

# ЕКОЛОГІЧНИЙ КОЛЕДЖ ЛЬВІВСЬКОГО НАУ

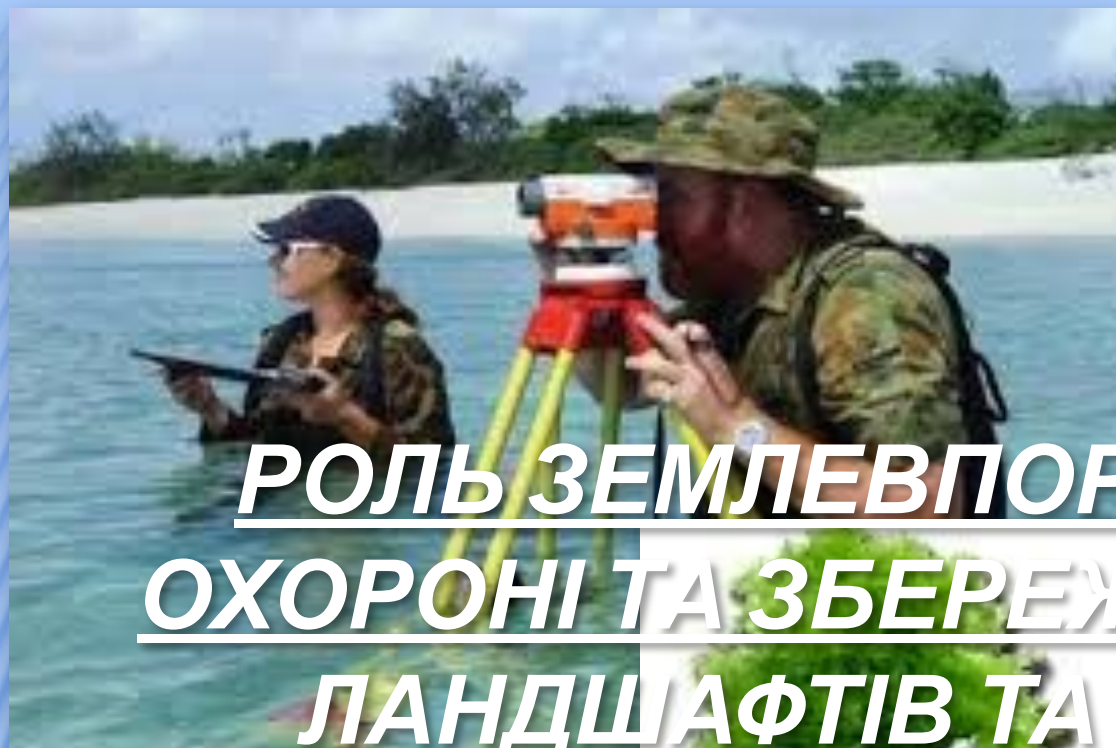
Презентація  
роботи гуртка «Землемір»  
до свята Дня Землевпорядника України  
циклової комісії спеціальних дисциплін  
землевпорядного напрямку

Керівник

Лавейкіна Є.С,

---

2016



# РОЛЬ ЗЕМЛЕВПОРЯДНИКА В ОХОРОНІ ТА ЗБЕРЕЖЕННІ ЗЕМЛІ, ЛАНДШАФТІВ ТА ЕКОЛОГІЇ





---

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру забезпечує раціональне використання та охорону земель, створення сприятливого екологічного середовища та поліпшення природних ландшафтів.



Земля – особливий природний ресурс, який одночасно є основою життєдіяльності, засобом виробництва і фундаментом економіки. Необдумане інтенсивне навантаження на земельні ресурси в кінцевому результаті обертається негативними наслідками, які впливають на всі аспекти життя людини і суспільства. У першу чергу, це здоров'я нації і екологічна безпека країни. Саме тому проблеми ефективного використання земель та їх охорони завжди надзвичайно актуальні для будь-якої держави.



Збереження і розвиток природно-заповідного фонду України, створення заповідних територій, зокрема біотичного та ландшафтного різноманіття, формування національної екомережі є вкрай актуальним завданням державної земельної політики.



Одним із наболілих питань є відсутність моніторингу земель – системи спостереження за станом земель з метою своєчасного виявлення змін, їх оцінки, відвернення та ліквідації наслідків негативних процесів. Об'єктом моніторингу повинні бути землі всіх форм власності. До сьогоднішнього дня форма і порядок його проведення не затверджені.

Одним з ефективних методів стимулювання здійснення заходів з охорони та використання земель і підвищення їх родючості власниками землі і землекористувачами може бути їх економічне стимулювання. Сюди можна віднести надання податкових і кредитних пільг особам, які здійснюють заходи щодо захисту земель від ерозії, і підвищують родючість ґрунтів за рахунок власних коштів, звільнення від плати за землю тих земельних ділянок, де ведуться роботи з охорони земель, компенсація сільгоспвиробникам недоотриманої частини доходу в результаті консервації земель та інші.

За останні роки землевпорядники відчують розуміння і підтримку органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування у вирішенні питань, що виникають у сфері земельних відносин.







На погляд землевпорядників, існує два способи, за допомогою яких вимоги щодо раціонального використання земель можуть набути обов'язкового характеру. Перший спосіб - це видання нормативно-правових актів, які б санкціонували ті чи інші агротехнічні правила та нормативи; другий - це закріплення у законодавстві загальної вимоги науково-обґрунтованого використання земель. Як видається, ці способи мають бути поєднані: загальна вимога щодо науково-обґрунтованого використання земель повинна бути підкріплена окремими актами з самих важливих питань, що могли б видаватися у формі стандартів чи технічних регламентів.

---

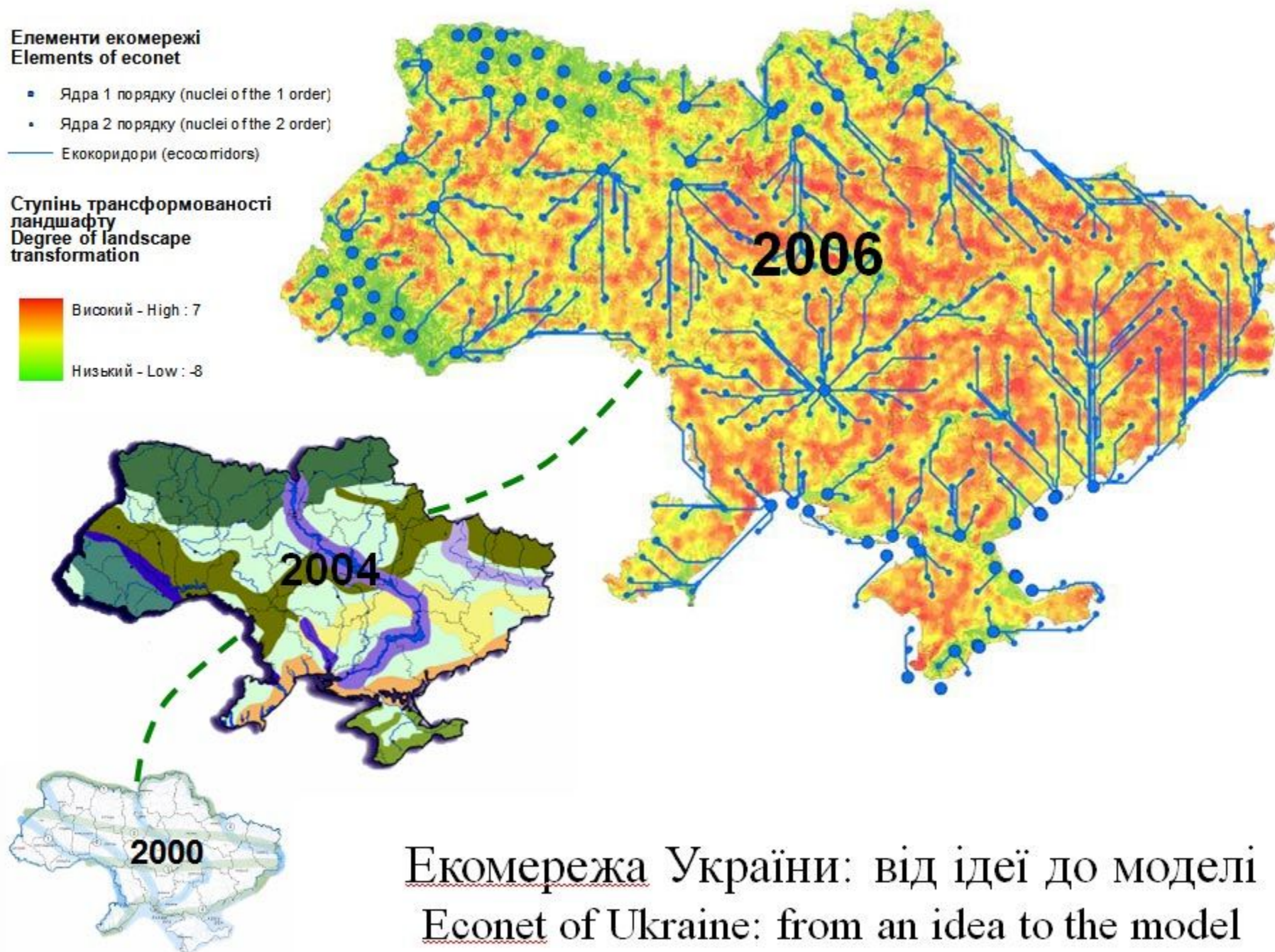
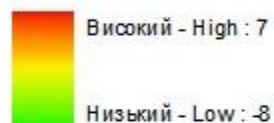
Попередження погіршення естетичного стану та екологічної ролі антропогенних ландшафтів досягається завдяки положенням Закону України "Про благоустрій населених пунктів" та підзаконних актів, виданих на його розвиток, в процесі здійснення планування використання земель (насамперед у межах населених пунктів, де планувальною документацією можуть визначатися естетичні вимоги до будівель, огорож, дорожнього покриття тощо), за допомогою здійснення контролю за санітарним станом населених пунктів тощо.



Елементи екомережі  
Elements of econet

- Ядра 1 порядку (nuclei of the 1 order)
- Ядра 2 порядку (nuclei of the 2 order)
- Екокоридори (ecocorridors)

Ступінь трансформованості  
ландшафту  
Degree of landscape  
transformation



Екомережа України: від ідеї до моделі  
Econet of Ukraine: from an idea to the model

«Сучасний землепорядник – це фахівець в галузі державного управління, економіки, екології, права, сільського господарства, територіального планування, геоінформатики, який має вміти якісно і на високому кваліфікаційному рівні готувати управлінські й проектні рішення, розробляти документацію із землеустрою.







В країнах Європейського Союзу розповсюджена ще одна професія, яка здебільшого схожа на професію інженера-землевпорядника в Україні «landscape architect» - ландшафтна архітектура, яка виконує важливі завдання планування, проектування та нагляд за зовнішніми ландшафтними територіями.



Земля на сьогодні справедливо визнана нашим законодавством основним природним ресурсом, просторовим базисом для розміщення інших природних ресурсів, а земельний кадастр – основою кадастрів інших природних ресурсів, то й професія землепорядника вимагає професійної глибини, а саме - знань раціонального використання та охорони земель і природних ресурсів, формування та організації території об'єктів землеустрою, збереження і підвищення родючості ґрунтів, знань з державного управління, економіки, земельного права, геоінформаційних технологій тощо.