

~~ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО~~
ПРОЕКТУ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЩЁЛКОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Проведение общественных обсуждений по проекту
Правил благоустройства территории городского округа Щёлково Московской области
в период с 17.08.2020 по 17.09.2020
организовано в соответствии:

- С Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- С постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области».
- С Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Щёлково Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Щёлково от 22.07.2020 № 150/15-28-НПА, Уставом городского округа Щёлково Московской области.
- С постановлением Администрации городского округа Щёлково от 06.08.2020 № 1936 «О назначении общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории городского округа Щёлково».

Основными задачами настоящих Правил являются:

а) обеспечение формирования облика городского округа Щёлково;

б) обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства городского округа Щёлково;

в) обеспечение доступности территорий общего пользования, в том числе с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения;

г) обеспечение сохранности объектов благоустройства;

д) обеспечение комфортного и безопасного проживания #ЧУТКАЯВЛАСТЬ

Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства городского округа Щёлково:

- 1. Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства в городском округе Щёлково осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».**
- 2. Отношения, связанные с благоустройством отдельных объектов благоустройства городского округа Щёлково, регулируются Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области».**

Объектами благоустройства является территория городского округа Щёлково с расположенными на ней элементами благоустройства в границах:

- а) земельных участков, находящихся в частной собственности;**
- б) земельных участков, находящихся в федеральной собственности;**
- в) земельных участков, находящихся в собственности Московской области;**
- г) земельных участков, находящихся в собственности городского округа Щёлково;**
- д) земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена.**

ИЗМЕНЕНИЯ:

- Дополнен перечень основных понятий, применяемых в Правилах благоустройства (статья 4);
- Внесена статья «Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду зданий, строений, сооружений» (статья 24);
- Статья «Требования к установке ограждений (заборов)» изложена в редакции «Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду ограждений» (статья 31);
- статья «Контейнерные площадки» изложена в редакции «Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду контейнерных площадок» (статья 17);
- Отредактирована статья «Участие собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений и земельных участков в содержании прилегающих территорий» (статья 67);
- Скорректирована статья «Порядок определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» (статья 68).

В проекте Правил (статья 68) границы прилегающих территорий определены следующим образом:

не устанавливаются:

- для объектов социального обслуживания и оказания социальной помощи населению;
- здравоохранения;
- образования;
- культуры;
- физической культуры;
- спорта.

5 метров:

- для **многоквартирных** жилых домов (малоэтажной многоквартирной жилой застройки, среднеэтажной жилой застройки, многоэтажной жилой застройки) от внешней фасадной поверхности, не имеющей входов в жилые секции или нежилые помещения;
- для объектов **индивидуального жилищного строительства**;
- объектов **блокированной жилой застройки**;
- участков, предназначенных для **передвижного жилья**;
- объектов **религиозного назначения**;
- объектов **банковской и страховой деятельности**;
- объектов **бытового обслуживания**;
- **некапитальных строений, сооружений.**

30 метров:

- для многоквартирных жилых домов (малоэтажной многоквартирной жилой застройки, среднеэтажной жилой застройки, многоэтажной жилой застройки) от внешней фасадной поверхности, имеющей входы в жилые секции или нежилые помещения;
- в иных случаях.



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 22.07.2020 № 152/15-30-НПА

Об утверждении Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности в городском округе Щёлково Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Щёлково Московской области Совет депутатов городского округа Щёлково

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности в городском округе Щёлково Московской области.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

Глава
городского округа Щёлково

А.А. Булгаков

Председатель Совета депутатов
городского округа Щёлково

Е.Ф. Мокринская

Порядок предоставления предложений и замечаний по вопросу обсуждения
Проекта Правил благоустройства территории
городского округа Щёлково определен
решением **Совета депутатов городского округа Щёлково**
от 22.07.2020 № 152/15-30-НПА
«Об утверждении Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности в городском округе Щёлково Московской области».

(Решение размещено на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru/>).

**СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ!**

#ЧУТКАЯВЛАСТЬ