

г. Лосино-Петровский, ул. Кирова, д.6а



Стратегия по объекту:

□ **реализация части объекта с обособлением**

Наличие интересанта: **нет**

	AS IS
Объект утвержден по-объектной стратегией (в целевой сети портфеля)	ДА
Юридический статус	X
Стоимость реализации объекта, тыс. руб.	X
Стоимость реконструкции текущего объекта, тыс. руб. с НДС	X
Стоимость реконструкции площадей для временного размещения ВСП на период СМР, тыс. руб. с НДС	X
Арендная плата, тыс. руб./год с НДС	X
Арендная ставка, руб./кв.м в месяц	X
Эксплуатационные платежи, тыс. руб./год с НДС	X
Налог на имущество (здание и земля), тыс. руб./год	X

Характеристика объекта AS IS

•Параметры объекта

- Год постройки – 1994
- Площадь – 284 кв. м
- Количество рабочих мест – 11 ед.
- Этажность – 1 этаж в 2-х этажном здании
- Год последнего капитального ремонта/реконструкции - 2011
- Электрическая мощность - X
- Земельный участок под зданием – 621 кв. м

•Балансовая стоимость тыс. руб. (когда объект в собственности)

- 7 168 259,57

•Остаточная стоимость (ОС) / Стоимость недоамортизирован ных капитальных вложений, тыс. руб.

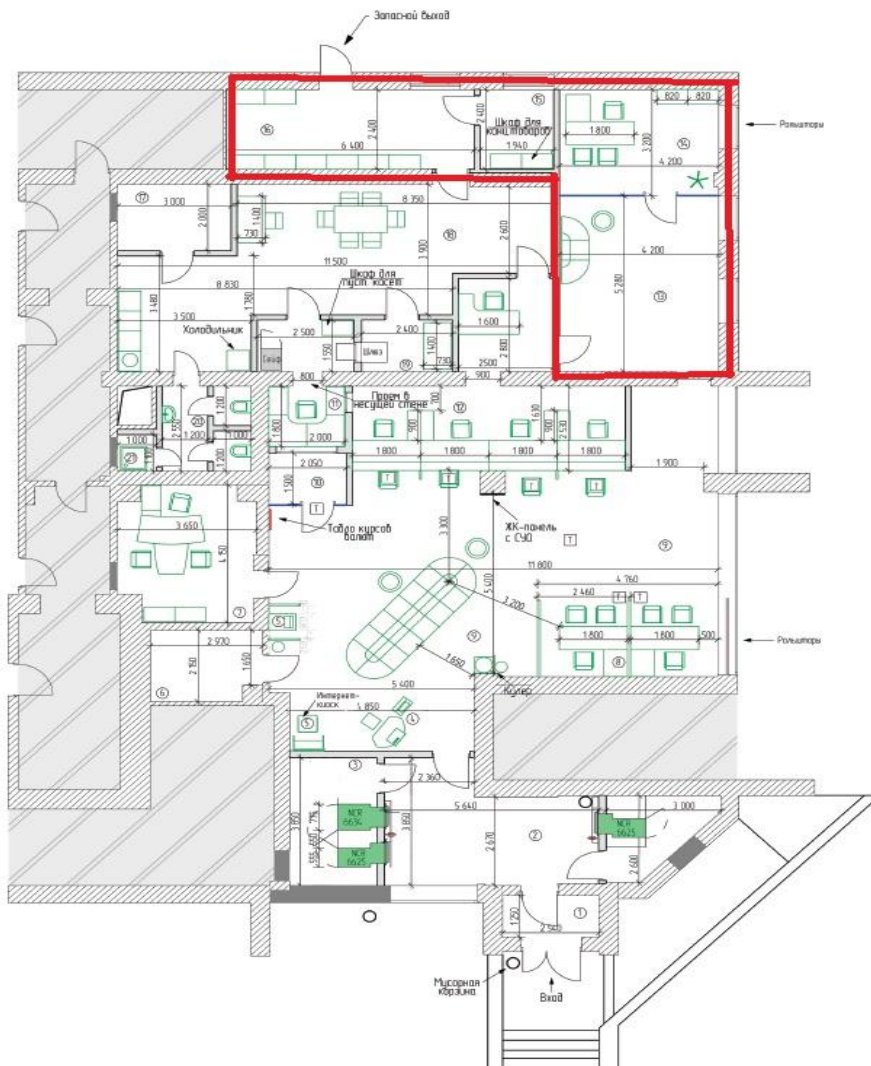
- 3 745 000,69

•Статус переформатирован ия - год

- Переформатирован - 2015 г.

Текущее размещение (с указанием рабочих мест)

г. Лосино-Петровский, ул. Кирова, д.6а



Фотоматериалы по визуальной оценке текущего размещения

г. Лосино-Петровский, ул. Кирова, д.6а

