

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Заказчик – Администрация п.г.т. Емельяново
Емельяновского муниципального района
Красноярского края

Разработана для размещения объекта
местного значения: «Мероприятия по
строительству электрических сетей
напряжением 10/0,4 кВ и улично-дорожной сети
общего пользования местного значения в пгт.
Емельяново Емельяновского района
Красноярского края» (участок лесного фонда)»
в границах кадастрового квартала:
24:11:0210107.

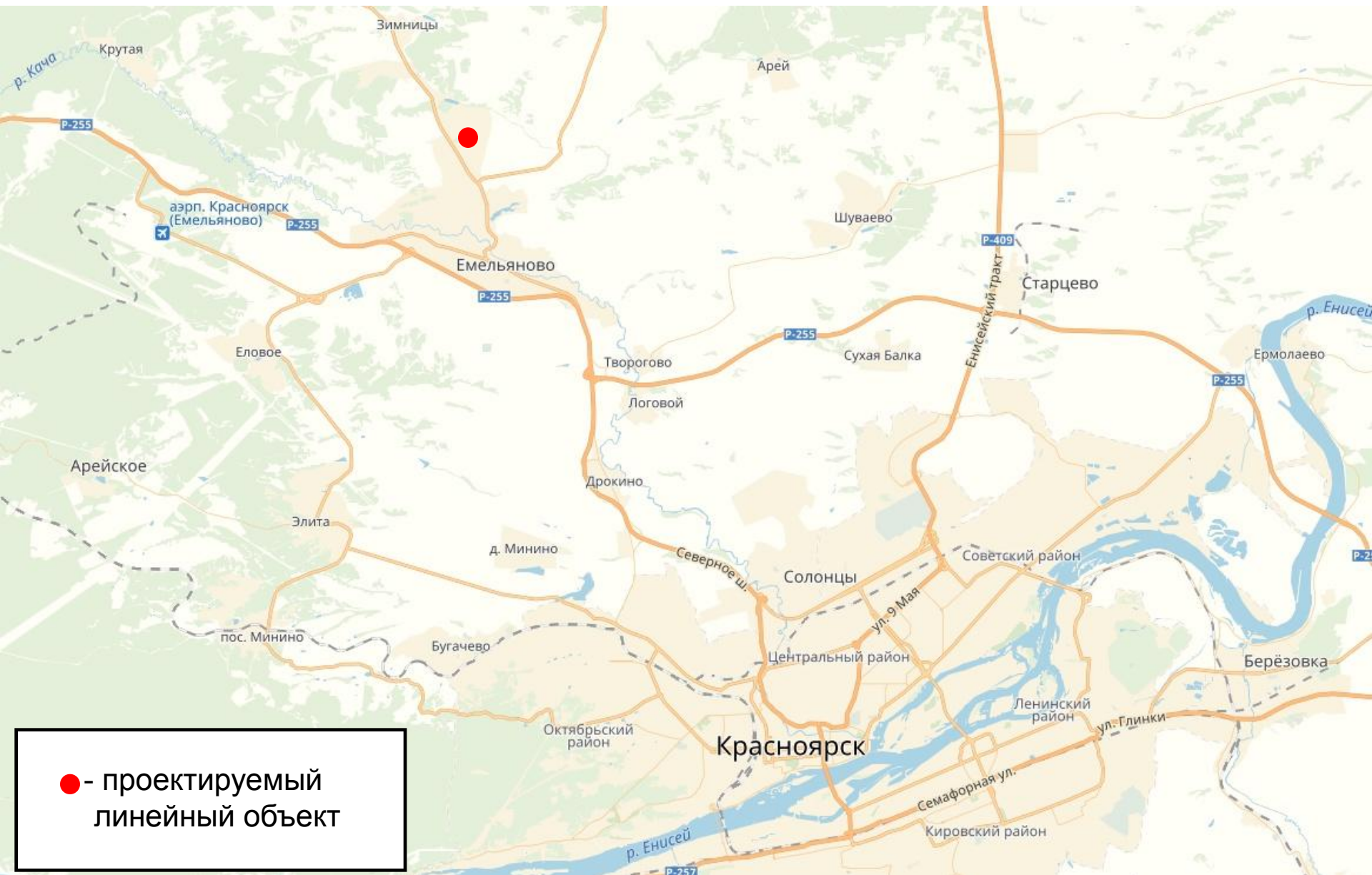
Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта

Линейный объект находится в границах земельного участка категории земель лесного фонда с кадастровым номером - 24:00:0000000:5997.

Общая площадь образуемого земельного участка полосы отвода - 3111 кв.м.

Проектируемая трасса ЛЭП-10 кВ относится ко II классу ответственности - линии с номинальным эксплуатационным напряжением 10 кВ с потребителями 2 и 3-ей категории.

Схема расположения проектируемого объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ: ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ



Границы зон планируемого размещения линейного объекта

Границы

- граница муниципального образования
— граница населенного пункта
— участки краевой собственности

- проект. сущ.
Производственного и коммунально-складского назначения
— производственная
— коммунально-складская

Здания и сооружения

- проект. сущ.
— одноквартирные жилые дома
— двухквартирные жилые дома
— многоквартирные жилые дома
— общественно-деловые
— производственные

Инженерной инфраструктуры

- инженерной инфраструктуры

Транспортной инфраструктуры

- транспортной инфраструктуры

Рекреационные

- озелененных территорий общего пользования
— рекреационная

Функциональные зоны

- проект. сущ.
Жилого назначения
— индивидуальной жилой застройки
— малоэтажной жилой застройки
— среднетажной жилой застройки

Общественно-делового назначения

- общественно-деловая
— межмуниципального значения

Сельскохозяйственного использования

- сельскохозяйственного использования
— сельскохозяйственных угодий, в том числе:
— пашни
— пастбища
— сенокосы

- для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, в том числе:
— садоводства
— огородничества

Специального назначения

- проект. сущ.
— ритуального назначения

Природного ландшафта

- открытого пространства
— защитного озеленения
— территорий, покрытых лесом и кустарником в том числе:
— территории лесного фонда

Комплексной перспективной застройки

Объекты инженерной инфраструктуры

- ЛЭП 10 кВ
— ЛЭП 35 кВ
— ЛЭП 110 кВ

- трансформаторная подстанция

- водозабор

- скважина

- нефтепровод

Объекты транспортной инфраструктуры

- улично-дорожная сеть

- полевые тропы

- мосты



						299969-16-ППТ-МО-ГЧ-1			
						«Мероприятия по строительству электрических сетей напряжением 10/0,4 кВ и улично-дорожной сети общего пользования местного значения в пгт. Емельяново Емельяновского района Красноярского края» (участок лесного фонда)»			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стация	Лист	Листов
Специалист	Кленов						П	1	1
Проверил	Нефодина					Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:5 000	ООО "ВЕГА"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Устанавливаемые красные линии

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА

- Проектируемый объект

24:11:0210107 Номер кадастрового квартала

ГРАНИЦЫ, ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Территории лесного фонда
- Зона индивидуальной жилой застройки
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования (пастбища)
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона рекреационная
- Границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Кадастровые номера земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

						299969-16-ППТ-МО-ГЧ-2			
						«Мероприятия по строительству электрических сетей напряжением 10/0,4 кВ и улично-дорожной сети общего пользования местного значения в пгт. Емельяново Емельяновского района Красноярского края» (участок лесного фонда)»			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Специалист	Кленов						П	1	1
Проверил	Нефодина					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1 : 1000			
						ООО "ВЕГА"			

Схема расположения проектируемого лесного участка

Адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский район, Емельяновское лесничество, Емельяновское участковое лесничество, Совхоз «Емельяновский», квартал 8 (часть выд. 22)
Категория земель: Земли лесного фонда
Вид использования лесов: Мероприятия по строительству электрических сетей напряжением 10/0,4 кВ и улично-дорожной сети общего пользования местного значения в пгт. Емельяново Емельяновского района Красноярского края (участок лесного фонда)
Площадь: 0,3111 га
Особые отметки:
Масштаб 1 : 25 000

ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ:

номер точки	длина линии	румб
1	18.71	СВ: 82°49'
2	8.48	ЮВ: 62°55'
3	118.23	ЮВ: 29°26'
4	22.57	ЮЗ: 3°03'
5	9.98	ЮЗ: 51°23'
6	153.02	СЗ: 29°26'

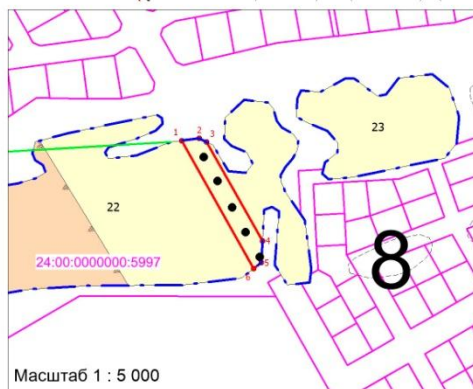
ПРИВЯЗКА:

номер точки	длина линии	румб
Пересечение а/м дорог		
0	409.62	ЮВ: 32°05'
1	415.26	СВ: 86°36'

КАТАЛОГ КООРДИНАТ:

(Система координат – МСК 167)

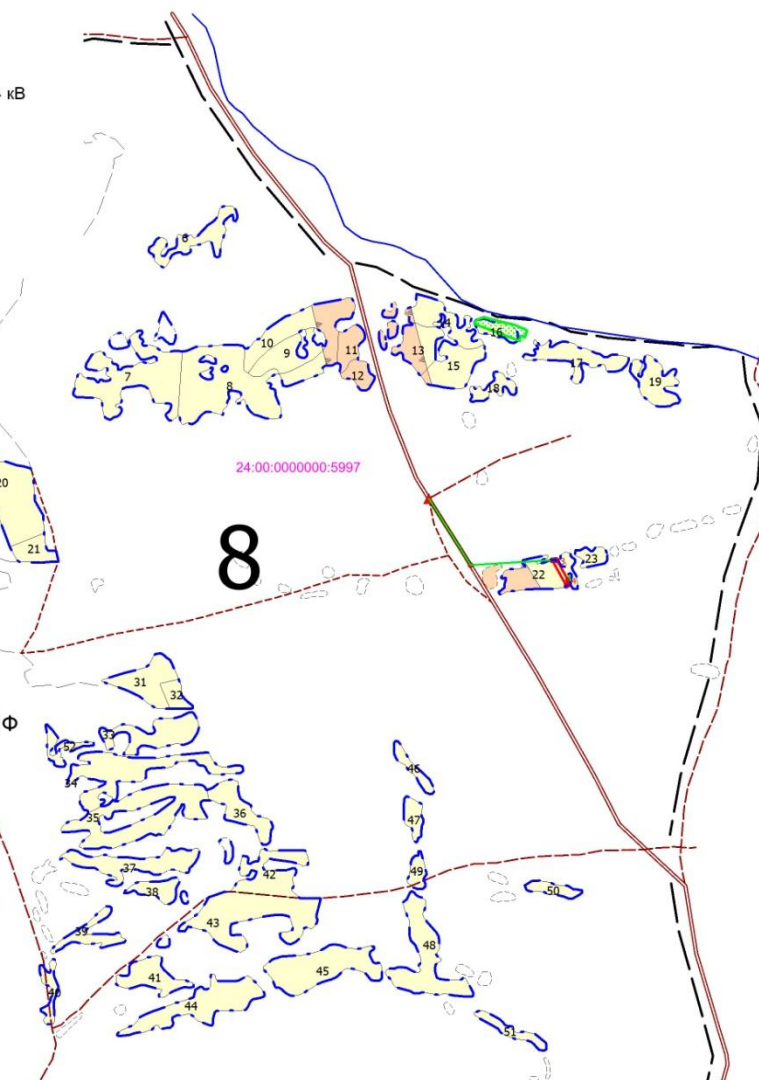
номер точки	длина линии	румб
1	654182.90	85666.68
2	654185.24	85685.24
3	654181.38	85692.79
4	654078.40	85750.88
5	654055.86	85749.68
6	654049.63	85741.88



Масштаб 1 : 5 000

Условные обозначения:

	граница образуемого лесного участка		границы арендованных лесных участков
	граница лесного квартала, 8 - его номер		защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, зеленые зоны
	граница лесотаксационного выдела, 22 - его номер		защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, зеленые зоны, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации
	привязка		границы государственного комплексного заказника краевого значения «Красноярский»
	поворотные точки лесного участка и их нумерация		проектируемые опоры воздушной линии электропередачи
	границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН и их нумерация		



299969-16-ПМТ-МО-ГЧ					
«Мероприятия по строительству электрических сетей напряжением 10/0,4 кВ и улично-дорожной сети общего пользования местного значения в пгт. Емельяново Емельяновского района Красноярского края» (участок лесного фонда)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Специалист	Кленов				
Проверил	Нефодина				
Проект межевания территории					
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					
М 1:25 000					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1
ООО "ВЕГА"					