



# Социальная ипотека для врачей

Предложения на экспертный совет Ярославской областной Думы

**Кельберг Петр Сергеевич**  
Депутат Муниципального совета Городского округа город Рыбинск

Администрация городского округа город Рыбинск

2019 год



## СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА ДЛЯ ВРАЧЕЙ

### Масштаб проблемы на 01.04.2019

№	Муниципальное образование	Дефицит врачей (физических лиц)	Численность населения	Коэффициент нуждаемости на 10000 чел.
1	ГУЗ ЯО «Угличская ЦРБ»	34	45 259	7,51
2	ГБУЗ ЯО Даниловская ЦРБ	15	24 678	6,08
3	ГУЗ ЯО Пречистенская ЦРБ (Первомайский)	6	10 074	5,96
4	ГУЗ ЯО «Рыбинская ЦРП»	15	26 390	5,68
5	ГБУЗ ЯО «Переславская ЦРБ»	33	58 725	5,62
6	г. Рыбинск	101	188 678	5,35
7	ГУЗ ЯО Пошехонская ЦРБ	5	13 227	3,78
8	г. Ярославль	160	609 828	2,62
9	ГБУЗ ЯО Борисоглебская ЦРБ	3	11 850	2,53
10	ГУЗ ЯО Гаврилов-Ямская ЦРБ	6	25 912	2,32
11	ГУЗ ЯО Большесельская ЦРБ	2	9 234	2,17
12	ГБУЗ ЯО «Тутаевская ЦРБ»	12	56 112	2,14
13	ГУЗ ЯО «ЦРБ им. Д.Л. Соколова» Мышкин	2	9 541	2,10
14	ГБУЗ ЯО «Некрасовская ЦРБ»	4	19 196	2,08
15	ГБУЗ ЯО «Любимская ЦРБ»	2	10 623	1,88
16	ГУЗ ЯО Бурмакинская районная больница № 1	3	19 196	1,56
17	ГУЗ ЯО Некоузская ЦРБ	2	14 133	1,42
18	ГУЗ ЯО Ярославская ЦРБ	7	63 574	1,10
19	ГБУЗ ЯО «Ростовская ЦРБ»	4	63 640	0,63
		<b>416</b>	<b>1 241 221</b>	<b>3,35</b>



# СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА ДЛЯ ВРАЧЕЙ

## Существующие льготы

в соответствии с ОЦП

"УЛУЧШЕНИЕ КАДРОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2018 - 2022 ГОДЫ

№ п/п Программы	Мероприятие	Количество	Источник
2.3	Выплаты всем студентам-целевикам 6-го курса 19 500 руб.	ок. 60 чел. (дважды в год)	Областной бюджет
2.9	Выплаты всем ординаторам-целевикам 2-го года 22 300 руб.	ок. 40 чел. (дважды в год)	Областной бюджет
2.4	Единовременная выплата 100 000 рублей врачам до 35 лет, впервые приступившим к работе в городах Рыбинске, Угличе, Переславле-Залесском, Ростове, заключившим с ДЗиФ договор на 3 года	12 чел. ежегодно	Областной бюджет
2.5	Единовременная выплата 50 000 рублей фельдшерам и акушеркам ФАП до 35 лет, заключившим с ДЗиФ договор на 3 года	10 чел. ежегодно	Областной бюджет



# СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА ДЛЯ ВРАЧЕЙ

## Существующие льготы

в соответствии с ОЦП

"УЛУЧШЕНИЕ КАДРОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2018 - 2022 ГОДЫ

№ п/п Программы	Мероприятие	Количество	Источник
2.6	Единовременная выплата 500 000 рублей фельдшерам до 50 лет, прибывшим на село, либо <b>города с населением до 50 тыс.</b> сроком на 5 лет	12 чел. ежегодно	Федеральный/Областной
2.7	Единовременная выплата в размере 1000 000 рублей врачам до 50 лет, прибывшим на работу на село, либо <b>города с населением до 50 тыс.</b> сроком на 5 лет	18 чел. ежегодно	Федеральный/Областной
2.8	Приобретение жилья медицинским работникам государственных медицинских организаций Ярославской области, не имеющим собственного жилья	по 25 квартир в 21/22 годах	Областной бюджет



## Города, выпавшие из программы «земский доктор»

№	Муниципальное образование	Дефицит врачей (физических лиц)	Численность населения	Коэффициент нуждаемости на 10000 чел.
1	Переславская ЦРБ	33	58 725	5,62
2	Рыбинск	101	188 678	5,35
3	Ярославль	160	609 828	2,62
Средний коэффициент по Ярославской области				3,35



## Преимущества социальной ипотеки

1. Является собственностью, в отличие от служебного жилья;
2. «Привязывает» работника на длительный срок ипотечных выплат;
3. Повышает ответственность и дисциплинированность работника;
4. Является логичным продолжением муниципальных льгот по компенсации наемного жилья;



## **Возможные механизмы социальной ипотеки (на обсуждение)**

- 1. Единовременная выплата 500 тыс. рублей в рамках первоначального взноса;**
- 2.1 Первоначальный взнос до 350 тыс. рублей**
- 2.2 Ежемесячная компенсация в размере 50% расходов на оплату процентов по ипотечному социальному кредиту в течении 5 лет, но не более 5000 рублей ежемесячно;**



## **Возможные категории и обременения (на обсуждение)**

- 1. Обязанность отработать в учреждении не менее 5 лет, 10 лет, всего срока ипотечного кредита;**
- 2. Возраст не более 41 года;**
- 3. Только молодые врачи, впервые приступившие к работе, имеющие стаж не менее 1 года;**
- 4. Только участковые врачи, педиатры, врачи скорой помощи;**
- 5. Семьи в которых 2 и более работающих врача (муж, жена, родители, дети);**
- 6. Только признанные нуждающимися в жилых помещениях;**
- 7. Многодетные семьи;**



## Необходимые действия

1. Внести в Перечень мероприятий ОЦП «Улучшение кадрового обеспечения государственных медицинских организаций ЯО» (постановление Правительства ЯО от 07.03.2018 № 142-П) пункт № 2.10 «Социальная ипотека для врачей»;
2. Предусмотреть по данному мероприятию на 2020 год 5 млн. рублей в качестве пилотного проекта для муниципальных образований не являющихся участниками проекта «земский доктор»;
3. При распределении средств между муниципальными образованиями учитывать коэффициент нуждаемости;
4. Предусмотреть механизм перераспределения средств между муниципальными образованиями в случае не освоения средств в течении года:



**Спасибо за внимание!**

**2019 год**

[www.rybinsk.ru](http://www.rybinsk.ru)