



ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ

«Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2017 год».





МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»

Утвержден на заседании Президиума Совета при
Президенте Российской Федерации по
стратегическому развитию и приоритетным
проектам 21 ноября 2016 года



Куратор проекта
Дмитрий Николаевич Козак,
Заместитель
Председателя Правительства РФ;



Функциональный заказчик
Михаил Александрович Мень, Министр
строительства и ЖКХ РФ;



Руководитель проекта
Андрей Владимирович Чибис,
Заместитель Министра строительства и
ЖКХ РФ.

**Основная цель проекта —
создание условий для системного
повышения качества и комфорта
городской среды на всей территории
России.**

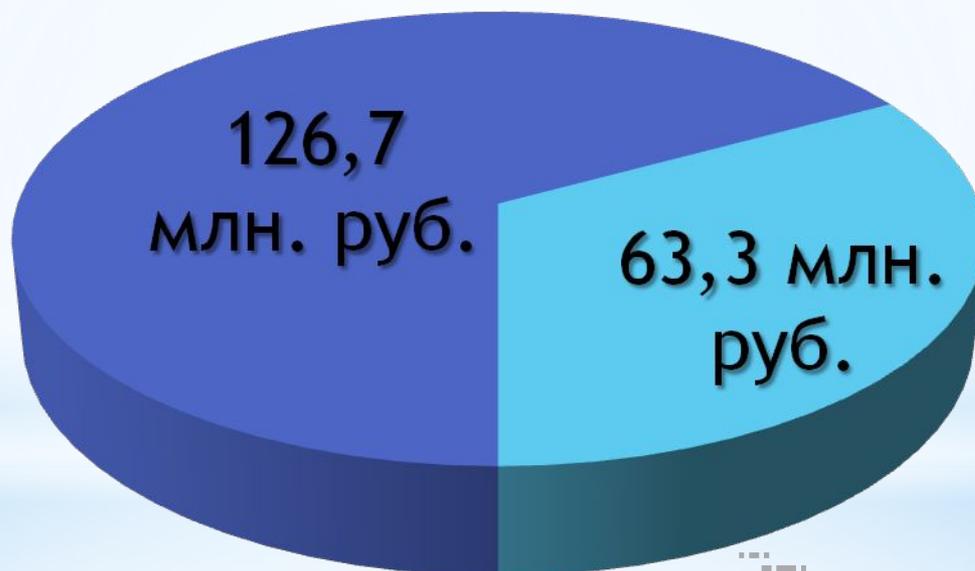


Размер субсидии Новокузнецкому городскому округу

190 млн. рублей

из которых:

- 2/3 - Дворовые территории
- 1/3 - Общественные территории



Механизм запуска и реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории города.

Порядок и сроки
представления
предложений

Общественная
комиссия

Общественные
обсуждения

Проект муниципальной
программы на 2017
год.

Заключение Соглашения
с Департаментом ЖК и
ДК КО



ОБЩЕСТВЕННЫЕ КОМИССИИ

СОСТАВ	ФУНКЦИИ
<ol style="list-style-type: none">1. Представители органов местного самоуправления;2. Представителей заинтересованных лиц;3. Представители общественных организаций;4. Представители политических партий и движений;	<ol style="list-style-type: none">1. Рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц о включении в Муниципальную программу на 2017 г.2. Участие в проведении общественных обсуждений.3. Общественная приемка работ.

Заседание Общественной комиссии будет проводиться
еженедельно.

Для участия в отборе дворовых территорий проекта
«Формирование современной городской среды»
заинтересованными лицами необходимо:

- 1) провести обследование дворовой территории;
- 2) разработать дизайн - проект благоустройства дворовой территории;
- 3) составить локальный сметный расчет стоимости;
- 4) принять решение путем проведения общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оформлением соответствующего протокола общего собрания.



Протокол общего собрания
собственников должен быть утвержден
не менее 2/3 голосов
от общего количества
собственников МКД.



Утвержден минимальный и дополнительный перечни работ по благоустройству дворовых территорий

МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ:

- ремонт дворовых проездов,
- обеспечение освещения дворовых территорий,
- установка скамеек, урн.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ:

- ремонт автомобильных парковок,
- озеленение территорий,
- оборудование детских и (или) спортивных площадок.



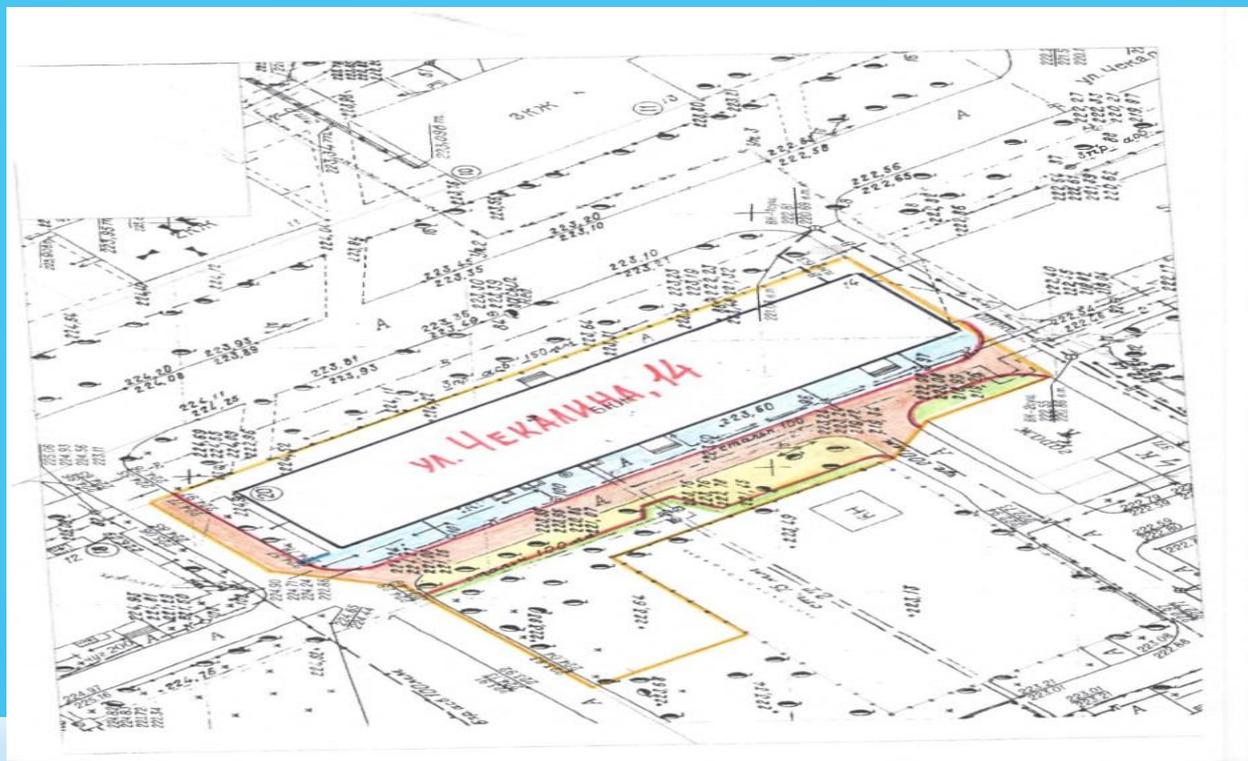
Принцип безбарьерности для маломобильных групп

Важным условием в реализации программы комфортной городской среды является доступность и удобство для людей с ограниченными возможностями.

Все должно быть выполнено с учетом доступной среды для всех категорий граждан.



Для участия в программе необходимо
предоставить в Комитет ЖКХ
план-схему



После утверждения Программы необходимо разработать дизайн-проект



и провести экспертизу сметного расчета.

Финансовое участие собственников МКД в благоустройстве работ при **минимальном перечне работ:**

не менее 5 %



Финансовое участие собственников МКД в благоустройстве работ при **дополнительном перечне работ:**

100 %

**Разработка
проектно-сметной
документации**

**Проверка
достоверности
определения
сметной стоимости**

Не менее 90 %

**Оборудование
детских,
спортивных
площадок**

**Установка
дополнительных
элементов
благоустройства,
МАФ**

**Не менее 5
%**

**Ремонт
автомобильных
парковок**

**Озеленение
территорий**

**Ремонт тротуаров,
пешеходных
дорожек,
мостиков,
отмостки**



Благоустройству в рамках программы не подлежат:

**МКД, введенные
в эксплуатацию
позднее 2007
года;**

**Отремонтированные
дворовые
территории в
период с 2007 по
2016 годы.**



Критерии отбора дворовых территорий:

**Продолжительность
эксплуатации**

**Финансовая
дисциплина
собственников**

**Финансовое
соучастие в
проведении
работ**

**Доля голосов от
общего числа
собственников за
решение об участии**

**Наличие мероприятий
для обеспечения
доступности для
маломобильных
граждан**

Порядок аккумулирования денежных средств

Федеральный,
областной бюджеты

Средства
заинтересованных
лиц

После подписания
актов выполненных
работ

В течении 10-ти
календарных дней,
со дня утверждения
Программы

Уполномоченная организация

Обустройство общественных городских пространств

Общественное пространство в городе - всё то, что не находится в частной собственности. То есть, это большая часть города.

Общественные пространства можно разделить на парки, скверы, но основным видом по занимаемой площади является тротуар.



Предложение о включении общественной территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год вправе подать граждане и организации в виде заявки.



К заявке прилагаются:

- 1) *дизайн–проект;*
- 2) *локальный сметный расчет благоустройства общественной территории или проектно - сметная документация.*



**Отбор представленных заявок
посредством их оценки осуществляет
также общественная комиссия.**

**Оценка заявок проводится Комиссией
исходя из значимости критериев
отбора общественных территорий в
соответствии с балльной шкалой.**



Критерии отбора общественных территорий:

Статистика посещаемости

Наличие предложений по видам оборудования

Наличие мероприятий для маломобильных групп населения

Наличие обращений граждан

Отсутствие проведения работ по благоустройству за последние 5 лет

Заявка отклоняется Комиссией в случае:

- 1) представления заявки с нарушением сроков;
- 2) непредставления либо представление не в полном объеме документов;
- 3) несоответствие общественной территории критериям;
- 4) представления недостоверных сведений;
- 5) невозможности реализации мероприятий по благоустройству общественной территории в 2017 году.



План мероприятий

Отбор и оценка заявок общественной комиссией.	До 28.04.2017
Подготовка и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий.	До 01.07.2017
Принятие и опубликование программы.	До 11.05.2017
Отбор исполнителей работ по благоустройству дворовых и общественных территорий. Проведение проверки сметных расчетов.	До 15.05.2017



Обязательные требования к муниципальной программе на 2018-2022 г.г.

В срок до 01.11.2017 года - утвердить или (скорректировать) Правила благоустройства города;

В срок до 31.12.2017 года - разработать муниципальную программу на 2018-2022 годы.

Дополнительно к требованиям к программе должны быть сформированы:

- 1. адресный перечень всех дворовых территорий и территорий общего пользования, нуждающихся в благоустройстве;**
- 2. адресный перечень объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года за счет средств заинтересованных лиц;**
- 3. мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков;**
- 4. адресный перечень подлежащих созданию (восстановлению, реконструкции) объектов централизованного питьевого водоснабжения сельских населенных пунктов.**

Методические рекомендации по разработке муниципальной программы размещены на сайте Минстроя России,

раздел «Приоритетный проект «ЖКХ и городская среда» 26

www.minstroyrf.ru

Спасибо за внимание!

