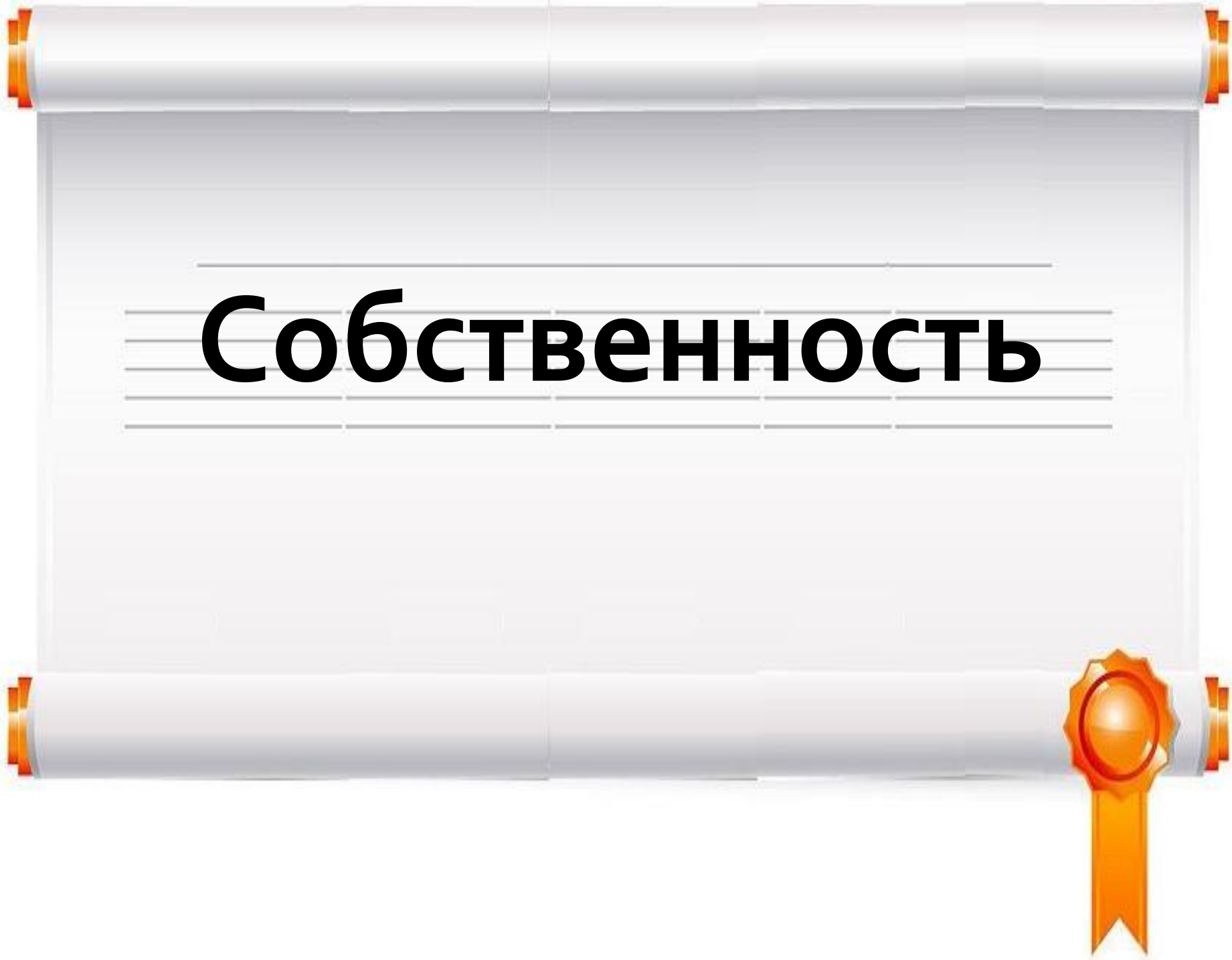




Собственность

Имущественные отношения



■ Имущественные отношения — это отношения между людьми, возникающие по поводу имущества и материальных благ.

■ В основе имущественных отношений лежит право на собственность.

Право собственности



Право собственности – это совокупность правовых норм, которые закрепляют, регулируют и охраняют состояние принадлежности материальных благ конкретным людям – собственникам.

Субъекты и объекты собственности

■ **Субъекты собственности – ?**

- это физические или юридические лица, владеющие ресурсами или факторами производства, т.е. собственник.

■ **Объекты собственности – ?**

- это то, чем владеет собственник и результаты производства – блага.

Субъекты права собственности

Собственники

```
graph TD; A[Собственники] --- B[Физические лица (граждане)]; A --- C[Юридические лица (организации, предприятия, фирмы)]; A --- D[Государство]; A --- E[Органы местного самоуправления];
```

Физические лица (граждане)

**Юридические лица
(организации, предприятия, фирмы)**

Государство

Органы местного самоуправления

Формы собственности

Частная

Общественная

Коллективная

Виды собственности

Собственность физических лиц

Собственность юридических лиц

Государственная собственность

Муниципальная собственность

**Иные формы собственности:
собственность религиозных
и общественных организаций**

**Частная
собственность**



Способы приобретения собственности

```
graph TD; A[Способы приобретения собственности] --> B[Покупка]; A --> C[Производство]; A --> D[Приватизация]; A --> E[Дарение]; A --> F[Наследование]; D --> G[Обмен]; D --> H[Находка];
```

Покупка

Производство

Приватизация

Дарение

Наследование

Обмен

Находка

Право собственности рассматривается как составная часть системы прав человека, как то, что государство должно гарантировать человеку

- Конституция ПМР
- 1. *Право частной собственности охраняется законом.*
- 2. *Каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами.*
- 3. *Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда. Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд может быть произведено только при условии предварительного и равноценного возмещения.*
- 4. *Право наследования гарантируется*

Ситуативная задача:

В связи с угоном автомобиля, которому в период незаконного владения (до возвращения собственнику) был нанесен существенный вред (помят корпус, сломаны тормоза), суд принял решение о сумме возмещения ущерба, которую должен получить законный владелец от виновного в понесенных имущественных потерях.

Ситуативная задача:

При разводе супругов суд рассмотрел вопрос о разделе имущества, находящегося в общем владении.

Ситуативная задача:

Районное жилищное управление обратилось в суд с иском к гражданину Х., требуя освободить самовольно занятую им квартиру. Суд удовлетворил иск, одновременно возложив на гражданина Х. обязанность возместить судебные издержки истца.