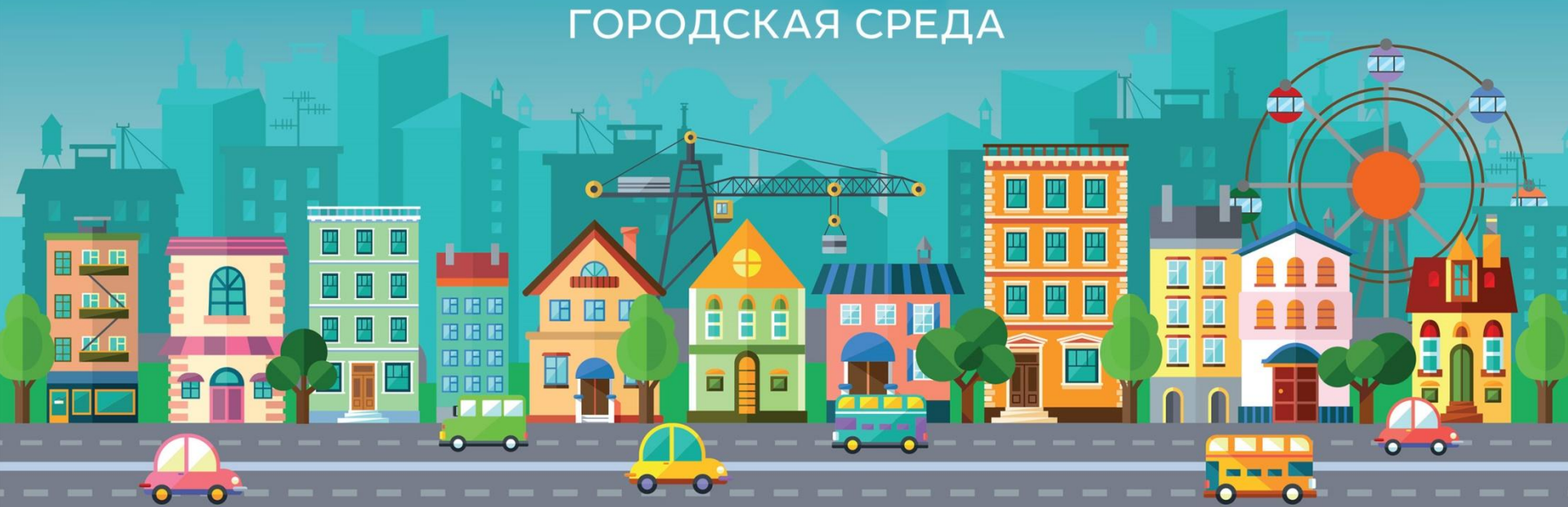


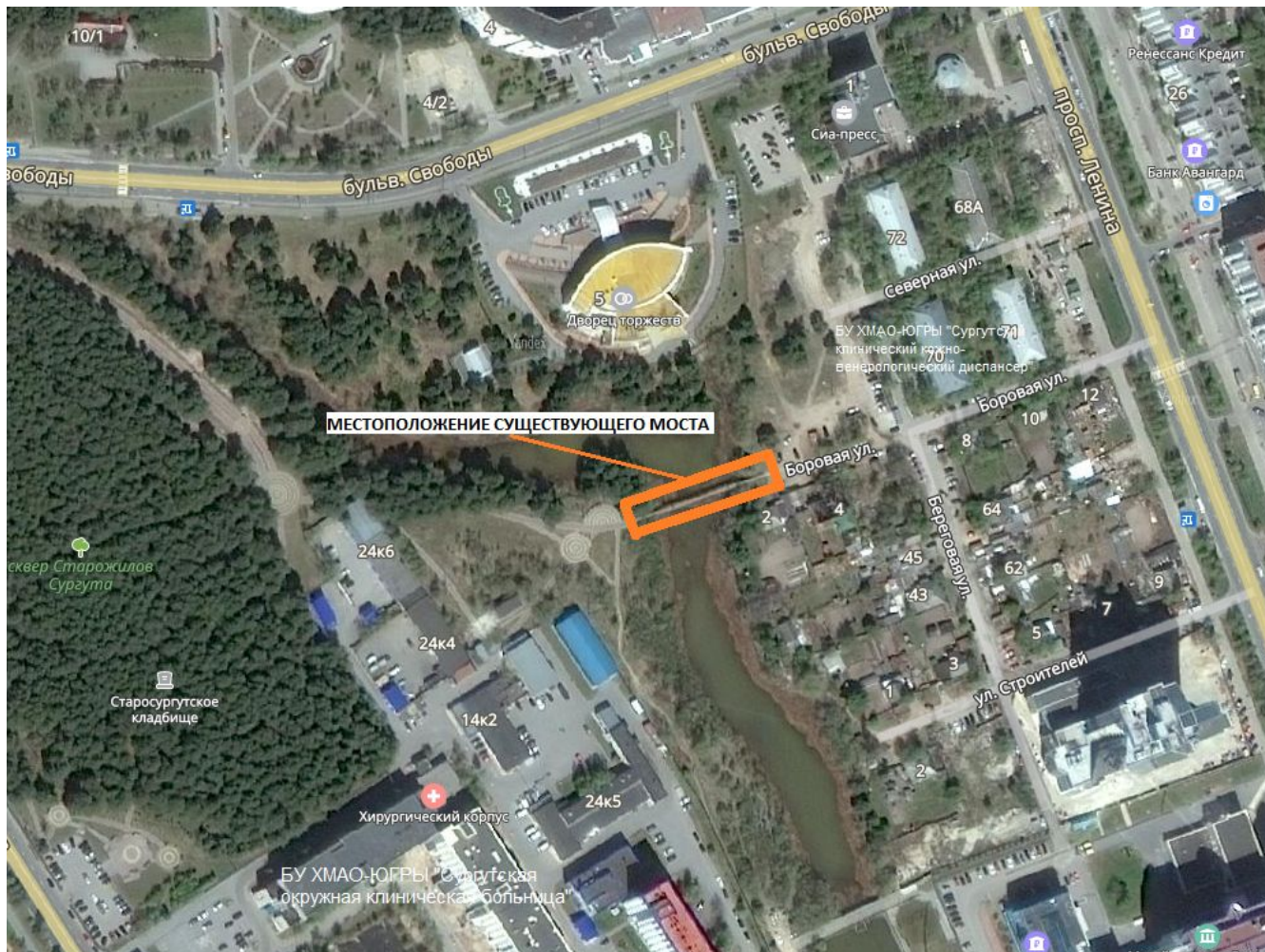


ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ
«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»

«Пешеходный мост в сквере «Старожилов» в г. Сургуте»

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Местоположение существующего моста в сквере «Старожилов»

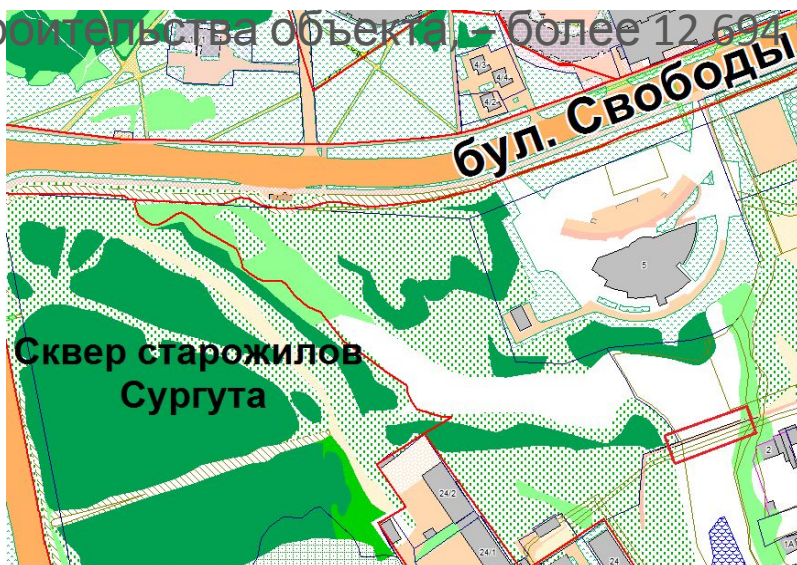


ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Существующий пешеходный мост предназначен для пропуска пешеходного движения через правый рукав реки Сайма, обеспечивает транзитное сообщение между улицами Энергетиков и Боровая, а также обеспечивает дополнительный доступ на территорию сквера «Старожилов», к МКУ «Дворец торжеств», а также к объектам здравоохранения:

- БУ ХМАО-Югры «Сургутская окружная клиническая больница»,
- БУ ХМАО-Югры «Сургутский клинический кожно-венерологический диспансер».

Количество жителей, проживающих в микрорайоне пешеходного моста, площадью строительства объекта – более 12 697 человек.



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Обоснование необходимости благоустройства территории:

В силу центрального расположения территория пользуется популярностью. Однако, существуют проблемные места и неразвитые территории – благоустройство этих зон расширит активный центр города и создаст новые точки притяжения.

Цель:

Новый пешеходный мост сделать доступным, безопасным и комфортным для передвижения

Задачи:

- Изучить существующую ситуацию на участке, обследовать территорию и пешеходный мост
- Рассмотреть возможность по улучшению коммуникации между берегами
- Разработать проект нового пешеходного моста на месте существующего, для соединения центральной части города с изолированной прибрежной территорией
- Концепцию моста выполнить в единой стилистике со сквером «Старожилов»



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Фотофиксация текущей

ситуации



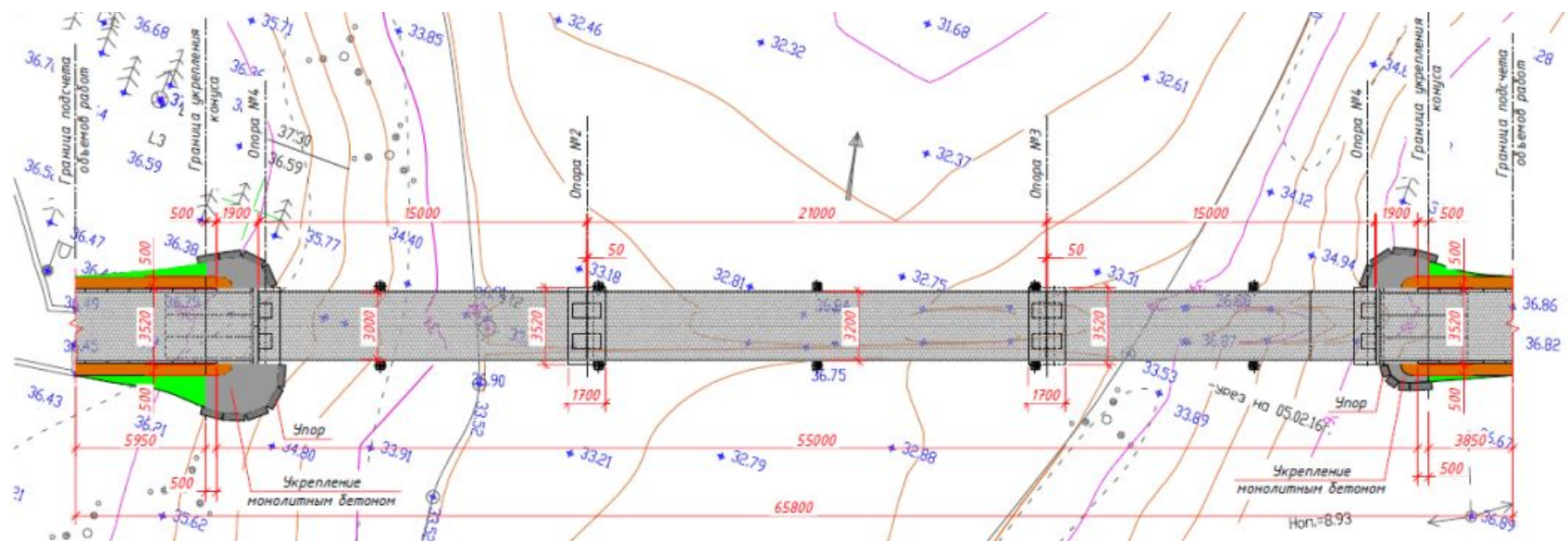
ОПИСАНИЕ КОНЦЕПТУАЛЬНЫХ И ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проектная документация разработана ООО «АТ» в 2016 году (заказчик на выполнение проектно-изыскательских работ – МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности»).

Стоимость работ по строительству пешеходного моста составляет **27 302 780,44** рублей.

Строительство пешеходного моста на 2019 год запланировано с учетом проведения работ по демонтажу существующего моста.

План пешеходного моста



ОПИСАНИЕ КОНЦЕПТУАЛЬНЫХ И ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Технико-экономический показатель	Значение
Характеристика земельного участка	
Общая площадь земельного участка, м ²	978,0
Площадь участка в границах проектирования, м ²	978,0
Площадь покрытий (мост), м ²	163,5
Характеристики сооружения	
Длина моста, м	55,0
Габарит (прохожей части), м	3,0
Расчетные нагрузки, кг/м ²	400
Пропускная способность, чел/час	6 000
Наружное освещение: – Категория электроснабжения	III
– Рабочее напряжение сети освещения, кВ	0,4
–Протяженность КЛ-0,4 кВ, м	120
Продолжительность строительства, мес.	3,0



ОПИСАНИЕ КОНЦЕПТУАЛЬНЫХ И ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Этапы строительства пешеходного моста

Заклучение муниципального контракта	01.07.2019
Выполнение подготовительных работ	01.08.2019
Демонтаж существующего моста	15.08.2019
Строительство пешеходного моста	15.12.2019



ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТА

Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.	Доля финансирования, %
Бюджет городского округа город Сургут	5 460, 50	20
Бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югра	21 841, 78	80
ИТОГО:	27 302, 28	100



ОПИСАНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Новый мост прежде всего должен быть легко преодолимым любыми категориями населения. В связи с этим предусмотрены следующие мероприятия:

- уклоны не превышают 5% (продольный) и 2% (поперечный);
- покрытие пешеходного моста выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, то есть сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге;
- примыкание пешеходного моста к существующим тротуарам сквера «Старожилов» предусмотрено в одном уровне.

Таким образом обеспечивается беспрепятственный доступ пешеходам, а также маломобильным группам населения.



ОЖИДАЕМЫЕ СОЦИАЛЬНЫЕ ЭФФЕКТЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

- Уменьшение пользования личным автомобильным транспортом в пользу общественного транспорта и пеших прогулок
- Увеличится безопасность и комфортность пешеходного движения через реку Сайма
- Повысится связанность прилегающих территорий жилых микрорайонов и парковых территорий
- Возрастет престижность прилегающих территорий города



ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ ПЕШЕХОДНОГО МОСТА В СКВЕРЕ «СТАРОЖИЛОВ»

Пешеходный мост представляет собой пространственную сборно-монолитную железобетонную конструкцию, состоящую из пролетного строения и опор. Пролетное строение состоит из сборных железобетонных балок.

Опоры пешеходного моста безростверковые, свайные индивидуального проектирования, состоящие из металлических свай диаметром 720 мм с заполнением монолитным бетоном и монолитных железобетонных ригелей и насадок.

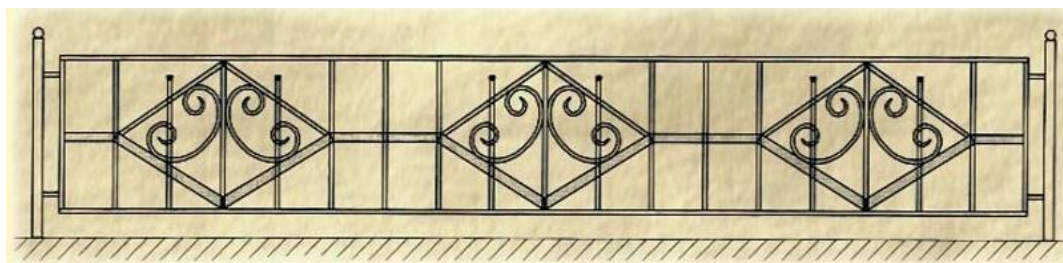
Отметки проходной части пешеходного моста расположены в одном уровне с отметками пешеходной зоны сквера Старожилов для обеспечения беспрепятственного доступа пешеходов, а также маломобильных групп населения.



ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ ПЕШЕХОДНОГО МОСТА В СКВЕРЕ «СТАРОЖИЛОВ»



Эскиз перильного ограждения



Варианты окраски поверхности моста



Цвет согласно каталогу
RAL 7047



Цвет согласно каталогу
RAL 7045



Цвет согласно каталогу
RAL 7044



Цвет согласно каталогу
RAL 7035



ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПЕШЕХОДНОГО МОСТА В СКВЕРЕ «СТАРОЖИЛОВ»

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-производственное отделение
исследований строительных материалов»

УДК 69.059.4:725.4
Изм. № ОИСМ УП-06/86-2636-ТО
Экз. № 1



Технический отчет

Результаты технического обследования пешеходного моста
в сквере «Старожилов», расположенного на р. Сайма, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ

ГИП – начальник ОИСМ

Ильиных Л.Н.

Братск 2013

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

На основании проведенного технического инструментального обследования, изучения технической документации, руководствуясь системой нормативных документов по проектированию и строительству, заключаем:

1 В соответствии с ВСН 4-81 [3], категория технического состояния пешеходного моста в сквере «Старожилов», расположенного на р. Сайма г. Сургут, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ на момент проведения обследования **оценивается в 2 балла.**

2 В соответствии с ГОСТ Р 53778-2010 [4, п.3], учитывая все выявленные дефекты и деформации, категория технического состояния строительных конструкций пешеходного моста оценивается, как аварийная.

3 Зафиксированные неустраняемые дефекты категории Б4, Д4, Г4, создают угрозу обрушения конструкций, потери несущей способности отдельных элементов и сооружения в целом, вследствие чего эксплуатация мостового сооружения **недопустима!**

4 Устранение зафиксированных дефектов технически невозможно и экономически нецелесообразно, требуется выполнить полный демонтаж пешеходного моста.



ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПЕШЕХОДНОГО МОСТА В СКВЕРЕ «СТАРОЖИЛОВ»

Акт государственной историко-культурной экспертизы

документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелiorативных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ по проекту: "Строительство пешеходного моста в сквере "Старожилов" в городской черте г. Сургута Сургутского района ХМАО-Югры в 2016 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением № 569 Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г.

Дата начала проведения экспертизы	23.09.2016 г.
Дата окончания проведения экспертизы	25.09.2016 г.
Место проведения экспертизы	г. Омск
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Ресурс», 628406, Тюменская область, Сургут, пр-т Пролетарский д. 4/2 кв. ИИН8602167636 КПП 860201001

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Грачев Максим Александрович
Образование	высшее
Специальность	историк
Учепная степень (звание)	нет
Стаж работы	13 лет
Место работы и должность	Директор Музея археологии и этнографии Омского государственного педагогического университета
Реквизиты аттестации эксперта	приказ Министерства культуры № 2365 от 07.09.2015 г.

Эксперт признаёт свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечает за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Государственный эксперт

М. А. Грачев

1



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ул. Ленина д. 40, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628011

Телефон (3467) 30-12-15
Факс (3467) 30-12-15
E-mail: Nasledie@admhmzo.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1904/1 от 25 октября 2016 г.

Заявитель: ООО «Альфа-ресурс» (исх. № 478 от 16.05.2016 г., исх. № 104 от 19.10.2016 г.), для ООО «АТ».

Наименование объекта/проекта: «Строительство пешеходного моста в сквере «Старожилов».

Месторасположение объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, г. Сургут, верховье правого рукава реки Сайма береговая зона водохранилища, в 1540 м от существующей плотины. Соединяет сквер «Старожилов» и улицу Боровую.

Протяженность объекта: 0,14 га.

Учтены и архивные документы с результатами историко-культурных изысканий, проведенных на испрашиваемой территории:

1. Государственный список недвижимых памятников истории и культуры значения Ханты-Мансийского автономного округа – Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа № 89 от 04.03.1997 г.
2. Списки выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Перечень объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
4. М.А. Грачев Акт ГИЭС документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелiorативных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ по проекту: "Строительство пешеходного моста в сквере «Старожилов» в городской черте г. Сургута Сургутского района ХМАО-Югры в 2016 г..

На территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Руководитель Службы

А.Н. Кондрашев

Исполнитель: Автономное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр охраны культурного наследия» (АУ «Центр охраны культурного наследия»), ул. Ленина 40, Ханты-Мансийск, 628011, телефакс: (3467) 30-12-36, 30-12-25, <http://www.khmgpa.ru> e-mail: naul@icnmgpa.ru

Директор (А.В. Колосинский)	Научный сотрудник (Л.М. Кемф)
--------------------------------	----------------------------------



Телефон-факс: (3467) 33-11-21
Интернет-сайт: exp86.ru
e-mail: ughmao@mail.ru

М. П. 

« 02 » февраля 2017 г.

N ₂	8	6	-	1	-	1	-	3	-	0	0	2	8	-	1	7
----------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
г. Сургут, сквер «Старожилов»

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Эксперт:  Дмитрива С.В.
(Профессиональный сертификат специалиста высшей категории в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве №ВК-00532/16)



ПРИЛОЖЕНИЕ 6. ЦЕНОВАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПЕШЕХОДНОГО МОСТА В СКВЕРЕ «СТАРОЖИЛОВ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«СМЕТНЫЙ ЭКСПЕРТ»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор



С.В. Дмитрова

15 марта 2017 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 7 2 - 2 - 1 - 0007 - 17

Объект капитального строительства

«Строительство пешеходного моста в сквере «Старожилов»
Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
г. Сургут, сквер «Старожилов»

г. Тюмень

2017г.

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной части проектной документации «Строительство пешеходного моста в сквере «Старожилов»» соответствуют действующим сметным нормативам, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

3.2. Выводы о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства:

Сметная стоимость объекта капитального строительства «Строительство пешеходного моста в сквере «Старожилов»» определена достоверно.

Эксперт:

(Профессиональный сертификат государственной регистрации в области ценообразования и сметного



Дмитрова С.В.

высшей категории в области ценообразования и сметного





ГОРОДСКАЯ СРЕДА

www.gorsreda86.ugraces.ru

#ЖКХменяетс

я

#Городаменяютс

я