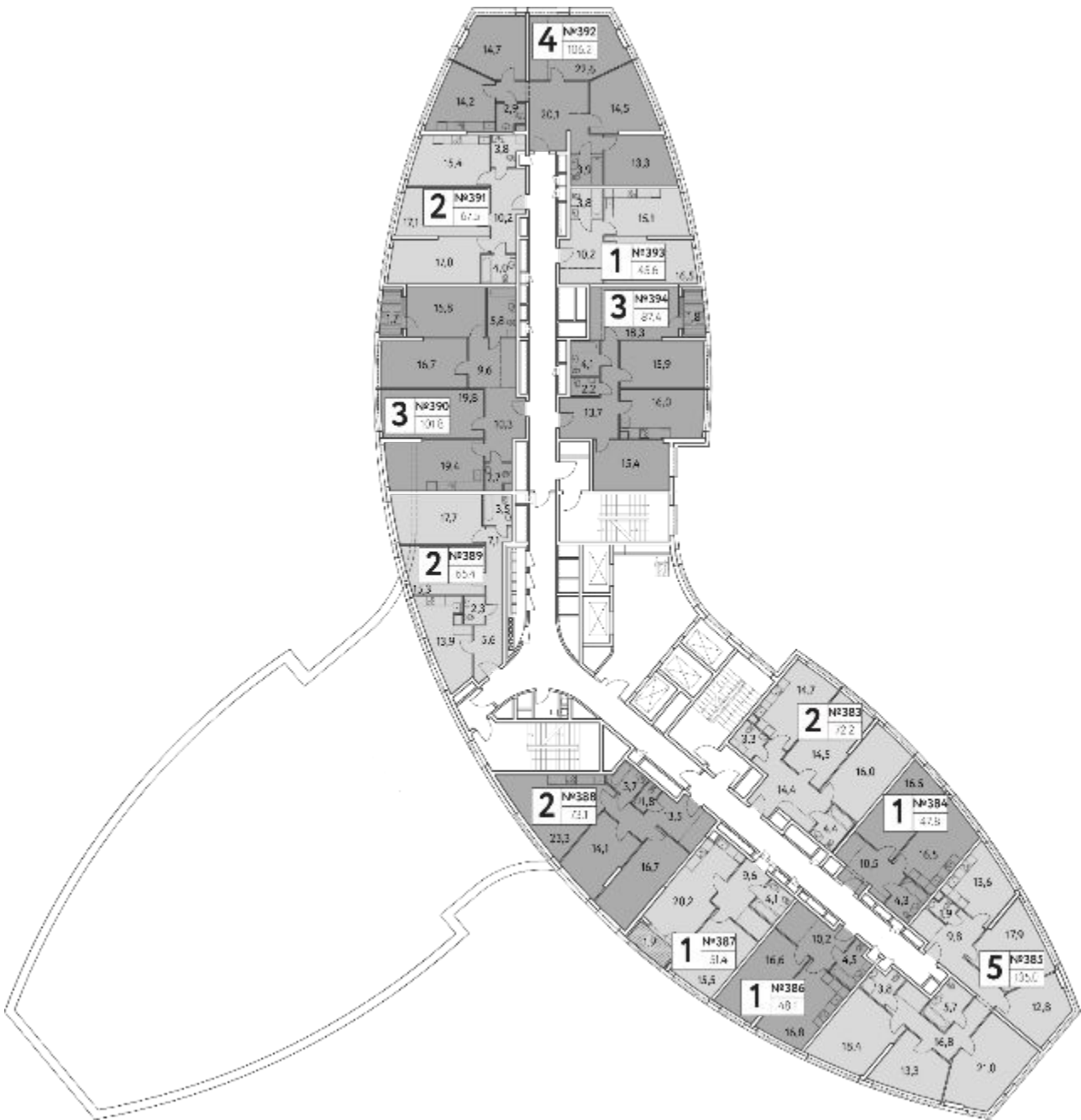
4. Планировки, 21 этаж



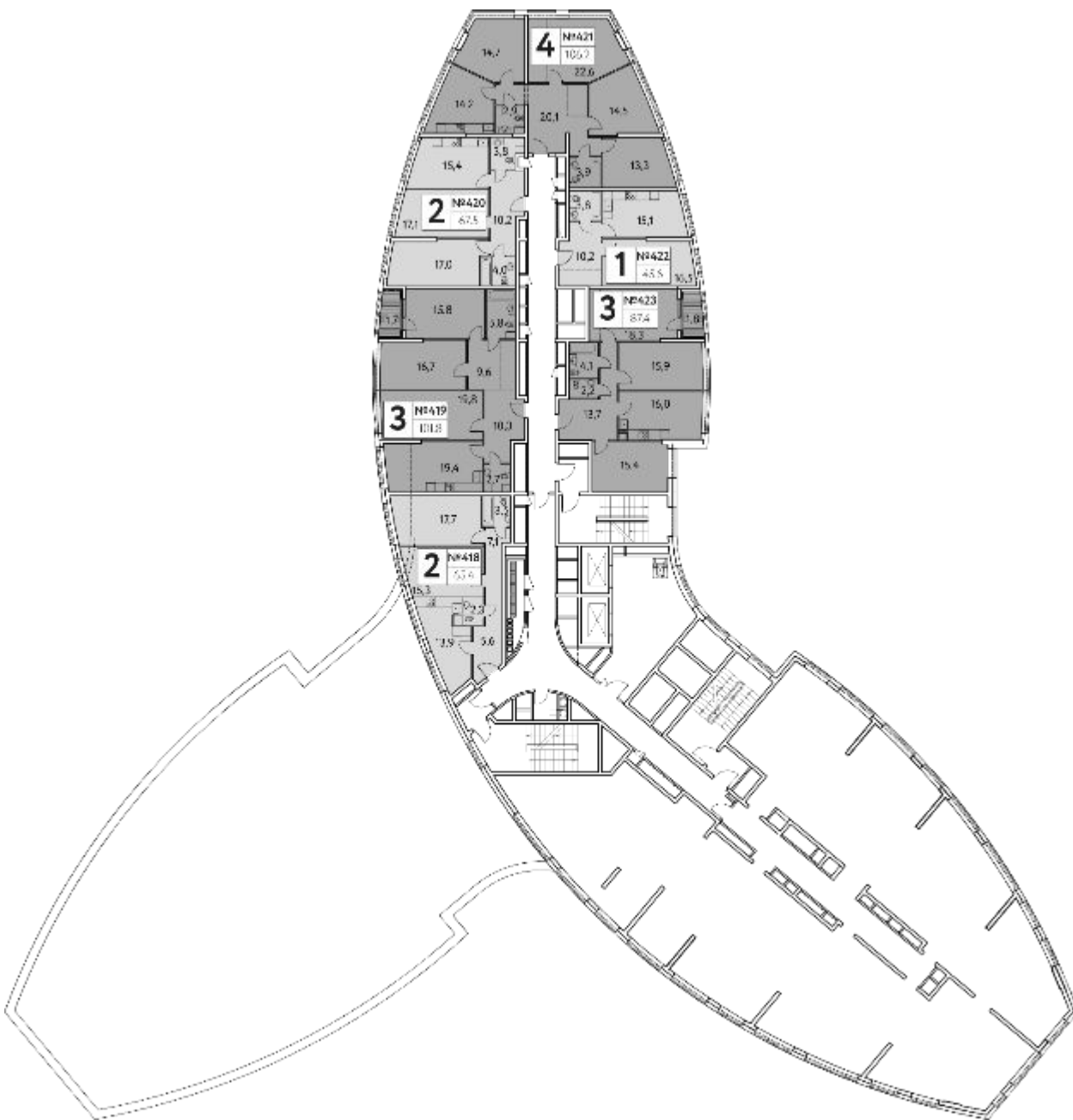




4. Планировки, 24 - 26 этажи



4. Планировки, 27 этаж



4. Планировки, 28 этаж

